



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 242 DEL 29/11/2018

OGGETTO: REALIZZAZIONE E GESTIONE PARCHEGGI DI PROPRIETA' PRIVATA IN USO PUBBLICO. AGGIORNAMENTO DEL CORRISPETTIVO DA CORRISPONDERE ANNUALMENTE AL COMUNE.

L'anno duemiladiciotto addì ventinove del mese di novembre alle ore 17:30 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale:

TOSONI ANGELO	SINDACO	Presente
DAL FORNO MARCO	ASSESSORE	Presente
OLIOSI LEONARDO	ASSESSORE	Presente
VALBUSA VANIA	ASSESSORE	Presente
ANTONINI ANNA PAOLA	ASSESSORE	Assente
MAZZAFELLI SIMONE	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE PERUZZI GIOVANNI.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. TOSONI ANGELO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21/12/2017 con la quale è stato approvato lo *Schema di Convenzione quadro per la realizzazione e la gestione dei parcheggi privati di uso pubblico* e sono state deliberate tra le altre le seguenti linee di indirizzo:

1. per l'utilizzo di aree a parcheggio di uso pubblico da parte di privati è previsto che venga riconosciuto al Comune un beneficio pubblico corrispondente ad una somma compensativa per il posizionamento e manutenzione della cartellonistica stradale, per la manutenzione delle strade soggette a maggior aggravio di circolazione in prossimità del parcheggio, e per il servizio di controllo viabilistico;
2. la somma da corrispondere sarà commisurata al numero degli stalli di sosta dichiarati dal proponente e alla loro tipologia (per auto, per camper, per moto, per pullman, ecc.), da indicare in apposita planimetria da allegarsi alla convenzione;
3. l'entità di tale corrispettivo sarà determinata e modulata dalla Giunta comunale, con cadenza triennale, fatta salva la possibilità dell'Amministrazione comunale di rideterminare la somma dovuta dai privati sulla base delle eventuali modifiche alle tariffe per la sosta deliberate annualmente, tenuto conto dell'ubicazione del parcheggio, della tipologia del medesimo, del servizio offerto e della eventuale stagionalità/periodo di utilizzo, così da regolamentare con efficacia e proporzionalità i parcheggi per la sosta di auto, di camper, di moto e di altri veicoli nonché i parcheggi di servizio ad attività commerciali o analoghe, ai parchi di divertimento o affini che insistono sul territorio comunale, che comportano elevati flussi di utilizzatori;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 10/05/2018 con la quale è stato determinato e modulato l'entità del corrispettivo annuale, che i soggetti privati titolari delle aree adibite a parcheggio ad uso pubblico, dovranno versare all'Ente in seguito alla stipula della convenzione;

Richiamato le linee di indirizzo di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21/12/2017 e il punto 3 del dispositivo della deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 10/05/2018 che prevedono che i corrispettivi stabiliti hanno validità triennale fatta salva la possibilità dell'Amministrazione comunale di rideterminare la somma dovuta dai privati sulla base delle eventuali modifiche alle tariffe per la sosta deliberate annualmente;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 230 del 19/11/2018 con la quale è stata incrementata la tariffa oraria dei parcheggi a pagamento gestiti dal Comune in loc. Borghetto da € 1 ad € 1,50, con decorrenza 01/01/2019 e specificato che le tariffe orarie dei parcheggi, oltre che per quelli di proprietà comunale e gestiti direttamente dal Comune, sono da applicare anche ai parcheggi privati ad uso pubblico di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 21/12/2017 e deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 10/05/2018;

Ritenuto pertanto di rideterminare i corrispettivi annuali, che i soggetti privati titolari delle aree adibite a parcheggio ad uso pubblico dovranno versare all'Ente con decorrenza 01/01/2019 come segue:

Corrispettivi base/anno a stallo (A)

AUTO	€	35,00
AUTO BORGHETTO	€	52,50
MOTO	€	18,00
CAMPER	€	50,00
PULLMAN	€	100,00

Moltiplicatori

Ubicazione del parcheggio (B)

BORGHETTO	1,8
VALEGGIO	1

Eventuale stagionalità/periodo di utilizzo (C)

MINORE O UGUALE A 90 GG ANNO	0,25
TRA 91 E 180 GG ANNO	0,5
TRA 181 E 270 GG ANNO	0,75
MAGGIORE DI 270 GG ANNO	1

Servizi offerti tipo bar, distributori automatici etc (D)	
SERVIZI GRATUITI	1
SERVIZI A PAGAMENTO	1,1

Parcheggi di servizio ad attività commerciali o analoghe (E)	
A favore di attività commerciale esclusiva	1
Servizio di pubblico parcheggio	0,7

Di dare atto che il corrispettivo annuo da corrispondere al Comune con decorrenza 01/01/2019 sarà calcolato secondo la seguente formula:

- Corrispettivo base anno (A) X Numero stalli come da convenzione X Moltiplicatore (B) X Moltiplicatore (C) X Moltiplicatore (D) X Moltiplicatore (E)

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di rideterminare i corrispettivi annuali, che i soggetti privati titolari delle aree adibite a parcheggio ad uso pubblico dovranno versare all'Ente con decorrenza 01/01/2019 come segue:

Corrispettivi base/anno a stallo (A)

AUTO	€	35,00
AUTO BORGHETTO	€	52,50
MOTO	€	18,00
CAMPER	€	50,00
PULLMAN	€	100,00

Moltiplicatori

Ubicazione del parcheggio (B)

BORGHETTO	1,80
VALEGGIO	1

Eventuale stagionalità/periodo di utilizzo (C)

MINORE O UGUALE A 90 GG ANNO	0,25
TRA 91 E 180 GG ANNO	0,50
TRA 181 E 270 GG ANNO	0,75
MAGGIORE DI 270 GG ANNO	1

Servizi offerti tipo bar, distributori automatici etc (D)

SERVIZI GRATUITI	1
SERVIZI A PAGAMENTO	1,10

Parcheggi di servizio ad attività commerciali o analoghe (E)

A favore di attività commerciale esclusiva	1
Servizio di pubblico parcheggio	0,70

2. Di dare atto che il corrispettivo annuo da corrispondere al Comune con decorrenza 01/01/2019 sarà calcolato secondo la seguente formula: Corrispettivo base anno (A) X Numero stalli come da convenzione X Moltiplicatore (B) X Moltiplicatore (C) X Moltiplicatore (D) X Moltiplicatore (E).

3. Di incaricare il Responsabile del Settore Affari Generali all'esecuzione del presente provvedimento.

Inoltre con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL SINDACO
TOSONI ANGELO

IL SEGRETARIO GENERALE
PERUZZI GIOVANNI



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Proposta N. 2018 / 2656
Unità Proponente: AREA FINANZIARIA

OGGETTO: REALIZZAZIONE E GESTIONE PARCHEGGI DI PROPRIETA' PRIVATA IN USO PUBBLICO. AGGIORNAMENTO DEL CORRISPETTIVO DA CORRISPONDERE ANNUALMENTE AL COMUNE.

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 27/11/2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEL LUNGO TOMMASO**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE TECNICO CONCOMITANTE

Proposta N. 2018 / 2656
Unità Proponente: AREA FINANZIARIA

OGGETTO: REALIZZAZIONE E GESTIONE PARCHEGGI DI PROPRIETA' PRIVATA IN USO PUBBLICO. AGGIORNAMENTO DEL CORRISPETTIVO DA CORRISPONDERE ANNUALMENTE AL COMUNE.

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 29/11/2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
SANTI ENRICO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta N. 2018 / 2656
Unità Proponente: AREA FINANZIARIA

OGGETTO: REALIZZAZIONE E GESTIONE PARCHEGGI DI PROPRIETA' PRIVATA IN USO PUBBLICO. AGGIORNAMENTO DEL CORRISPETTIVO DA CORRISPONDERE ANNUALMENTE AL COMUNE.

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 29/11/2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEL LUNGO TOMMASO**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 242 del 29/11/2018

AREA FINANZIARIA

Oggetto: REALIZZAZIONE E GESTIONE PARCHEGGI DI PROPRIETA' PRIVATA IN USO PUBBLICO. AGGIORNAMENTO DEL CORRISPETTIVO DA CORRISPONDERE ANNUALMENTE AL COMUNE..

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 24/12/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 242 del 29/11/2018

Oggetto: REALIZZAZIONE E GESTIONE PARCHEGGI DI PROPRIETA' PRIVATA IN USO PUBBLICO. AGGIORNAMENTO DEL CORRISPETTIVO DA CORRISPONDERE ANNUALMENTE AL COMUNE..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 04/12/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 24/12/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)