



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 45 DEL 26/09/2018

OGGETTO: PRESENTAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TRASMESSO DALLA DITTA INCARICATA STUDIO ZOPPI E BAZZANI DI VERONA E CONSEGUENTE LINEA PROGRAMMATICA DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI DI VALEGGIO SUL MINCIO.

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di settembre alle ore 19:00 nella sala delle adunanze consiliari in seduta pubblica, sessione ordinaria di prima convocazione.
Prevvia l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

TOSONI ANGELO	Presente
OLIOSI LEONARDO	Presente
VALBUSA VANIA	Assente
DAL FORNO MARCO	Presente
VESENTINI ANDREA	Presente
ANTONINI ANNA PAOLA	Presente
MAZZAFELLI SIMONE	Presente
MOLINARI ANDREA	Presente
BONFAINI FRANCESCO	Presente
DI BRAIDA PATRIZIA	Assente
TURRINA GIAMPAOLO	Presente
PERANTONI ELENA	Presente
GARDONI ALESSANDRO	Presente
BENINI FRANCA	Presente
BERTUZZI ENRICO	Presente
FOGLIA FEDERICA	Presente
MARCHI FRANCESCO	Presente

Presenti n. 15

Assenti n. 2

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE PERUZZI GIOVANNI.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. VESENTINI ANDREA – nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, assunta la Presidenza dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PRESENTAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TRASMESSO DALLA DITTA INCARICATA STUDIO ZOPPI E BAZZANI DI VERONA E CONSEGUENTE LINEA PROGRAMMATICA DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI DI VALEGGIO SUL MINCIO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore Marco Dal Forno e la presentazione dello Studio incaricato Zoppi e Bazzani e la discussione che ne è scaturita

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 10/07/2014, esecutiva, con la quale sono state presentate le linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato amministrativo 2014/2019 da parte di questa Amministrazione Comunale ed in modo particolare, nell'ambito delle politiche sociali, per il Centro Servizi Anziani, oggi composto da una Casa di Riposo per non autosufficienti di primo e secondo livello assistenziale oltre che di Centro Diurno;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 28/04/2016 "*Centro servizi per persone anziane non autosufficienti e centro diurno Gaetano Toffoli*", di approvazione delle seguenti linee programmatiche e di indirizzo in ordine ai servizi rivolti agli anziani non autosufficienti accolti nei Centri Servizi; tico e di indirizzo;

Riscontrato che a fronte della linea programmatica approvata si è proceduto con determinazione n. 732 del 05/10/2017 ad affidare apposito incarico per la redazione studio di fattibilità per riqualificazione e nuova localizzazione della Casa di Riposo di Valeggio allo Studio Zoppi – Bazzani di Verona secondo il relativo disciplinare d'incarico;

Ritenuto di prendere atto dello studio di fattibilità prodotto dallo Studio Zoppi Bazzani di Verona, acquisito con prot. n. 16236 del 28/07/2018 ed integrato con prot. n. 20134 del 20/09/2018 ed allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto di dare avvio alla procedura presso l'ULSS n. 9 Scaligera e la Regione Veneto per addvenire al comodato d'uso della struttura ubicata nel Centro Polifunzionale di Valeggio sito in Via Santa Maria Crocefissa Di Rosa e successiva costituzione del diritto di usufrutto del bene per svolgere attività assistenziale trasferendovi in essa il Centro Servizi (Casa di riposo e relativo Centro Diurno) dall'attuale collocazione di via Roma, con conseguente aumento del numero di posti letto di Casa di Riposo dagli attuali 61 ai previsti 101 oltre ai 10 posti di Centro Diurno come indicati nella deliberazione del Commissario ULSS n. 22 n. 320 del 28/07/2016;

Dato atto che quanto in ordine al presente provvedimento è stato oggetto di specifici incontri della Commissione Consiliare istituita con deliberazione del C.C. n. 78 del 29/12/2016 ;

Vista la L.R. n. 23 del 08/08/2014;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Visto l'esito della votazione:

Consiglieri presenti	n.	15
Consiglieri astenuti	n.	0
Consiglieri votanti	n.	15
Maggioranza	n.	8
Voti favorevoli	n.	12
Voti contrari	n.	3 (Molinari, Benini, Gardoni)

DELIBERA

1. Di prendere atto dei contenuti dello studio di fattibilità, acquisito con prot. n. 16236 del 28/07/2018 ed integrato con prot. n. 20134 del 20/09/2018 ed allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo alla realizzazione di un Centro Servizi per Anziani presso il Centro Polifunzionale di Valeggio Sul Mincio sito in Via Santa Maria Crocefissa di Rosa di proprietà dell'ULSS n. 9 e che viene qui allegato per costituire parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. Di dare avvio alla procedura presso l'ULSS n. 9 Scaligera e la Regione Veneto per addivenire al comodato d'uso della struttura ubicata nel Centro Polifunzionale di Valeggio e successiva costituzione del diritto di usufrutto del bene per svolgere attività assistenziale trasferendo in essa il Centro Servizi (Casa di riposo e relativo Centro Diurno) dall'attuale collocazione di via Roma, con conseguente aumento del numero di posti letto di Casa di Riposo dagli attuali 61 ai previsti 101 oltre ai 10 posti di Centro Diurno come indicati nella deliberazione del Commissario ULSS n. 22 - n. 320 del 28/07/2016,

3. Di autorizzare il Responsabile dell'Area Servizi alla Persona – Attività Produttive – Risorse Umane ad adottare le diverse comunicazioni per dare avvio al procedimento di cui al punto 2.

4. Di dare atto che con il presente provvedimento viene ad intendersi superato quanto indicato nel punto 2 lett a) della deliberazione del C.C. n. 22 del 28/04/2016, esecutiva, che prevedeva la realizzazione di due strutture dedicati agli anziani non autosufficienti tra cui la riqualificazione dell'attuale immobile di Via Roma ed il completamento dei due piani del Centro Polifunzionale di Valeggio S.M. di proprietà ULSS n. 9.

Inoltre su proposta del Presidente del Consiglio Comunale con voti favorevoli n. 12, contrari 3 (Molinari, Gardoni, Benini), su n. 15 consiglieri votanti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in ragione della particolare complessità della procedura da avviare presso Regione Veneto ed ULSS n. 9 per adempiere alle condizioni previste dalla presente deliberazione di indirizzo.

Esce il Consigliere comunale Molinari Andrea.
Consiglieri comunali presenti n. 14.



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
VESENTINI ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE
PERUZZI GIOVANNI



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 45 del 26/09/2018

Settore Sociale

Oggetto: PRESENTAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TRASMESSE DALLA DITTA INCARICATA STUDIO ZOPPI E BAZZANI DI VERONA E CONSEQUENTE LINEA PROGRAMMATICA DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI DI VALEGGIO SUL MINCIO..

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 19/10/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 45 del 26/09/2018

Oggetto: PRESENTAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TRASMESSO DALLA DITTA INCARICATA STUDIO ZOPPI E BAZZANI DI VERONA E CONSEGUENTE LINEA PROGRAMMATICA DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI DI VALEGGIO SUL MINCIO..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 04/10/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 26/10/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona