



REGIONE VENETO
PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO S/MINCIO

**RIQUALIFICAZIONE
DELLA SCALA ESTERNA
E AREA LIMITROFA AL
CONTRAFFORTE TRA IL
PONTE VISCONTEO E IL
CANALE DIVERSIVO**

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO

7

OGGETTO

ELENCO PREZZI UNITARI

SCALA

-

DATA

DICEMBRE 2019

AGGIORNAMENTO

PROGETTO

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E DIREZIONE LAVORI
ALESSANDRO BAZZOFFIA ARCHITETTO
Ricerche Consulenze Conservazioni Restauri
Piazza del Popolo 40, 06084 BETTONA (PERUGIA) Tel 336634147
email:bazzoffiark@libero.it DESENZANO DEL GARDA (BRESCIA)

COLL. PROG. STRUTTURALE E COORD. SICUREZZA
POLARIS Studio Associato
Ingg. M.SPEZIA U.BERNINI L.CORRADINI Geom. M.RODELLA
Centro Direzionale B.O.MA. - Via P. Verri, 33 - 46100 MANTOVA
tel 376248808 fax 0376248807 e-mail:polaris@polarisstudioassociato.com

			ELENCO PREZZI UNITARI	
N.	Cod	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNIT.
1	01.01	SCAVO DI SBANCAMENTO		
		Scavo di sbancamento in spazi ristretti e in aderenza a manufatti , in terreno di qualsiasi natura e consistenza, per qualsiasi spessore, eseguito con mezzi meccanici, compresi trasporto del materiale a discarica e oneri di discarica.	mc	11,80 €/mc
2	01.02	GHIAIETTO		
		Fornitura e posa di ghiaietto/pietrischetto lavato per pianoi di calpestio esterni, compresa preparazione del fondo, stesa a mano, compresa la formazione delle pendenze e la rullatura finale.	mc	52,00 €/mc
3	01.03	DEMOLIZIONE MURATURA		
		Demolizione controllata di muratura in mattoni pieni e/o pietrame fuori terra, eseguita a porzioni limitate, compresi i relativi intonaci, compresi il carico e il trasporto del materiale di risulta alle discariche e gli oneri di discarica.	mc	320,00 €/mc
4	01.04	DEMOLIZIONE DI INTONACO		
		Demolizione controllata di intonaci esterni fino al vivo delle murature, avendo cura di non arrecare danno alle murature stesse, compresi il lavaggio e la pulizia delle superfici scrostate; compresi il carico e il trasporto a discarica del materiale di risulta e gli oneri di discarica.	mq	12,50 €/mq
5	01.05	SIGILLATURA FESSURAZIONI		
		Trattamento di fessurazioni con infiltrazioni d'acqua su paramenti in muratura di laterizio da eseguire su superfici orizzontali o verticali, piane o curve, comprensivo di: - Preparazione delle superfici mediante pulizia accurata, rimozione di parti incoerente, sabbiatura e/o bocciardatura con eliminazione di ogni ristagno d'acqua o infiltrazione in corso con malta rapida tipo Volteco Tap 3 o similare; - Cucitura delle lesioni del paramento murario mediante inserimento di barre elicoidali in acciaio inox, diametro 10/12 mm, lunghezza 40÷60 cm, interasse 50 cm, previa esecuzione di perforazione con attrezzo a rotazione e la pulizia del foro con aria compressa, compresa la sigillatura finale del foro con malta di calce; - Fornitura e posa, su superficie asciutta, a cavallo della fessurazione, di adesivo epossidico bicomponente tipo Volteco Bi-Bond o similare, applicato su entrambi i lati della fessurazione; - Fornitura e posa di nastro elastico di sigillatura a base di polimeri elastomerici di spessore 1 mm circa, tipo Volteco Bi-Flex, con eliminazione di eventuali bolle d'aria; ricopertura, fresco su fresco del nastro con uno spessore omogeneo di adesivo tipo Volteco Bi-Bond o similare per uno spessore di 2 mm circa.	ml	340,00 €/ml

			ELENCO PREZZI UNITARI	
N.	Cod	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNIT.
6	01.06	INTONACO PER ESTERNI		
		Realizzazione di intonaco di calce per esterni alla rustica, da eseguirsi su superfici verticali e orizzontali, piane o curve, anche a spessore variabile per compensare eventuali irregolarità, costituito da rinzafo e arricciatura, compresa la preparazione delle superfici e l'eliminazione di eventuali imperfezioni e compreso l'onere dei ponteggi di servizio.	mq	33,50 €/mq
7	01.07	INTONACO DI CALCE SU MURATURA IN PIETRA		
		Realizzazione di intonaco di calce per esterni per rinzafo o raso sasso su murature in pietra faccia a vista, compresa pulizia delle fughe della muratura con eliminazione delle parti friabili e inconsistenti e successiva applicazione dell'intonaco anche per piccole superfici, compreso l'onere dei ponteggi di servizio.	mq	42,50 €/mq
8	01.08	COPERTINE IN PIETRA DI VERONA SPESSORE cm 8		
		Fornitura e posa di copertine per esterno in lastre di pietra di Verona, spessore cm 8, con superficie superiore a spacco o bocciardata secondo le indicazioni della D.L., con costa a toro o mezzo toro, da posare a malta su murature esistenti, compresi tagli, sfridi, adattamenti in cantiere, formazione di tagli rompigoccia, sigillatura dei giunti, compreso trattamento finale idrorepellente, il trasporto, la movimentazione e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.	mq	280,00 €/mq
9	01.09	RIVESTIMENTO PEDATE SCALA IN PIETRA DI VERONA SPESSORE cm 4		
		Fornitura e posa di pedate per scala esterna in lastre di pietra di Verona, spessore cm 4, con superficie superiore a spacco o bocciardata secondo le indicazioni della D.L., con costa a toro o mezzo toro, da posare a malta su base esistente, previa preparazione e perfetta regolarizzazione delle superfici, compresi tagli, sfridi, adattamenti in cantiere, formazione di tagli rompigoccia, sigillatura dei giunti, compreso il trattamento finale idrorepellente, il trasporto, la movimentazione e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.	mq	252,00 €/mq
10	01.10	RIVESTIMENTO ALZATE SCALA IN PIETRA DI VERONA SPESSORE cm 3		
		Fornitura e posa di alzate per scala esterna in lastre di pietra di Verona, spessore cm 3, con superficie superiore a spacco o bocciardata secondo le indicazioni della D.L., con costa a toro o mezzo toro, da posare a malta su base esistente, previa preparazione e perfetta regolarizzazione delle superfici, compresi tagli, sfridi, adattamenti in cantiere, formazione di tagli rompigoccia, sigillatura dei giunti, compreso il trattamento finale idrorepellente, il trasporto, la movimentazione e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.	mq	238,00 €/mq
11	01.11	RIMOZIONE MATERIALE VEGETALE		
		Rimozione manuale e con attrezzi meccanici di materiale vegetale (edere, muschi, infestanti, ecc.) da eseguire con particolare cautela su apparati murari in genere, a qualsiasi altezza, su superfici orizzontali o verticali, compresi il carico e il trasporto a discarica del materiale di risulta e gli oneri di sicurezza.	mq	18,00 €/mq

			ELENCO PREZZI UNITARI	
N.	Cod	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNIT.
12	01.12	TRATTAMENTO SUPERFICI CON BIOCIDO		
		Disinfestazione da alghe, muschi, licheni, piante a foglia larga e stretta, da eseguire su apparati murari in genere, a qualsiasi altezza, su superfici verticali e orizzontali, mediante applicazione di apposito prodotto biocida a base di Sali di ammonio o solfati di rame-idrazina, secondo le indicazioni della D.L. e del produttore.	mq	12,90 €/mq
13	01.13	STUCCATURA / STILATURA MURATURA IN PIETRA		
		Stuccatura e/o stilatura dei giunti su paramento di muratura in pietrame a vista, da eseguire a superfici sparse solo in corrispondenza delle fessurazioni, lacune, manifestazioni di instabilità, con malta di calce in colore e caratteristiche a scelta della D.L., compresi eventuale scarificazione preliminare, lavaggi e pulizia.	mq	42,00 €/mq
14	01.14	CONSOLIDAMENTO MURATURA IN PIETRA		
		Consolidamento di muratura in pietra faccia a vista mediante interventi localizzati di cucì-scuci, compresa integrazione delle lacune con materiale mancante analogo a quello esistente, ripristino delle fughe in malta ed eventuale sostituzione di elementi deteriorati o inconsistenti.	mc	950,00 €/mc
15	01.15	CARPENTERIA LEGGERA		
		Fornitura e posa di carpenteria metallica leggera per ringhiere, parapetti, corrimano, ecc., costituita da profilati tondi, quadri, piatti, angolari e profilati sagomati, in acciaio tipo S275, previa misurazione e rilievi di dettaglio in sito, compresi taglio, la forature, preparazione e preassemblaggio, filettature e saldature di tutti gli elementi necessari, oltre a tutti gli sfridi conseguenti, compresi tutti i collegamenti bullonati e saldati, le piastre e gli elementi di connessione, le barre e gli spinotti di ancoraggio alle murature compresi relativi perfori e sigillatura con resina epossidica, una mano di antiruggine su tutte le superfici. Il prezzo comprende l'assistenza muraria, la preparazione delle superfici, lo spessoramento e il livellamento delle superfici stesse con malta di calce, tutti gli oneri di trasporto, movimentazione in genere, il tiro in quota, il preassemblaggio dei componenti, il fissaggio definitivo e gli adattamenti di cantiere che si potranno riscontrare e quant'altro necessario, anche se non menzionato, per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte. Per la contabilizzazione saranno richiesti i documenti di pesatura.	Kg	5,60 €/Kg
16	01.16	VERNICIATURA CARPENTERIA IN FERRO		
		Verniciatura di carpenteria in ferro, costituita da profilati vario tipo; piatti, tubolari, HE, IPE, ecc. di qualsiasi forma e dimensione, eseguita con smalto oleosintetico opaco o ferromicaceo, in colori a scelta della D.L., applicato in due mani, previa preparazione delle superfici e applicazione di una mano di primer.	mq	22,20 €/mq

			ELENCO PREZZI UNITARI	
N.	Cod	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNIT.
17	01.17	PANCHINA IN PIETRA E MURATURA		
		Realizzazione di panchina costituita da seduta in pietra recuperata in cantiere (già esistente), formazione di due supporti laterali in mattoni pieni di laterizio di dimensioni indicative di cm 12*50*h 65 ciascuno, compresa la preparazione del piano di posa, la soletta di fondazione in calcestruzzo, lo scavo e il ripristino della pavimentazione in ghiaietto.	corpo	950,00 €
18	01.18	TINTEGGIATURA AI SILOSSANI		
		Tinteggiatura per esterni con pittura ai silossani, su superfici orizzontali o verticali, con finitura ad intonaco, eseguita a due mani di colore a scelta della D.L., compresa preparazione delle superfici, eventuale regolarizzazione ed eliminazione di difetti e mano di fondo.	mq	11,20 €/mq
19	01.19	CANALETTA CON GRIGLIA IN GHISA		
		Fornitura e posa si canaletta in calcestruzzo vibrocompresso per raccolta acque meteoriche, sezione interna cm 15x20, compreso scavo a sezione obbligata, fondazione e rinfianchi in calcestruzzo, griglia in ghisa, compresi accessori di fissaggio, compresi tagli, sfridi, formazione dello scarico secondo le indicazioni della D.L.	ml	120,00 €/ml
20	01.20	ASSISTENZA MURARIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE		
		Assistenza muraria all'impianto illuminazione comprensiva di forniture e posa di tubazione corrugata, posa di scatole da incasso corpi illuminanti a parete comprese opere murarie di scasso e ripristino muratura, comprese eventuali opere di scavo e ripristino, tagli e ripristini in genere, nonché tutti i materiali e la manodopera necessaria.	corpo	1.895,25 €
21	01.21	OPERE IN ECONOMIA		
		Opere di varia natura da eseguirsi in economia per piccoli interventi di difficile quantificazione e misurazione. Tali lavorazioni dovranno essere preventivamente concordate e autorizzate dalla direzione lavori e formalizzate quotidianamente mediante redazione di appositi rapporti scritti.		
		... Operaio specializzato	h	34,20 €/ora
		... Operaio comune	h	31,50 €/ora