

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO - PROVINCIA DI VERONA



RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DELLA REPUBBLICA

CUP C17H19001100004 - CIG: 9123471E6E



TITOLARE: **COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**

TECNICO INCARICATO: **TABARELLI Arch. STEFANO**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **TURCI Geom. Ennio**

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DI RAFFRONTO E SPESA

Architetto TABARELLI Stefano
Via G. Falcone 38 | 37067 VALEGGIO SUL MINCIO (VR)
email : architetto.tabarelli@alice.it | tel : 3474197720

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

**PROGETTO PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELLA
REPUBBLICA**

QUADRO ECONOMICO CON PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE

LAVORI E SOMMINISTRAZIONI			PROGETTO	AFFIDAMENTO	PERIZIA
A1	Lavori e forniture		€ 283.248,68	€ 283.248,68	€ 369.359,67
A1.1	Sconti su lavori e forniture	15,90%		-€ 45.036,54	-€ 58.728,19
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 9.315,00	€ 9.315,00	€ 9.315,00
IMPORTO TOTALE LAVORI			€ 292.563,68	€ 247.527,14	€ 319.946,48
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B1	SPESE TECNICHE				
B1.1	Progettazione Definitiva ed Esecutiva, verifiche e indagini, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione. Direzione dei Lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione (IVA ed oneri previdenziali compresi. Le fatture successive all'anno 2021 non soggette a IVA per regime forfait Art.1 C.54-89 L.190/2015)		€ 39.332,80	€ 34.367,84	€ 39.255,84
B1.2	Rilievo strumentale dello stato di fatto e restituzione (IVA ed oneri compresi)		€ 2.369,85	€ 2.369,85	€ 2.369,85
B1.3	TOTALE SPESE TECNICHE		€ 41.702,65	€ 36.737,69	€ 41.625,69
B2	ALTRE SPESE (IVA inclusa)				
B2.1	Spese di affidamento: pubblicità, bando, AVPC e diritti vari		€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00
B2.2	Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)		€ 9.093,30	€ 30.077,30	€ 33,18
B2.3	Demolizione tettoia esistente (IVA compresa)		€ 20.984,00	€ 0,00	€ 0,00
B2.4	Assistenza per piano mercato		€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B2.5	TOTALE ALTRE SPESE		€ 36.477,30	€ 36.477,30	€ 6.433,18
B3	IMPOSTA DI LEGGE				
B3.1	IVA 10% su A) importo totale lavori	10,00%	€ 29.256,37	€ 24.752,71	€ 31.994,65
B3.2	TOTALE PER IMPOSTE		€ 29.256,37	€ 24.752,71	€ 31.994,65
B4	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 107.436,32	€ 152.472,86	€ 80.053,52
B5	QUADRO ECONOMICO - TOTALE		€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00