

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO CALCOLATO PER ANNO 1

LOTTO 1 - CAPOLUOGO EST

1	AREE VERDI	ubicazione	tipologia area	FG	MAPP	irrigazione presente	irrigazione necessaria	alberi	concimazione	prezzo concimazione	n. tagli erba con raccolta	prezzo tagli con raccolta	n. tagli erba "mulching"	prezzo mulching	n. raccolte foglie	prezzo raccolta foglie	n. interventi irrigazione	prezzo irrigazione	riordino aiuole	prezzo riordino aiuole	m	€/mq concimazione	€/mq tagli con raccolta	€/mq tagli "mulching"	€/mq raccolta foglie	€/cad irrigazione	€/mq riordino aiuole
1.1	Sfalcio di erba in aiuole arredate od aree verdi attrezzate a medio/alta fruizione, consolidate o di recente formazione, sia in piano che in scarpata, da attuarsi con tecniche appropriate, atte ad evitare danni da urto (trauma) e/o taglio, compresi oneri per la rifinitura dei bordi, l'accurata pulizia attorno ad ogni tipo di arredo, recinzioni e manufatti vari esistenti, il riordino al piede di arbusti e piante presenti, con eliminazione di ricacci basali e vegetazione erbacea, nonché la raccolta differenziata prima e dopo l'intervento dei rifiuti urbano o di altro tipo.																										
7	ICHENHAUSEN	VIA ROBERT BADEN-POWELL	PARCO	35	6, 878, 1337, 1342	SI	SI	SI		0,06 €	2	0,05 €	8	0,04 €	2	0,04 €		- €	- €	13412	- €	1.341,20 €	3.755,36 €	938,84 €	- €	- €	
4	PERTINI	VIA SANDRO PERTINI	PARCO GIOCHI			SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	807	- €	153,33 €	451,92 €	112,98 €	- €	- €	
5	COMBONI	VIA SAN DANIELE COMBONI	PARCO GIOCHI	36	1055	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	554	- €	105,26 €	310,24 €	77,56 €	- €	- €	
6	FINCATO	VIA COLONNELLO GIOVANNI FINCATO	PARCO GIOCHI	36	924, 957	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	710	- €	134,90 €	397,60 €	99,40 €	- €	- €	
8	DELLA RIMEMBRANZA	PIAZZALE VITTORIO VENETO	PARCO	35	C	SI	SI	SI		0,06 €	2	0,07 €	8	0,05 €	2	0,05 €		- €	- €	2711	- €	352,43 €	1.084,40 €	243,99 €	- €	- €	
9	SAN GIOVANNI BOSCO	VIA SAN GIOVANNI BOSCO	AIUOLA			NO	SI	SI	1	0,08 €	2	0,10 €	4	0,07 €	2	0,07 €	20	2,17 €	- €	759	56,93 €	144,21 €	212,52 €	106,26 €	43,40 €	- €	
10	BELLUNO	VICOLO BELLUNO	PARCO GIOCHI	28	736, 745	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	629	- €	119,51 €	352,24 €	88,06 €	- €	- €	
13	BRENTA	VIA BRENTA	PARCO GIOCHI	36	590	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	1958	- €	372,02 €	1.096,48 €	274,12 €	- €	- €	
14	OLIVELLI	VIA TERESIO OLIVELLI	AIUOLA			NO	SI	SI	1	0,11 €	2	0,13 €	4	0,09 €	2	0,09 €	20	2,17 €	- €	423	44,42 €	105,75 €	143,82 €	59,22 €	43,40 €	- €	
15	SILE	VIA SILE	PRIVATO			SI	SI	SI		0,08 €		0,10 €	4	0,07 €		0,07 €		- €	- €	654	- €	- €	183,12 €	- €	- €	- €	
16	TAGLIAMENTO	VIA TAGLIAMENTO	PARCO GIOCHI	35	54	SI	SI	SI		0,06 €	2	0,07 €	8	0,05 €	2	0,05 €		- €	- €	1981	- €	257,53 €	792,40 €	178,29 €	- €	- €	
17	MAZZINI	VIA GIUSEPPE MAZZINI	PARCO	35	617, 577, 585, 732	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	1766	- €	335,54 €	988,96 €	247,24 €	- €	- €	
18	RICCI	VIA MATTEO RICCI	PARCO GIOCHI	35	432	NO	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €	20	2,17 €	- €	468	- €	88,92 €	262,08 €	65,52 €	43,40 €	- €	
19	MAZZINI	VIA GIUSEPPE MAZZINI	PRIVATO			NO	NO	NO		0,08 €		0,10 €	4	0,07 €		0,07 €		2,17 €	- €	815	- €	- €	228,20 €	- €	- €	- €	
20	CIMITERO VALEGGIO	VIA CIMITERO	CIMITERO			SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	1327	- €	252,13 €	743,12 €	185,78 €	- €	- €	
26	PITTORI	VIA DEI PITTORI	PARCO	28	656	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	572	- €	108,68 €	320,32 €	80,08 €	- €	- €	
27	POETI	VIA DEI POETI	PARCO GIOCHI	28	677	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	991	- €	188,29 €	554,96 €	138,74 €	- €	- €	
28	TRIESTE	VIA TRIESTE	PARCO GIOCHI	28	324	NO	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €	20	2,17 €	- €	1099	- €	208,81 €	615,44 €	153,86 €	43,40 €	- €	
29	VITTORIO EMANUELE	VIA VITTORIO EMANUELE SECONDO	PARCO	28	782	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	468	- €	88,92 €	262,08 €	65,52 €	- €	- €	
30	VITTORIO EMANUELE	VIA VITTORIO EMANUELE SECONDO	PARCO	28	686	SI	SI	SI		0,12 €	2	0,18 €	8	0,12 €	2	0,25 €		- €	- €	267	- €	93,45 €	256,32 €	130,83 €	- €	- €	
33	FINCATO	VIA COLONNELLO GIOVANNI FINCATO	AREA CANI			SI	NO	SI		0,11 €	2	0,13 €	8	0,09 €	2	0,16 €		- €	- €	458	- €	114,50 €	311,44 €	141,98 €	- €	- €	
40	SAN PIETRO	VIA SAN PIETRO	PARCO GIOCHI	35	663	NO	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €	20	2,17 €	- €	1952	- €	370,88 €	1.093,12 €	273,28 €	43,40 €	- €	
47	VERONA	VIA VERONA	PARCO GIOCHI			SI	SI	SI		0,12 €	2	0,18 €	8	0,12 €	2	0,25 €		- €	- €	288	- €	100,80 €	276,48 €	- €	- €	- €	
58	VENEZIA	VIA VENEZIA	PARCO GIOCHI	28	772	SI	SI	SI		0,11 €	2	0,13 €	8	0,09 €	2	0,16 €		- €	- €	392	- €	98,00 €	266,56 €	121,52 €	- €	- €	
60	ISONZO	VIA ISONZO	PARCO GIOCHI			SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	517	- €	98,23 €	289,52 €	72,38 €	- €	- €	
69	ICHENHAUSEN	VIA ROBERT BADEN-POWELL	AREA CANI	35	1339	SI	NO	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	1030	- €	195,70 €	576,80 €	144,20 €	- €	- €	
70	ICHENHAUSEN	VIA ROBERT BADEN-POWELL	PARCO GIOCHI	35	1339	SI	SI	SI		0,06 €	2	0,07 €	8	0,05 €	2	0,05 €		- €	- €	2687	- €	349,31 €	1.074,80 €	241,83 €	- €	- €	
73	FINCATO	VIA COLONNELLO GIOVANNI FINCATO	AREA CANI			SI	NO	NO		0,11 €	2	0,13 €	8	0,09 €	2	0,16 €		- €	- €	405	- €	101,25 €	275,40 €	- €	- €	- €	
77	ICHENHAUSEN	VIA GORIZIA	PARCO	35	795, 673, 674, 1337	SI	SI	SI		0,06 €	2	0,07 €	8	0,05 €	2	0,05 €		- €	- €	4910	- €	638,30 €	1.964,00 €	441,90 €	- €	- €	
82	ICHENHAUSEN	VIALE PAPA GIOVANNI VENTITRESIMO	PARCO	35	674, 1337, 1339	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	950	- €	180,50 €	532,00 €	133,00 €	- €	- €	
83	ICHENHAUSEN	VIA ROBERT BADEN-POWELL	PARCO	35	1339	SI	SI	SI		0,11 €	2	0,13 €	8	0,09 €	2	0,16 €		- €	- €	338	- €	84,50 €	229,84 €	104,78 €	- €	- €	
84	PO	VICOLO PO	PARCO GIOCHI	36	612	SI	SI	SI		0,11 €	2	0,13 €	8	0,09 €	2	0,16 €		- €	- €	344	- €	86,00 €	233,92 €	106,64 €	- €	- €	
85	MORO	VIA ALDO MORO	PARCO GIOCHI	36	199, 179	SI	SI	SI		0,11 €	2	0,13 €	8	0,09 €	2	0,16 €		- €	- €	434	- €	108,50 €	295,12 €	134,54 €	- €	- €	
86	MATTEOTTI	VIA GIACOMO MATTEOTTI	PARCO	36	199, 179	SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	829	- €	157,51 €	464,24 €	116,06 €	- €	- €	
93	PERTINI	VIA SANDRO PERTINI	AIUOLA			SI	SI	SI		0,12 €	2	0,18 €	8	0,12 €	2	0,25 €		- €	- €	295	- €	103,25 €	283,20 €	144,55 €	- €	- €	
106	SCUOLA PRIMARIA "CARLO COLLODI"	PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI	SCUOLA	27	407	SI	SI	SI	1	0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	1223	91,73 €	232,37 €	684,88 €	171,22 €	- €	- €	
108	GARIBALDI	PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI	AIUOLA			SI	SI	SI	1	0,11 €		0,13 €	0,09 €	2	0,16 €		- €	2	1,30 €	371	38,96 €	- €	- €	115,01 €	- €	964,60 €	
116	PALAZZETTO	VIA DELLO SPORT	AIUOLA			NO	SI	NO	1	0,12 €		0,18 €	4	0,12 €	20	2,17 €		- €	65	7,48 €	- €	- €	31,20 €	- €	43,40 €	- €	
117	PALAZZETTO	VIA DELLO SPORT	AIUOLA			NO	SI	NO	1	0,12 €		0,18 €	4	0,12 €	20	2,17 €		- €	65	7,48 €	- €	- €	31,20 €	- €	43,40 €	- €	
118	PALAZZETTO	VIA DELLO SPORT	AIUOLA			NO	SI	NO	1	0,12 €		0,18 €	4	0,12 €	20	2,17 €		- €	91	10,47 €	- €	- €	43,68 €	- €	43,40 €	- €	
119	PALAZZETTO	VIA DELLO SPORT	AIUOLA			NO	SI	NO	1	0,11 €		0,13 €	4	0,09 €	20	2,17 €		- €	420	44,10 €	- €	- €	142,80 €	- €	43,40 €	- €	
121	PALAZZETTO	VIA DELLO SPORT	AIUOLA			NO	SI	NO	1	0,11 €		0,13 €	4	0,09 €	20	2,17 €		- €	389	40,85 €	- €	- €	132,26 €	- €	43,40 €	- €	
123	PALAZZETTO	VIA DELLO SPORT	AIUOLA			NO	SI	NO	1	0,12 €		0,18 €	4	0,12 €	20	2,17 €		- €	82	9,43 €	- €	- €	39,36 €	- €	43,40 €	- €	
129	PALAZZETTO	VIA DELLO SPORT	AIUOLA			NO	SI	NO	1	0,11 €		0,18 €	4	0,12 €	20	2,17 €		- €	137	14,39 €	- €	- €	65,76 €	- €	43,40 €	- €	
130	VERONA	VIA VERONA	PARCO			NO	NO	NO		0,08 €		0,10 €	4	0,07 €	20	2,17 €		- €	634	- €	- €	177,52 €	- €	43,40 €	- €		
131	BOCCIODROMO	VIA GORIZIA	PRIVATO			SI	SI	SI		0,08 €	2	0,10 €	8	0,07 €	2	0,07 €		- €	- €	1119	- €	212,61 €	626,64 €	156,66 €	- €	- €	
133	FARMACIA	PIAZZALE VITTORIO VENETO	AIUOLA			SI	SI	NO	1	0,12 €		0,18 €		0,12 €		0,25 €		- €	2	1,30 €	76	8,74 €	- €	- €	- €	197,60 €	
134	FARMACIA	PIAZZALE VITTORIO VENETO	AIUOLA			SI	SI	NO	1	0,12 €		0,18 €		0,12 €		0,25 €		- €	2	1,30 €	68	7,82 €	- €	- €	- €	176,80 €	
135	FARMACIA	VIA SAN GIOVANNI BOSCO																									

	Potatura di mantenimento e sagomatura di siepi formali aventi sia forme semplici (parallelepipedo) sia complesse (arte topiaria), impiegando utensili manuali (cassiole) o attrezzatura meccanica leggera (tagliasiepi). Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche del giardinaggio, utilizzando solamente strumenti adeguati e dimensionati al tipo di siepe da potare per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Nell'operatività il taglio sul piano orizzontale dovrà essere fatto sempre perpendicolarmente all'asse verticale della siepe, creando una superficie piana regolare senza concavità o convessità, mediante impiego di ausili di sagoma come dime e fili guida. Sull'asse verticale il taglio dovrà garantire che le due facce della siepe siano parallele, rettilinee o con lo stesso andamento curvilineo senza creare concavità o convessità, impiegando gli ausili di sagoma. La D.L. potrà chiedere, senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante, la potatura a sezione trapezoidale con base maggiore rivolta verso il terreno. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra e per l'eliminazione al colletto di ogni infestante cresciuta al piede della pianta: si considerano infestanti le piante erbacee, arbustive o arboree di specie diversa da quelle costituenti la siepe che possono crescere all'interno. E' compresa inoltre la raccolta, l'asportazione e il trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti.						inferiore a 1,5m h. inferiore a 2,5m											
43	FOIBE	VIA MARTIRI DELLE FOIBE	SIEPE	SI	SI	NO	1,5	2	1,69 €				140					471,80 €
44	FOIBE	VIA MARTIRI DELLE FOIBE	SIEPE	SI	SI	SI	1,5	2	1,69 €				90					303,30 €
45	ISOLA ECOLOGICA	VIA ANTONIO PACINOTTI	SIEPE	SI	SI	NO	2,5	2	4,81 €				133					1.278,13 €
TOTALI																		
Manutenzione siepi																		
2.053,23 €																		

5 ELEMENTI VERDI PUNTUALI		<i>note</i>	TOTALE	
Manutenzione di aree con metri quadri ridotti e/o conformazione geometrica irregolare. L'intervento può prevedere la pulizia, lo sfalcio di erba, il riordino di aiuole o il contenimento di arbusti. E' compreso ogni onere per raccolta, asportazione e trasporto dei materiali di risulta.		Valutazione forfettaria proporzionale all'estensione del lotto rispetto all'intero.		
ELEMENTI PUNTUALI LOTTO 4			238,00 €	

6 MAGGIORAZIONE AREE		<i>note</i>	TOTALE	
Maggiorazione per lo sfalcio di erba in aiuole arredate, aree verdi attrezzate e linee verdi non inserite nei punti 1 e 2 o acquisite al patrimonio successivamente all'affidamento del servizio o per maggiorazioni per aree già computate.		Valutazione forfettaria proporzionale all'estensione del lotto rispetto all'intero.	3.659,28 €	
TOTALE LOTTO N. 4		24.519,40 €		

LOTTO N. 5					
1 FRESATURA, SFALCIO O RASCHIATURA DI ERBE ED ARBUSTI INFESTANTI PRESENTI A BORDO DEI CIGLI STRADALI E DELLE PISTE CICLABILI	<i>note</i>	n. interventi	ml	prezzo	TOTALE
1.1 Fresatura, sfalcio o raschiatura di erbe infestanti presenti al bordo dei cigli stradali e della pista ciclabile, eseguito con mezzi meccanici dotati di braccio snodato, lama raschiante o fresa a pale mobili e, ove occorra mediante l'uso di motosega, decespugliatore, falce e taglio al piede di arbusti e piante con tronco fino a 5 cm, pulizia del tratto asfaltato, trasporto e consegna del materiale di risulta c/o Isola ecologica Comunale o altro luogo indicato dalla D.L. di pari percorso, esclusi oneri di conferimento a discarica. Per scarpe o bordo strada di larghezza non superiore a mt 1,5 siano in trincea o rilevato.	Prezzo individuato sulla base dei precedenti Bandi				
TOTALI					
1.1.1 Piste ciclabili - 21 km		3	21000	0,10 €	6.300,00 €
1.1.2 Cigli stradali - 95 km		3	95000	0,04 €	11.400,00 €
TOTALE LOTTO N. 4					17.700,00 €

CALCOLATO PER ANNO 1		
TOTALE LOTTI	179.833,68 €	
RIEPILOGO IMPORTI		
LOTTI	IMPORTI	
LOTTO 1 - CAPOLUOGO EST	52.741,25 €	
LOTTO 2 - CAPOLUOGO OVEST E BORGHETTO	52.418,88 €	
LOTTO 3 - NORD	32.454,15 €	
LOTTO 4 - SUD	24.519,40 €	
LOTTO 5 - CIGLI STRADALI E PISTE CICLABILI	17.700,00 €	
DI CUI MANODOPERA		
LOTTI	IMPORTI	% incidenza manodopera
LOTTO 1 - CAPOLUOGO EST	28.318,34 €	
LOTTO 2 - CAPOLUOGO OVEST E BORGHETTO	28.651,26 €	
LOTTO 3 - NORD	17.387,92 €	
LOTTO 4 - SUD	13.420,42 €	
LOTTO 5 - CIGLI STRADALI E PISTE CICLABILI	11.328,00 €	
TOTALE INCIDENZA MANODOPERA	99.105,94 €	55,11%

CALCOLATO PER ANNI 2		
TOTALE LOTTI	359.667,35 €	
RIEPILOGO IMPORTI		
LOTTI	IMPORTI	
LOTTO 1 - CAPOLUOGO EST	105.482,49 €	
LOTTO 2 - CAPOLUOGO OVEST E BORGHETTO	104.837,76 €	
LOTTO 3 - NORD	64.908,30 €	
LOTTO 4 - SUD	49.038,80 €	
LOTTO 5 - CIGLI STRADALI E PISTE CICLABILI	35.400,00 €	
DI CUI MANODOPERA		
LOTTI	IMPORTI	% incidenza manodopera
LOTTO 1 - CAPOLUOGO EST	56.636,68 €	
LOTTO 2 - CAPOLUOGO OVEST E BORGHETTO	57.302,52 €	
LOTTO 3 - NORD	34.775,85 €	
LOTTO 4 - SUD	26.840,83 €	
LOTTO 5 - CIGLI STRADALI E PISTE CICLABILI	22.656,00 €	
TOTALE INCIDENZA MANODOPERA	198.211,88 €	55,11%