COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 83 DEL 21/12/2018

OGGETTO: L.R. 20.08.1987, N.44 E D.G.R.V. N. 2438 DEL 01.08.2006. DETERMINAZIONE E UTILIZZO DELLA QUOTA DEI PROVENTI DERIVANTI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA PER INTERVENTI A CHIESE ED ALTRI EDIFICI RELIGIOSI - ANNO 2019.

L'anno duemiladiciotto addì ventuno del mese di dicembre alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari in seduta pubblica, sessione ordinaria di prima convocazione.
Previa l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

TOSONI ANGELO	Presente
OLIOSI LEONARDO	Presente
VALBUSA VANIA	Presente
DAL FORNO MARCO	Presente
VESENTINI ANDREA	Presente
ANTONINI ANNA PAOLA	Assente
MAZZAFELLI SIMONE	Presente
MOLINARI ANDREA	Presente
BONFAINI FRANCESCO	Presente
DI BRAIDA PATRIZIA	Presente
TURRINA GIAMPAOLO	Presente
PERANTONI ELENA	Presente
GARDONI ALESSANDRO	Presente
BENINI FRANCA	Assente
BERTUZZI ENRICO	Presente
FOGLIA FEDERICA	Presente
MARCHI FRANCESCO	Presente

Presenti n. 15 Assenti n. 2

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE PERUZZI GIOVANNI.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. VESENTINI ANDREA – nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, assunta la Presidenza dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: L.R. 20.08.1987, N. 44 E D.G.R.V. N. 2438 DEL 01.08.2006: DETERMINAZIONE E UTILIZZO DELLA QUOTA DEI PROVENTI DERIVANTI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA PER INTERVENTI RELATIVI A CHIESE ED ALTRI EDIFICI RELIGIOSI - ANNO 2019

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge Regionale n. 44 del 20.08.1987 "Disciplina del fondo per le opere di urbanizzazione" con la quale si stabilisce che i Comuni devono riservare annualmente una quota dei proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria per gli interventi relativi alle Chiese e agli altri edifici religiosi;
Vista la D.G.R. n. 2438 del 01/08/2006 che detta le disposizioni esecutive di attuazione della citata legge e le modalità e criteri per l'assegnazione dei contributi comunali e regionali;
Considerato che il 2° comma dell'art. 1 della predetta Legge Regionale stabilisce che la quota da destinarsi a tali interventi ha come base l'8% annuo dei proventi per Opere di Urbanizzazione secondarie, salvo diverse percentuali deliberate dal Consiglio Comunale, fermo restando il conguaglio della quota base nell'arco triennale in conformità dei programmi approvati;
Ritenuto di confermare, per l'anno 2019, la quota dei proventi commisurati agli oneri di urbanizzazione secondaria, da destinare agli interventi di cui alla legge sopra citata, nella misura base del'8%;
Considerato che per il 2019 la quota dei contributi di costruzione relativa ad opere di urbanizzazione secondaria si prevede similare o in leggero aumento rispetto agli anni passati a causa dell'avvio di nuove lottizzazioni previste dal Secondo Piano degli Interventi approvato con D.C.C. n. 13 del 20.04.2017 e della proroga al 31.03.2018 del c.d. Piano Casa;
Dato atto, pertanto, che la quota pari all'8% degli oneri di urbanizzazione secondaria che si prevede di introitare nel 2019 da destinare ad interventi relativi a Chiese ed edifici religiosi, può determinarsi in via preliminare in euro 40.000, salvo conguaglio sulla base degli incassi effettivi degli oneri sopra menzionati;
Considerato che le domande di contributo formulate da parte delle confessioni religiose devono essere presentate perentoriamente entro il 31 ottobre di ogni anno, come stabilito al punto B.4 dell'Allegato B alla D.G.R.V. n. 2438 del 01.08.2006;
Vista la domanda prot. n. 23447 del 31.10.2018, trasmessa dalla Parrocchia "San Pietro Apostolo" di Valeggio sul Mincio con sede in vicolo Oratorio 2, relativa a due interventi e precisamente *Pulizia e manutenzione ordinaria della facciata della Chiesa* e *Nuovo impianto di riscaldamento dell'Oratorio e Aule Caritas;*
Preso atto che tale domanda non è stata redatta e corredata di tutti i documenti indicati nel Modello D.1, come previsto dalla Dgr n. 2438 del 01.08.2006, e che pertanto con nota Prot. n. 24920 del 20.11.2018 è stata richiesta, da parte del responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata, la presentazione del Modello D.1 sopra citato, corredato di tutta la necessaria documentazione;
Vista la nota integrativa prot. n. 26154 del 05.12.2018, con la quale la Parrocchia "San Pietro Apostolo" di Valeggio sul Mincio ha trasmesso due distinte domande di contributo redatte, ciascuna, sul Modello D.1, complete dei preventivi di spesa degli interventi richiesti, specificando altresì la sostituzione dell'intervento di manutenzione da eseguirsi sulla facciata della Chiesa con il nuovo intervento di restauro delle due Vetrate delle Cantorie, riconfermando invece la realizzazione del nuovo impianto di riscaldamento, come di seguito rappresentati:

	Parrocchia di San Pietro Apostolo **Valeggio sul Mincio**	Istanza prot. n. 23447 del 31.10.2018 integrata con prot. n. 26154 del 05.12.2018
a)	*Risanamento conservativo delle Vetrate delle Cantorie dell'organo e quella di fronte dell'altra navata*	Euro 45.000,00 (escluso IVA)
b)	*Nuovo impianto di riscaldamento dell'Oratorio e Aule Caritas*	Euro 12.660,00 (escluso IVA)

Vista la relazione del Responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata in data 07.12.2018, in ordine all'ammissibilità degli interventi finanziabili e alla congruità della spesa prevista;
Ritenuto opportuno di accogliere la domanda pervenuta con nota prot. n. 23447 del 31.10.2018 integrata con prot. n. 26154 del 05.12.2018, e di assegnare il contributo in conformità a quanto stabilito dalla Legge Regionale n. 44/87;
Visita la relazione allegata all' istanza di contributo sopramenzionata, visti i preventivi di spesa di ciascun intervento e preso atto delle condizioni attuali dell'Impianto di Riscaldamento e delle Vetrate delle Cantorie oggetto dei previsti interventi;

Considerato, in particolare, che l'intervento relativo alla suddivisione dell'impianto generale della chiesa, con il nuovo impianto nel fabbricato adibito a Oratorio e Aule Caritas, comporterà un considerevole risparmio energetico, in quanto i locali sono utilizzati in periodi e orari diversi da quello generale della Chiesa, mentre l'intervento di restauro delle vetrate artistiche è finalizzato al recupero delle stesse e a garantire la sicurezza degli utilizzatori della Chiesa;
Ritenuto opportuno che l'intero contributo per le motivazioni sopra indicate possa essere completamente assegnato alla Parrocchia "San Pietro Apostolo" di Valeggio sul Mincio con sede in vicolo Oratorio, 2, con Codice Fiscale 80001010232;
Tutto ciò premesso e considerato

Visto l'art. 2 della L.R. n. 44/1987;

Vista la D.G.R.V. n. 2438 del 01.08.2006;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Visto l'esito della votazione:

Consiglieri presenti	n.	15
Consiglieri astenuti	n.	0
Consiglieri votanti	n.	15
Maggioranza	n.	8
Voti favorevoli	n.	15
Voti contrari	n.	0

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di determinare nella misura base, pari all'8, la quota dei proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria da destinare agli interventi relativi alle chiese e agli altri edifici religiosi per l'anno 2019.
3. Di dare atto che l'ammontare complessivo di tale contributo per l'anno 2019, in base alle considerazioni esposte in premessa, si prevede in circa euro 40.000,00 salvo verifica a consuntivo degli incassi effettivi derivanti dal contributo commisurato alle opere di urbanizzazione secondaria al 31.12.2019;
4. Di approvare conseguentemente il programma degli interventi e di assegnare, come atto di indirizzo, al beneficiario, Parrocchia "San Pietro Apostolo" di Valeggio sul Mincio l'importo complessivo di Euro 57.760,00, come di seguito suddiviso

Beneficiario: Parrocchia "San Pietro Apostolo" di Valeggio sul Mincio	Istanza: prot. n. 23447 del 31.10.2018 integrata con prot. n. 26154 del 05.12.2018
a) *risanamento conservativo delle Vetrate delle Cantorie dell'organo e quelle di fronte all'altra navata*	Euro 45.000,00 (escluso IVA)
b) *nuovo impianto di riscaldamento dell'Oratorio e Aule Caritas*	Euro 12.660,00 (escluso IVA)

   a motivo della priorità degli interventi di separazione dell'impianto generale di riscaldamento della chiesa con quello di nuova realizzazione e destinato ai locali dell'Oratorio e Aule Caritas e quello di restauro e messa in sicurezza delle Vetrate delle Cantorie della Chiesa.

5. Di precisare che la modalità di erogazione del contributo comunale sono le seguenti:
   - erogazione dell'80% del contributo annuale entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione da parte dei beneficiari della dichiarazione di inizio lavori;
   - saldo pari al 20% da liquidarsi previa presentazione della dichiarazione di fine lavori e del rendiconto

delle spese relative alle opere ed a consuntivo delle entrate comunali relativi agli OO.UU.SS.

6. Di precisare altresì che, ai sensi della D.G.R.V. n. 2438 del 01.08.2006, i contributi di cui sopra sono revocati qualora qualora i lavori non siano iniziati entro 24 mesi dall'assegnazione dei contributi stessi, ovvero dall'esecutività della presente deliberazione.

7. Di dare atto che la spesa presunta di euro 40.000,00 farà carico al Capitolo 1062350 del Bilancio 2019.

8. Di demandare al responsabile del Settore Urbanistica - Edilizia Privata gli atti di esecuzione del presente provvedimento, ivi compresa la trasmissione alla Giunta Regionale di copia della presente deliberazione, delle richieste e dei progetti presentati dalle confessioni religiose ancorché non destinatarie di contribuzione comunale;

Inoltre su proposta del Presidente del Consiglio Comunale con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 così da essere recepita nel Bilancio di previsione 2019-2021

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
VESENTINI ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE
PERUZZI GIOVANNI