



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 4 DEL 18/01/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO MEDIANTE PROPOSTA DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERA PUBBLICA EX ART. 183, CO. 16, DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA RIQUALIFICAZIONE, IL COMPLETAMENTO, IL FINANZIAMENTO, NONCHE' LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER 20 (VENTI) ANNI DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA DELLO SPORT NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO.

L'anno duemiladiciannove addì diciotto del mese di gennaio alle ore 08:30 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale:

TOSONI ANGELO	SINDACO	Presente
DAL FORNO MARCO	ASSESSORE	Presente
OLIOSI LEONARDO	ASSESSORE	Presente
VALBUSA VANIA	ASSESSORE	Assente
ANTONINI ANNA PAOLA	ASSESSORE	Assente
MAZZAFELLI SIMONE	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 2

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE PERUZZI GIOVANNI.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. TOSONI ANGELO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Valeggio sul Mincio è proprietario di un Centro Sportivo posto al limite nord-est del Capoluogo, in via dello Sport, realizzato nei primi anni '70 (campo da calcio con pista di atletica e spogliatoi e campi da tennis con bar e spogliatoi) poi ampliato negli anni '90 (nuovi spogliatoi e secondo campo di calcio, palazzetto dello sport e campo da tennis coperto) e negli anni 2000 (campo da rugby e pista per mountain-bike), questi ultimi realizzati su terreni ASL in comodato;
Dato atto che dal 2011 la gestione degli impianti sportivi comunali è affidata alla Fondazione "Valeggio Vivi Sport";
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 10 Luglio 2014 sono state presentate le linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato amministrativo, tra i quali figura al capitolo relativo a Valeggio Domani ...SPORTIVO, Sport e Movimento, la cultura della buona salute, l'impegno a favorire interventi puntuali di implementazione/riqualificazione dell'impiantistica sportiva, per venire incontro a sopravvenute esigenze a fronte dell'incremento del movimento sportivo valeggiano, piuttosto che dell'obsolescenza di alcune strutture;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 29/09/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione DUP ed in particolare per le Politiche giovanili, sport e tempo libero - Sport e tempo libero Valorizzazione dello sport quale strumento di educazione e formazione personale, aggregazione e integrazione sociale, nonché di mantenimento di di uno stato di buona salute fisica, prevedeva finalità rivolte alla promozione e incentivazione della pratica sportiva agonistica e amatoriale in particolar modo verso i bambini e i giovani anche attraverso sostegni economici diretti quali contributi di compartecipazione alla spesa delle famiglie per la pratica sportiva dei figli minori 69 Conferma e, se possibile, implementazione dei servizi e funzioni svolte dalla Fondazione Vivi sport Valeggio, nonché la manutenzione degli impianti sportivi, con eventuale possibilità di interventi di realizzazione di nuovi impianti anche mediante lo strumento del partenariato pubblico privato.
- che a seguito colloqui interlocutori è pervenuta, con prot. n. 20611 del 10/10/2017, la proposta di *"attivazione di un partenariato Pubblico-Privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art. 183 co. 16 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto la progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per anni 20 (venti) del centro sportivo comunale nel comune di Valeggio sul Mincio"*, da parte delle società:
 - TIPIESSE SRL, con sede legale in Villa D'Adda (BG), via Castello 40 – P.IVA 02890290162;
 - ICCREA BANCAIMPRESA SpA, sede legale in ROMA, via Lucrezia Romana 41/47 – P.IVA 01122141003;

CONSIDERATO che l'attuazione del partenariato pubblico privato prevede i seguenti interventi:

- sostituzione del tappeto della pista di atletica;
- realizzazione nuovi spogliatoi per il rugby;
- installazione di un tappeto sintetico sul secondo campo da calcio;
- manutenzione ordinaria e straordinaria ventennale dei suddetti impianti;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 18/01/2018 è stato approvato un atto di indirizzo con il quale si è riconosciuta la coerenza tra la proposta stessa ed il programma politico di questa amministrazione, nonché l'attivazione degli uffici competenti per la successiva fase istruttoria di valutazione tecnica ed economica della proposta, individuando nel Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Servizi - Manutenzioni, la funzione di coordinatore e di RUP;

DATO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 15/03/2018 è stata approvata la dichiarazione di pubblico interesse ai sensi dell'art. 183, co. 15 e 16, del D.lgs 50/2016 relativa al partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica relativa alla progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria del Centro Sportivo comunale;

DATO ATTO che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Servizi – Manutenzioni n. 350 del 08/05/2018 si è stabilito di procedere all'affidamento del partenariato tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- a gara esposta con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Servizi – Manutenzioni n. 641 del 10/09/2018 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione alla RTI TIPIESSE SRL- ICCREA

Deliberazione n. 4 del 18/01/2019 - 2

BANCAIMPRESA SpA – CIG derivato di riferimento n. 7617961C47;

VISTO il contratto Rep. n. 5189 del 01/10/2018 relativo al partenariato Pubblico-Privato citato in premessa, stipulato con la RTI TIPIESSE SRL- ICCREA BANCAIMPRESA SpA;

VISTO il contratto Rep. n. 61825 del 22/10/2018 relativo per la costituzione del diritto di superficie sulle aree oggetto delle opere previste da partenariato Pubblico-Privato citato in premessa, stipulato con l'istituto di credito ICCREA BANCAIMPRESA SpA;

Visto il VERBALE DI VALIDAZIONE del **Progetto Definitivo**, in data 21/11/2018, redatto dal RUP arch. Ivo Mazzi, in riferimento ai verbali del seggio di gara "Verifica e ammissibilità concorrenti" n. 1 in data 21/06/2018 a firma del Vice Responsabile della Centrale Unica di Committenza Arch. Mazzi Ivo; n. 2 "Apertura per valutazione offerta tecnica" in data 22/06/2018 e numero 3 "Apertura per valutazione offerta economica/temporale" in data 25/06/2018 della commissione aggiudicatrice nominata in sede di gara; e n. 4 seggio di gara "Verifica congruità offerta" in data 12/07/2018 a firma del Vice Responsabile della Centrale Unica di Committenza, documentazione agli atti della procedura di gara;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8 del contratto Rep. n. 5189 del 01/10/2018 ed in riferimento all'art. 106 , comma 1, lett c) del D.Lgs. 50/2016 nell'ipotesi di apportare variazioni al progetto che determinino un incremento o una diminuzione dei costi nella esecuzione dell'opera, l'Ente può concordare con il soggetto finanziatore o la diminuzione o l'incremento del canone di leasing, per cui se l'incremento del corrispettivo dovuto per le varianti apportate non risulta superiore al 20% dell'importo finanziato, non è prevista alcuna autorizzazione da parte del soggetto finanziatore e neppure la modifica del contratto durante il periodo di efficacia come indicato dal comma 12 dell'art. 106 succitato;

RITENUTO pertanto di inserire nel progetto esecutivo oggetto di approvazione la variante al progetto relativa alla realizzazione un altro campetto in manto sintetico e opere accessorie nell'area identificata dal lotto G) ricompresa nel mappale n. 555 sub 3 del foglio n. 28;

DATO ATTO:

- che in data 10/01/2019 con prot. n. 806 è stato presentato il **progetto esecutivo** dalla Società TIPIESSE S.R.L. relativo al partenariato pubblico privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art.183, comma 16, del D.Lgs 50/2016;
- che tale progetto risulta la versione ultima, aggiornata alle indicazioni degli uffici comunali e della società incaricata della verifica dello stesso, rispetto alla prima versione trasmessa con prot. prot. n. 24037 del 08/11/2018;
- che il **progetto esecutivo**, i cui files sono contenuti nel CD ROM che si allega alla presente, è composto dai seguenti elaborati:

01 Architettonico

- 01 Relazione Generale;
- 02 Relazione tecnica;
- 03 Cronoprogramma;
- 04 PSC - Piano di sicurezza e coordinamento fascicolo dell'opera;
- 05 CSA - Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) – opere edili;
- 06 CME - Computo metrico estimativo;
- 07 EPU - Elenco prezzi unitari;
- 08 Analisi prezzi;
- 09 QER – Quadro economico riassuntivo;
- 10 Valutazione Preventiva;
- 11 Incidenza manodopera;
- 12 Relazione Gestione delle materie;
- 13 Relazione CAM;
- 14 Piano di Manutenzioni;
- Tavole di progetto:
 - ° TAV 01 Inquadramento territoriale ;
 - ° TAV 02 Planimetria generale rev.01;
 - ° TAV 03 Rilievo campo 11;
 - ° TAV 04 Progetto pista di atletica e particolari;
 - ° TAV 05 Demolizione - costruzione;
 - ° TAV 06 Campo 11 – Tracciamento;

Deliberazione n. 4 del 18/01/2019 - 3

- TAV 07 Campo 11 - Schema pendenze;
- TAV 08 Campo 11 - Drenaggio inclinato rev.01;
- TAV 09 Campo 11 - Pianta irrigazione;
- TAV 10 Campo 11 - Particolari costruttivi rev.01;
- TAV 11 – 1 - SDP – PLAN - Nuovi spogliatoi - comparativa rev.01;
- TAV 11 – SDP – Nuovi spogliatoi – piante re.01;
- TAV 12 – SDP - Nuovi spogliatoi - Prospetti – Sezione rev.01;
- TAV 13 – SDP - Nuovi spogliatoi - Abaco serramenti rev.01;
- TAV 14 – SDP - Nuovi spogliatoi - Particolari costruttivi rev.01;
- TAV 15 – SDP - Nuovi spogliatoi - Accessibilità rev. 01;
- TAV 16 – SDP - Nuovi spogliatoi - Schema fognatura rev.01;
- TAV 17 – SDF - Planimetria generale – calcio7 rev.01;
- TAV 18 - SDP - Planimetria generale – calcio7 rev.01;
- TAV 19 – Comparativa – calcio7 rev.01;
- TAV 20 – Pianta particolari – calcio7 rev.01;

02 Strutture

- Giudizio accettabilità risultati;
- Piano di manutenzione;
- Relazione geologica;
- Relazione geotecnica;
- Relazione dei materiali;
- Relazione strutturale;
- Verifica sicurezza plinto;
- Tavole di progetto:
 - TAV 1S rev.1;
 - TAV 2S rev.1;
 - TAV 3S rev.1;
 - TAV 4S rev.1;
 - TAV 5S rev.1;

03 Impianti Meccanici

- Legge n. 10 Spogliatoi Nuovi Relazione esecutivo rev.1 18/12/2018;
- Legge 10-01 rev.1 18/12/2018;
- Legge 10-02. rev.1 18/12/2018;
- Analisi prezzi – ESE – R1 - CP;
- Computo – ESE – R1 - CP;
- CSA – Meccanico rev.1 18/12/2018;
- Elenco prezzi – ESE – R1 - CP;
- Relazione tecnica specialistica R1 18/12/2018;
- Tavole di progetto:
 - TAV 01 Planimetria generale – Collegamenti esterni;
 - TAV 02 Pianta piano terra – Riscaldamento Spogliatoi;
 - TAV 03 Riscaldamento spogliatoi - CT;
 - TAV 04 Idrico sanitario spogliatoi – PT;
 - TAV 05 Pianta piano terra – Scarichi spogliatoi

04 Impianti Elettrici

- 02 – Calcolo illuminotecnico;
- 04 - CME;
- 05 - EP;
- 18092802 – Valeggio sul Mincio – Centro Sport – Controdeduzioni impianto elettrico;
- Capitolato speciale d'appalto 12-2018 re.01;
- Relazione tecnica Calcolo illuminotecnico spogliatoi 12-2018 rev.01;
- Relazione tecnica Impianto elettrico 12-2018 rev.01;
- Relazione tecnica Protezione fulmini 12-2018 rev.01;
- Tavole di progetto:
 - Tavola 1E 12-2018 rev.01;
 - Tavola 2E 12-2018 rev.01;
 - Tavola 3E 12-2018 rev.01;
- Elenco allegati Esecutivo;

Visto che in data 10/01/2019 con prot. n. 817 è pervenuto il “Rapporto finale di Verifica” del progetto esecutivo
 Deliberazione n. 4 del 18/01/2019 - 4

in questione, da parte della società La Mercurio srl, incaricata con determinazione n. 728 del 12/10/2018;

VISTO il Verbale di Validazione in data 14/01/2019, relativa al progetto esecutivo, redatto dal RUP Arch. Mazzi Ivo, in cui, sulla base delle risultanze del Rapporto di Verifica sopra citato, si dichiara VALIDATO il Progetto Esecutivo in oggetto;

CONSIDERATO che le opere proposte sono coerenti con il programma politico sopra citato e rivestono carattere di opere di pubblica utilità;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Visto il D. Lgs 50/2016;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto esecutivo presentato in data 10/01/2019 con prot. n. 806, da parte della RTI Società TIPIESSE S.R.L. e l'Istituto di Credito ICCREA BANCA IMPRESA S.P.A. per la realizzazione delle opere previste dal Partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art. 183, comma 16, del D.lgs. n. 50/2016 per la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per 20 (venti) anni del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel Comune di Valeggio sul Mincio.
- 2) Di dare atto che il progetto esecutivo, i cui files sono contenuti nel CD ROM che si allega alla presente, è composto dai seguenti elaborati:

01 Architettonico

- 01 Relazione Generale;
- 02 Relazione tecnica;
- 03 Cronoprogramma;
- 04 PSC - Piano di sicurezza e coordinamento fascicolo dell'opera;
- 05 CSA - Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) – opere edili;
- 06 CME - Computo metrico estimativo;
- 07 EPU - Elenco prezzi unitari;
- 08 Analisi prezzi;
- 09 QER – Quadro economico riassuntivo;
- 10 Valutazione Preventiva;
- 11 Incidenza manodopera;
- 12 Relazione Gestione delle materie;
- 13 Relazione CAM;
- 14 Piano di Manutenzioni;
- Tavole di progetto:
 - ° TAV 01 Inquadramento territoriale ;
 - ° TAV 02 Planimetria generale rev.01;
 - ° TAV 03 Rilievo campo 11;
 - ° TAV 04 Progetto pista di atletica e particolari;
 - ° TAV 05 Demolizione - costruzione;
 - ° TAV 06 Campo 11 – Tracciamento;
 - ° TAV 07 Campo 11 - Schema pendenze;
 - ° TAV 08 Campo 11 - Drenaggio inclinato rev.01;
 - ° TAV 09 Campo 11 - Pianta irrigazione;
 - ° TAV 10 Campo 11 - Particolari costruttivi rev.01;
 - ° TAV 11 – 1 - SDP – PLAN - Nuovi spogliatoi - comparativa rev.01;
 - ° TAV 11 – SDP – Nuovi spogliatoi – piante re.01;
 - ° TAV 12 – SDP - Nuovi spogliatoi - Prospetti – Sezione rev.01;
 - ° TAV 13 – SDP - Nuovi spogliatoi - Abaco serramenti rev.01;

- TAV 14 – SDP - Nuovi spogliatoi - Particolari costruttivi rev.01;
- TAV 15 – SDP - Nuovi spogliatoi - Accessibilità rev. 01;
- TAV 16 – SDP - Nuovi spogliatoi - Schema fognatura rev.01;
- TAV 17 – SDF - Planimetria generale – calcio7 rev.01;
- TAV 18 - SDP - Planimetria generale – calcio7 rev.01;
- TAV 19 – Comparativa – calcio7 rev.01;
- TAV 20 – Pianta particolari – calcio7 rev.01;

02 Strutture

- Giudizio accettabilità risultati;
- Piano di manutenzione;
- Relazione geologica;
- Relazione geotecnica;
- Relazione dei materiali;
- Relazione strutturale;
- Verifica sicurezza plinto;
- Tavole di progetto:
 - TAV 1S rev.1;
 - TAV 2S rev.1;
 - TAV 3S rev.1;
 - TAV 4S rev.1;
- TAV 5S rev.1;

03 Impianti Meccanici

- Legge n. 10 Spogliatoi Nuovi Relazione esecutivo rev.1 - 18/12/2018;
- Legge 10-01 rev.1 18/12/2018;
- Legge 10-02. rev.1 18/12/2018;
- Analisi prezzi – ESE – R1 - CP;
- Computo – ESE – R1 - CP;
- CSA – Meccanico rev.1 18/12/2018;
- Elenco prezzi – ESE – R1 - CP;
- Relazione tecnica specialistica R1 18/12/2018;
- Tavole di progetto:
 - TAV 01 Planimetria generale – Collegamenti esterni;
 - TAV 02 Pianta piano terra – Riscaldamento Spogliatoi;
 - TAV 03 Riscaldamento spogliatoi - CT;
 - TAV 04 Idrico sanitario spogliatoi – PT;
 - TAV 05 Pianta piano terra – Scarichi spogliatoi

04 Impianti Elettrici

- 02 – Calcolo illuminotecnico;
- 04 - CME;
- 05 - EP;
- 18092802 – Voleggio sul Mincio – Centro Sport – Controdeduzioni impianto elettrico;
- Capitolato speciale d'appalto 12-2018 re.01;
- Relazione tecnica Calcolo illuminotecnico spogliatoi 12-2018 rev.01;
- Relazione tecnica Impianto elettrico 12-2018 rev.01;
- Relazione tecnica Protezione fulmini 12-2018 rev.01;
- Tavole di progetto:
 - Tavola 1E 12-2018 rev.01;
 - Tavola 2E 12-2018 rev.01;
 - Tavola 3E 12-2018 rev.01;
- Elenco allegati Esecutivo.

3) Di dare atto che seguito degli interventi previsti nel quadro economico riassuntivo del progetto esecutivo, in particolare per la realizzazione del campetto di calcio a 7 TAV. 18A, l'importo del canone annuale risulta quantificato in Euro 121.386,89 (iva compresa) e trova copertura al capitolo 6011350/0 del Bilancio 2019/2021, mentre la spesa di € 12.200,00 (iva compresa) trova copertura al capitolo 6011351/0 del Bilancio 2019/2021.

Inoltre con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

Deliberazione n. 4 del 18/01/2019 - 6

DELIBERA

- Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL SINDACO
TOSONI ANGELO

IL SEGRETARIO GENERALE
PERUZZI GIOVANNI



Comune di Valeggio sul Mincio

Provincia di Verona

Settore Lavori Pubblici Servizi Manutenzioni

OGGETTO: "Partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art. 183 co. 16 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto la progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per anni 20 (venti) del centro sportivo comunale nel comune di valeggio sul mincio"

VERBALE DI VALIDAZIONE *Progetto Definitivo*

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che il Comune di Valeggio sul Mincio è proprietario di un Centro Sportivo posto al limite nord-est del Capoluogo, in via dello Sport, realizzato nei primi anni '70 (campo da calcio con pista di atletica e spogliatoi e campi da tennis con bar e spogliatoi) poi ampliatosi negli anni '90 (nuovi spogliatoi e secondo campo di calcio, palazzetto dello sport e campo da tennis coperto) e negli anni 2000 (campo da rugby e pista per mountain-bike), questi ultimi realizzati su terreni ASL in comodato;

Dato atto che dal 2011 la gestione degli impianti sportivi comunali è affidata alla Fondazione "Valeggio Vivi Sport";

Dato atto che a seguito colloqui interlocutori è pervenuta, con prot. n. 20611 del 10/10/2017, la proposta di "attivazione di un partenariato Pubblico-Privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art. 183 co. 16 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto la progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per anni 20 (venti) del centro sportivo comunale nel comune di Valeggio sul Mincio", da parte delle società:

- TIPIESSE SRL, con sede legale in Villa D'Adda (BG), via Castello 40 – P.IVA 02890290162;
- ICCREA BANCAIMPRESA SpA, sede legale in ROMA, via Lucrezia Romana 41/47 – P.IVA 01122141003;

CONSIDERATO che l'attuazione del partenariato pubblico privato prevede i seguenti interventi:

- sostituzione del tappeto della pista di atletica;
- realizzazione nuovi spogliatoi per il rugby;
- installazione di un tappeto sintetico sul secondo campo da calcio;
- manutenzione ordinaria e straordinaria ventennale dei suddetti impianti;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 18/01/2018 è stato approvato un atto di indirizzo con il quale si è riconosciuta la coerenza tra la proposta stessa ed il programma politico di questa amministrazione, nonché l'attivazione degli uffici competenti per la successiva fase istruttoria di valutazione tecnica ed economica della proposta, individuando nel Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Servizi - Manutenzioni, la funzione di coordinatore e di RUP;

DATO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 15/03/2018 è stata approvata la dichiarazione di pubblico interesse ai sensi dell'art. 183, co. 15 e 16, del D.lgs 50/2016 relativa al partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica relativa alla progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria del Centro Sportivo comunale;



Comune di Valeggio sul Mincio

Provincia di Verona

Settore Lavori Pubblici Servizi Manutenzioni

DATO ATTO che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Servizi – Manutenzioni n. 350 del 08/05/2018 si è stabilito di procedere all'affidamento del partenariato tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- a gara esperita con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Servizi – Manutenzioni n. 641 del 10/09/2018 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione alla RTI TIPIESSE SRL- ICCREA BANCAIMPRESA SpA – CIG derivato di riferimento n. 7617961C47;

VISTO il contratto Rep. n. 5189 del 01/10/2018 relativo al partenariato Pubblico-Privato citato in premessa, stipulato con la RTI TIPIESSE SRL- ICCREA BANCAIMPRESA SpA;

VISTO quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

ACCERTATO che il progetto è stato redatto in conformità al progetto approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 15/03/2018;

VISTO il progetto definitivo proposto dal soggetto aggiudicatario della gara RTI TIPIESSE SRL- ICCREA BANCAIMPRESA SpA, costituito dai seguenti elaborati:

1) PROGETTO DEFINITIVO

OPERE EDILI

- RELAZIONE GENERALE
- RELAZIONE TECNICA
- AGGIORNAMENTO ALLE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (parte tecnica)
- COMPUTO METRICO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (inserito nell'offerta economica)
- ELENCO PREZZI UNITARI (senza prezzi)
- ELENCO PREZZI UNITARI (inserito nell'offerta economica)
- VALUTAZIONE PREVENTIVA DELLE PRESTAZIONI ACUSTICHE
- TAVOLA N. 1A INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- TAVOLA N. 2A PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO-STATO DI PROGETTO CON INDICAZIONE INTERVENTI
- TAVOLA N. 3A RILIEVO PISTA DI ATLETICA E CAMPO DA CALCIO A 11 E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAVOLA N. 4A PROGETTO PISTA DI ATLETICA E CAMPO DA CALCIO A 11 E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAVOLA N. 5A COMPARATIVA PISTA DI ATLETICA E CAMPO DA CALCIO A 11
- TAVOLA N. 6A PROGETTO NUOVI SPOGLIATOI
PIANTA PIANO TERRA-PIANTA COPERTURA
- TAVOLA N. 7A PROGETTO NUOVI SPOGLIATOI
PROSPETTI - SEZIONE A-A / SEZIONE B-B
- TAVOLA N. 8A PROGETTO NUOVI SPOGLIATOI
ABACO SERRAMENTI INTERNI/ESTERNI
- TAVOLA N. 9A PROGETTO NUOVI SPOGLIATOI
PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAVOLA N. 10A PROGETTO NUOVI SPOGLIATOI
SCHEMA ACCESSIBILITA'
- TAVOLA N. 11 A PROGETTO NUOVI SPOGLIATOI
SCHEMA FOGNATURA



Comune di Valeggio sul Mincio

Provincia di Verona

Settore Lavori Pubblici Servizi Manutenzioni

STRUTTURE

- RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
- TAVOLA N. 1S PIANTA IMPALCATI SPOGLIATOI

IMPIANTI MECCANICI (TERMICO, IDS, ANTINCENDIO, GAS METANO)

- IMPIANTI MECCANICI: RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- LEGGE 10/91: RELAZIONE TECNICA
 - o TAVOLA N. L10-1 Legge 10/91 SPOGLIATOI – PIANTA PIANO TERRA
 - o TAVOLA N. L10-2 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO SPOGLIATOI
SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA
- IMPIANTI MECCANICI: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO (parte tecnica)
- IMPIANTI MECCANICI: ELENCO PREZZI UNITARI (inserito nell'offerta economica)
- IMPIANTI MECCANICI: ELENCO PREZZI UNITARI (senza prezzi)
- IMPIANTI MECCANICI: COMPUTO METRICO
- IMPIANTI MECCANICI: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (inserito nell'offerta economica)
- TAVOLA N. 1M COLLEGAMENTI ESTERNI PLANIMETRIA GENERALE
- TAVOLA N. 2M IMPIANTO DI RISCALDAMENTO SPOGLIATOI
PIANTA PIANO TERRA
- TAVOLA N. 3M IMPIANTO DI RISCALDAMENTO SPOGLIATOI
SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA
- TAVOLA N. 4M IMPIANTO IDRICO SANITARIO SPOGLIATOI
PIANTA PIANO TERRA
- TAVOLA N. 5M SCARICHI ACQUE REFLUE SPOGLIATOI
PIANTA PIANO TERRA

IMPIANTO ELETTRICO

- IMPIANTO ELETTRICO: RELAZIONE TECNICA
- IMPIANTO ELETTRICO: DISCIPLINARE DESCRITTIVO/PRESTAZIONALE DEGLI EL. TECNICI
- ELENCO PREZZI UNITARI (inserito nell'offerta economica)
- ELENCO PREZZI UNITARI (senza prezzi)
- COMPUTO METRICO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (inserito nell'offerta economica)
- TAVOLA N. 1E IMPIANTO ELETTRICO: SPOGLIATOIO RUGBY
- TAVOLA N. 2E IMPIANTO ELETTRICO: SCHEMI ELETTRICI

2) RELAZIONE ILLUSTRATIVA INTERVENTI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

Visti gli articoli 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

In esito alle valutazioni espresse dalla commissione aggiudicatrice riunitasi in data 22/06/2018 e 25/06/2018 e i verbali redatti in data 21-22-25 giugno 2018, nonché la verifica congruità in data 12/07/2018,

PROCEDE

Alla validazione del detto progetto definitivo, rilevando gli elementi di cui al seguente prospetto:

<i>Conformità con la normativa vigente e al documento preliminare alla progettazione</i>	Conforme alla normativa D.Lgs 50/2016
<i>Corrispondenza progettisti agli affidatari – sottoscrizione dei documenti</i>	Progettazione in capo alla ditta affidataria con propri progettisti – elaborati sottoscritti da entrambi
<i>Completezza documentazione</i>	Documentazione completa presentata in fase di gara
<i>Fattibilità tecnica – amministrativa – economica</i>	Fattibilità dimostrata, anche in fase di verifica



Comune di Valeggio sul Mincio

Provincia di Verona

Settore Lavori Pubblici Servizi Manutenzioni

<i>Indagini geologiche e geotecniche</i>	Non necessarie data la semplicità delle strutture. Presente il calcolo e lo schema strutturale
<i>Indagini archeologiche</i>	Non necessarie
<i>Congruenza delle indagini alle scelte progettuali</i>	Congrue
<i>Completezza, adeguatezza e chiarezza elaborati</i>	Completi e adeguati
<i>Relazioni di calcolo strutture ed impianti</i>	Presente
<i>Computo metrico estimativo-verifica corrispondenza</i>	Verificato e corrispondente all'offerta
<i>Rispondenza scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione</i>	Rispondente, come da proposta iniziale
<i>Dichiarazioni rispetto prescrizioni normative, tecniche, legislative</i>	Completezza delle dichiarazioni, sia in merito alla struttura che alle norme di omologazione sportive
<i>Acquisizioni, approvazioni ed autorizzazioni di legge</i>	Parere ASL ed urbanistico acquisiti
<i>Coordinamento tra progetto, contratto e capitolato</i>	Coordinamento rettificato prima del contratto
<i>Verifica rispondenza ai canoni della legalità</i>	Rispondente

Il RUP pertanto, a seguito della disamina/verifica effettuata, dichiara **VALIDATO** il progetto **definitivo** in oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto

Valeggio sul Mincio, lì 21/11/2018



IL RUP

Arch. Ivo Mazzi

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

Committente:	 COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO Indirizzo: Piazza Carlo Alberto, 48 37067 Valeggio sul Mincio (VR) Codice fiscale - Partita IVA 00346630239 tel. 045 6339800 - fax 045 6370290 e-mail: protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it
Commessa:	18092802_ValeggioMincio_CentroSportivo
Responsabile del Procedimento	Dott. Ivo MAZZI
Oggetto ispezione	PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio
Oggetto incarico	Supporto al RUP per la verifica del PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio, affidata tramite determinazione n. 728 del 12-10-2018 da parte del Dott. Ivo MAZZI
Specifici componenti ispezionati	Documentazione progettuale ESECUTIVA relativo ai lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio, consegnata in formato digitale in data 09/11/2018 e aggiornato/integrato in data 07/01/2019

Data	9 Gennaio 2019	Redatto	F. Galli	
Descrizione	Prima emissione	Verificato	G. Moretti	
Oggetto revisione	-	Approvato	G. Moretti	<i>Chiuso. a/R</i>

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Comittente: Comune di Valeggio sul Mincio 

INDICE DEL DOCUMENTO

1.	PREMESSA.....	4
2.	OGGETTO DELL'INCARICO.....	4
2.1	OGGETTO DELL'INCARICO.....	4
2.2	ATTIVITÀ ESCLUSE DALL'INCARICO.....	4
3.	OGGETTO DELLE ISPEZIONI.....	4
3.1	DESCRIZIONE GENERALE DEL PROGETTO.....	4
3.2	GRUPPO DI PROGETTAZIONE.....	5
3.3	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO.....	6
4.	RIFERIMENTI NORMATIVI E DOCUMENTI CONTRATTUALI/SPECIFICI.....	7
4.1	NORMATIVA GENERALE DI RIFERIMENTO:.....	7
5.	FINALITÀ E CRITERI DELLE VERIFICHE.....	7
5.1	FINALITÀ DELLE ISPEZIONI.....	7
5.2	CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA.....	7
5.3	VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE.....	8
6.	METODOLOGIA DELLE ISPEZIONI.....	10
6.1	SPECIFICITÀ DEL PROGETTO – ASPETTI E DISCIPLINE AFFRONTATE.....	10
6.2	GRUPPO DI VERIFICA.....	10
6.3	METODICA DELLA VERIFICA.....	10
6.4	METODI DI CAMPIONAMENTO.....	11
6.5	ATTIVITÀ OMESSE RISPETTO ALLO SCOPO ORIGINARIO DELL'INCARICO.....	11
6.6	ATTIVITÀ IN SUBAPPALTO.....	11
6.7	VERIFICA PERIZIE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E OFFERTE ANOMALE IN SEDE DI GARA.....	11
7.	RESOCONTO DELLE ATTIVITÀ SVOLTE.....	12
7.1	REGISTRO DELLE ATTIVITÀ SVOLTE.....	12
7.2	RAPPORTI DI VERIFICA EMESSI.....	12
7.3	CONTRODEDUZIONI AL RAPPORTO DI VERIFICA DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE.....	12
7.4	RIUNIONI E CONTRADDITTORIO/I CON I PROGETTISTI.....	12
8.	DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE.....	13

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Comittente: Comune di Valeggio sul Mincio 

8.1	CONFORMAZIONE FINALE DEL PROGETTO	13
8.2	DOCUMENTI SUPERATI	16
8.3	DOCUMENTI NON OGGETTO DI ISPEZIONE	18
9.	COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE	19
10.	ESITO DELLE ATTIVITA ISPETTIVE	20
10.1	CONTENUTI E OSSERVAZIONI SPECIFICHE	20
10.2	TABELLA DEI RILIEVI.....	20
10.3	STATO DI AVANZAMENTO DEL PROGETTO	20
10.4	NON CONFORMITÀ RILEVANTI IRRISOLTE	20
10.5	PRESCRIZIONI E RISERVE	20
10.6	PARERE FINALE SUL PROGETTO	21
11.	GRUPPO DI VERIFICA - FIRME	22
	APPENDICE A	23
I.	RISERVATEZZA	23
II.	RIPRODUZIONE DEL RAPPORTO DI VERIFICA	23

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LA MERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

1. PREMESSA

La società La Mercurio S.r.l. opera in conformità alla UNI EN ISO 9001:2015 (certificato n. SQ174152) per ispezioni nel settore:
Costruzioni edili, opere di ingegneria civile in generale e relative opere impiantistiche, di presidio, difesa ambientale e di ingegneria naturalistica

2. OGGETTO DELL'INCARICO

2.1 OGGETTO DELL'INCARICO

Supporto al RUP per la verifica del PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio.

Nello svolgimento delle suddette attività La Mercurio S.r.l. si pone quale soggetto indipendente nell'attività di ispezione, non avendo alcun ruolo né attivo né passivo in alcuna delle fasi oggetto dei controlli, così come il proprio personale coinvolto nell'attività non esercita alcun ruolo che possa compromettere i requisiti sopra esposti di indipendenza ed integrità.

2.2 ATTIVITÀ ESCLUSE DALL'INCARICO

Nessuna.

3. OGGETTO DELLE ISPEZIONI

3.1 DESCRIZIONE GENERALE DEL PROGETTO

Il progetto in oggetto è relativo alla riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio. Nello specifico gli interventi riguardano:

CAMPO A 11 OMOLOGATO

- Rifacimento dell'attuale campo da calcio a 11 avente le dimensioni di m 58,00x96,00 più aree di rispetto come previste dal regolamento LND, mediante la livellazione dell'attuale strato superficiale secondo le dovute livellette, la realizzazione della nuova rete di drenaggio delle acque piovane, la formazione della stratigrafia di posa del nuovo manto in erba sintetica con drenaggio verticale H= 21 cm omologato LND, posa del manto sintetico;
- Realizzazione dell'impianto di irrorazione, del tipo automatico con irrigatori a scomparsa comandati da una centralina in grado di regolare il tempo di irrigazione ed il giusto momento per irrigare;
- Fornitura e posa in opera delle necessarie attrezzature sportive (porte, bandierine, panchine coperte);
- Nuova recinzione su lato est.

PISTA DI ATLETICA LEGGERA

- Verrà interamente rifatto il manto della pista di atletica leggera, completo di strato in conglomerato bituminoso di spessore 3 cm, riportandolo all'interno dei parametri richiesti dalla FIDAL, rendendolo più resistente e più prestazionale;
- Si prevede la rimozione di alcuni cordoli necessari alla sistemazione; la formazione della segnaletica finale; il rifacimento delle pedane di salto e lancio; la fornitura e messa in opera dei nuovi assi di battuta, targhetta e cordoli in alluminio.

CAMPO A 7

- Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo campo da calcio a 7 avente le dimensioni di m 30,00x50,00 più aree di rispetto, mediante la livellazione dell'attuale strato superficiale secondo le dovute livellette, la realizzazione della nuova rete di drenaggio delle acque piovane, la preparazione del piano di posa e la successiva posa del manto sintetico;
- Fornitura e posa in opera delle necessarie attrezzature sportive (porte, bandierine, panchine coperte);

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Comittente: Comune di Valeggio sul Mincio 

- La realizzazione dell'impianto di illuminazione;
- L'adeguamento e la realizzazione di nuovi tratti di recinzione e opere inerenti alla pedana di lancio del martello e del giavellotto.

NUOVI SPOGLIATOI

Realizzazione di un nuovo blocco spogliatoi: due a disposizione del campo da rugby, atti ad ospitare 20 atleti ciascuno dotati di servizi igienici.

È presente anche un locale infermeria e uno per gli arbitri nonché un deposito e un ufficio per l'associazione sportiva.

I nuovi spogliatoi saranno opportunamente suddivisi e dimensionati come previsto dalle norme C.O.N.I., in conformità alle normative vigenti in materia igienico/sanitaria e impiantistica nonché al D.M. 18.03.1996.

Il fabbricato sarà dotato di una rete impiantistica tale da consentirne un ottimale utilizzo, si prevede quindi la dotazione di un impianto di riscaldamento, di un impianto idrico-sanitario e di un impianto elettrico. Il fabbricato occuperà parte dell'area compresa tra il palazzetto dello sport, il campo da tennis e il campo da rugby e sarà realizzato nel rispetto delle prescrizioni della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, anche per praticanti diversamente abili.

Sono esclusi dalla proposta la fornitura degli arredi in generale specie quelli relativi al nuovo edificio spogliatoi che restano a carico dell'Amministrazione Comunale.

Sono incluse le attrezzature fisse relative al campo da calcio e alla pista di atletica come meglio specificato nel computo metrico allegato al progetto.

SISTEMAZIONE ARCO CAMPO TENNIS COPERTO

È prevista la sistemazione dell'appoggio dell'arco in legno lamellare del campo da tennis coperto mediante riposizionamento dell'arco stesso, rifacimento della piastra di appoggio e sistemazione del serramento vicino danneggiato dal cedimento differenziale. L'intervento prevede anche il ripristino della pavimentazione esterna del marciapiede in masselli autobloccanti.

3.2 GRUPPO DI PROGETTAZIONE

FIGURA	NOMINATIVO E RIFERIMENTI
Progettazione – Capogruppo mandataria	STUDIO CRONOS – Architettura e Ingegneria Via Giosuè Carducci, 5 – 24127 Bergamo (BG) Tel 035.2652157 E-mail: info@studiocronos.com
Mandanti	Dott. Ing. Fabio Finazzi (Coord. Sicurezza progettazione) Dott. Ing. Virgilio Zambelli (Progettazione impianti) Dott. Ing. Simone Ghidelli (Progettazione impianti) Dott. Geol. Davide Dal Degan (Geologo) Dott. Arch. Greta Magnani (Giovane professionista)

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

3.3 QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

QUADRO ECONOMICO		Importi (oltre IVA)
A	Lavori	
A.1	Lavori soggetti a ribasso	1.372.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	30.000,00
	Totale A	1.402.000,00
B	Somme a disposizione - Spese tecniche	
B.1	Spese tecniche in fase progettuale (Progetto preliminare)	18.000,00
B.2	Spese tecniche in fase progettuale (Progetto definitivo)	30.000,00
B.3	Spese tecniche in fase progettuale (Progetto esecutivo)	28.000,00
B.4	Inarcassa su somme in appalto	3.040,00
B.5	Spese sostenute dal Proponente per la predisposizione della Proposta (oltre B.1. e B.4)	45.000,00
	Totale B	124.040,00
C	Somme a disposizione - altre	
C.1	Spese tecniche in fase esecutiva DIREZIONE LAVORI	25.000,00
C.2	Spese tecniche in fase esecutiva CSE	20.000,00
C.3	Collaudi tecnici e amministrativi	22.000,00
C.4	Attività di verifica e validazione progetti (artt. 26 e 27 del D.Lgs. 50/2016)	10.000,00
C.5	Supporto al RUP	1.000,00
C.6	Spese Commissione aggiudicatrice (art. 77 del D.Lgs. 50/2016)	2.500,00
C.7	Contribuzione AVCP	600,00
C.8	Spese di pubblicità legale ante e post gara	2.000,00
C.9	Accatastamento	1.500,00
C.10	Fondo per innovazione e preprogettazione	10.000,00
C.11	Certificazione energetica	2.000,00
C.12	oneri omologazione e ottenimento pareri	15.000,00
C.13	Inarcassa su somme a disposizione	3.620,00
C.14	imprevisti e potenziamento allacciamento servizi	8.057,77
C.15	Imposte indirette (di registro, ipotecaria, catastale) - da rideterminarsi in sede di gara in base a determinazione del valore del diritto di superficie in base ad apposita perizia	20.000,00
C.16	Oneri notarili	5.000,00
C.17	Oneri di prelocazione - da rideterminarsi in sede di collaudo dell'opera	10.145,41
	Totale C	158.423,18
	Totale A+B+C Totale QE	1.684.463,18

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

4. RIFERIMENTI NORMATIVI E DOCUMENTI CONTRATTUALI/SPECIFICI

4.1 NORMATIVA GENERALE DI RIFERIMENTO:

NORMA	TITOLO
D.M. 7 Marzo 2018, n.49	Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».
D.M. 11 Ottobre 2017	Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici
Linea Guida ANAC n.1	Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria
D.L.gs. 19 Aprile 2017, n.56	Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50
D.L.gs. 18 Aprile 2016, n.50	Codice dei contratti pubblici
D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 e s.m.i.	Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».
Leggi, regolamenti e norme tecniche di riferimento nazionali e internazionali applicabili	

Si raccomanda al RUP di accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il relativo livello di progettazione, nonché l'acquisizione dell'attestazione del direttore dei lavori in merito all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto, alla realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

5. FINALITA' E CRITERI DELLE VERIFICHE

5.1 FINALITÀ DELLE ISPEZIONI

La verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nello studio di fattibilità e nel documento preliminare alla progettazione ovvero negli elaborati progettuali dei livelli già approvati.

La verifica accerta in particolare:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

5.2 CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA

Le verifiche, condotte sulla documentazione progettuale in relazione al livello di progettazione oggetto dell'incarico, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- affidabilità:
- verifica applicazione norme specifiche e regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

- verifica coerenza ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- completezza ed adeguatezza:
- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;
- leggibilità, coerenza e ripercorribilità:
- verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- compatibilità:
- la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
- la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - a. inserimento ambientale;
 - b. impatto ambientale;
 - c. funzionalità e fruibilità;
 - d. stabilità delle strutture;
 - e. topografia e fotogrammetria;
 - f. sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
 - g. igiene, salute e benessere delle persone;
 - h. superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - i. sicurezza antincendio;
 - l. inquinamento;
 - m. durabilità e manutenibilità;
 - n. coerenza dei tempi e dei costi;
 - o. sicurezza ed organizzazione del cantiere.

5.3 VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

La verifica è effettuata sui documenti progettuali previsti dalla parte II, titolo II, capo I, relativamente al livello progettuale oggetto dell'incarico.

Con riferimento agli aspetti del controllo di cui la punto precedente si effettuano le seguenti verifiche:

- che i contenuti delle relazioni generali siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- per le relazioni di calcolo:
 - che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
 - che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
 - congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

- correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
- che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- che i contenuti delle relazioni specialistiche presenti siano coerenti con:
 - specifiche esplicitate dal committente;
 - norme cogenti;
 - norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
 - regole di progettazione;
- per gli elaborati grafici, che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;
- per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- che per la documentazione di stima economica:
 - costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
 - prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
 - siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
 - prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
 - elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
 - metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
 - misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
 - totali calcolati siano corretti;
 - computo metrico estimativo e schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;
- che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;
- piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;
- che il piano di sicurezza e di coordinamento sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- che il quadro economico sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. 207/10;
- accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

6. METODOLOGIA DELLE ISPEZIONI

6.1 SPECIFICITÀ DEL PROGETTO – ASPETTI E DISCIPLINE AFFRONTATE

Di seguito vengono schematizzati gli aspetti generali affrontati nelle attività di verifica. I contenuti e le finalità delle attività di verifica sono state definite considerando il livello progettuale in essere e le relative prescrizioni dettate dalla Normativa vigente.

ASPETTI	DISCIPLINE AFFRONTATE
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Valutazioni economiche, contabilità ed in gestione capitolati
EDILE-ARCHITETTURA	Componenti e sottosistemi edilizi, architettonico e beni monumentali
STRUTTURE	Strutture in acciaio, c.a. e c.a.p. antisismica
IMPIANTI ELETTRICI	Impianti elettrici, telefonia, trasmissione dati e allarmi
IMPIANTI MECCANICI	Impianti meccanici, idrosanitari e smaltimento acque
AMBIENTE E SICUREZZA	Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e ambiente
ACUSTICA	Clima acustico e requisiti acustici passivi

6.2 GRUPPO DI VERIFICA

Il RT, secondo quanto prescritto dalla normativa cogente e secondo quanto previsto dal Manuale della Qualità, ha provveduto a nominare per il progetto in esame il gruppo di verifica composto da personale avente qualifiche professionali, formazione ed esperienza adeguata nei diversi settori interessati dal progetto.

COMPETENZE RICHIESTE	NOMINATIVO ISPETTORE	ID ISPETTORE
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp
EDILE-ARCHITETTURA	Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp
STRUTTURE	Ing. Marco Molteni	Isp_MolMrc
IMPIANTI ELETTRICI	P. Ind. Lorenzo Croci	Isp_LrzCrc
IMPIANTI MECCANICI	Ing. Francesco Pasciutti	Isp_PstFrn
AMBIENTE E SICUREZZA	Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp
ACUSTICA	Ing. Alessia Carrettini	Isp_CrtAls

Il GdV soddisfa i seguenti requisiti minimi:

- conoscenza norme tecniche e regole cogenti (di natura tecnica, economica, finanziaria) rispetto alle quali deve essere accertata la conformità;
- conoscenza problematiche di natura tecnico/organizzativa, economica e finanziaria dei processi di progettazione e realizzazione delle opere oggetto di ispezione. Tali conoscenze sono finalizzate alla prevenzione di rischi tecnici, economici e finanziari indotti da errori di interfaccia e/o progettazione e/o costruzione e in ogni caso tese a minimizzare i rischi di varianti della progettazione a base di appalto.

6.3 METODICA DELLA VERIFICA

L'attività di verifica è stata effettuata su tutta la documentazione progettuale consegnata dal Committente e riepilogata nel successivo Allegato I. Le attività ispettive sono state condotte nel rispetto della Normativa vigente e delle indicazioni contenute nel Sistema Qualità dell'Odi, di seguito riepilogato.

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

DOCUMENTO	CONTENUTO
Manuale della Qualità	Manuale di Gestione del Sistema Qualità con relativi allegati
Procedura PO 07-02-01	Procedura acquisizione incarichi
Procedura PO 07-04-01	Procedura ricerca, selezione e valutazione risorse umane
Procedura PO 07-05-09	Procedura verifica progetti
Modulo 07-05-55	Elenco documentazione da predisporre
Modulo 07-05-56	Registro controllo documentazione ricevuta
Modulo 07-05-57	Piano di controllo/verifica della progettazione
Modulo 07-05-59	Regolamento tecnico verifica dei progetti

6.4 METODI DI CAMPIONAMENTO

Secondo quanto previsto dalla Norma, in presenza di elevata ripetitività di elementi progettuali, di cui si ha evidenza oggettiva, di casi analoghi già oggetto di verifica, possono essere adottati, a seconda dei casi, metodi di controllo «a campione» e/o di «comparazione». Il metodo a campione prevede l'analisi della concezione di tutti gli elementi ritenuti fondamentali, con l'esclusione di quelli che non rispondono a criteri di criticità. Di seguito si precisano i criteri e le modalità di campionamento effettuato.

COMPONENTE DI PROGETTO	ELEMENTI DI CONTROLLO	CRITERIO CAMPIONAMENTO	% ELABORATI
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%
EDILE-ARCHITETTURA	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%
STRUTTURE	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%
IMPIANTI ELETTRICI	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%
IMPIANTI MECCANICI	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%
AMBIENTE E SICUREZZA	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%
ACUSTICA	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%

I documenti e/o elementi campionati sono precisati nell'allegato I al rapporto.

6.5 ATTIVITÀ OMESSE RISPETTO ALLO SCOPO ORIGINARIO DELL'INCARICO

Nessuna.

6.6 ATTIVITÀ IN SUBAPPALTO

Nessuna.

6.7 VERIFICA PERIZIE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E OFFERTE ANOMALE IN SEDE DI GARA.

Non richieste.

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

7. RESOCONTO DELLE ATTIVITA' SVOLTE

7.1 REGISTRO DELLE ATTIVITÀ SVOLTE

ATTIVITÀ SVOLTA	PERIODO	LUOGO	RAPPORTI ODI
Ricezione incarico di verifica - Determinazione n. 728 del 12-10-2018	12-10-2018	-	-
Ricezione documentazione progettuale	09-11-2018	-	-
Emissione Riscontro n.1 di verifica	12-11-2018	-	18092802_ValeggioMincio_Centro Sport - Riscontro n.1
Ricezione controdeduzioni progettisti	07-01-2019	-	-
Ricezione aggiornamenti progettuali	07-01-2019	-	-
Emissione Rapporto Finale di verifica (rif. presente documento)	09-01-2019	-	18092802_ValeggioMincio_Centro Sport - Rapporto Finale
Tutte le attività di ispezione, salvo quanto sopra specificato, sono svolte presso la sede operativa dell'Odl (Cavallasca – CO). Le condizioni ambientali durante le ispezioni non sono ritenute rilevanti e pertanto non vengono specificate.			

7.2 RAPPORTI DI VERIFICA EMESSI

Di seguito vengono riepilogati i precedenti rapporti di verifica emessi dall'Odl.

CODICE RAPPORTO	DATA	DOCUMENTAZIONE OGGETTO DI ISPEZIONE	PARERE FINALE
-	-	-	-

7.3 CONTRODEDUZIONI AL RAPPORTO DI VERIFICA DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Di seguito vengono riepilogate le controdeduzioni/modalità di recepimento dei rilievi da parte dei Progettisti.

RIF. CONTRODEDUZIONI	DATA	CODICE RAPPORTO DI RIFERIMENTO	CHECK MODALITÀ RECEPIMENTO RILIEVI
18092802_ValeggioMincio_CentroSport - Controdeduzioni - Risposte 18-12-2018	07/01/2019	18092802/00 – Riscontro n.1	I progettisti forniscono le precisazioni richieste e provvedono all'aggiornamento della documentazione progettuale così come richiesto all'interno del riscontro

7.4 RIUNIONI E CONTRADDITTORIO/I CON I PROGETTISTI

Non avvenute

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

8. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

8.1 CONFORMAZIONE FINALE DEL PROGETTO

N° EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REV	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
1.a	01_RelazioneGenerale	Relazione illustrativa	01	dic-18	gen-19
2.a	02_RelTecnica	Relazione tecnica - opere edili	01	ott-18	gen-19
2.1	12_Rel_GestioneMaterie	Relazione tecnica - Gestione materie	00	dic-18	gen-19
2.2	13_RelazioneCAM	Relazione tecnica - CAM	00	dic-18	gen-19
3.a	1832-Relazione tecnica specialistica R1 18-12-2018	Relazione tecnica specialistica - impianti meccanici	01	set-18	gen-19
4.a	Relazione Tecnica Impianto Elettrico 12-2018_rev01	Relazione tecnica specialistica - impianti elettrici	01	dic-18	gen-19
4.1	Relazione Tecnica Protezione Fulmini 12-2018_rev01	Relazione tecnica per protezione contro i fulmini		dic-18	gen-19
5.a	10_ValutazionePreventivaPrestazioniAcustiche	Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche	01	ott-18	gen-19
5.1	Relazione_Geotecnica	Relazione geotecnica	00	dic-18	gen-19
5.2	Relazione_Materiali	Relazione sui materiali	00	dic-18	gen-19
5.3	RelazioneGeologica	Relazione geologica con indicazioni di carattere geotecnico	00	dic-18	gen-19
6.a	1832-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Relazione Esecutivo Rev 1 18-12-2018	Legge 10/91: relazione tecnica	01	set-18	gen-19
7.a	TAV01_INQUADRAMENTO TERRITORIALE	Inquadramento territoriale	01	dic-18	gen-19
8.a	TAV02_PLANIMETRIA_GENERAL E_REV01	Planimetria generale stato di fatto - stato di progetto con indicazione interventi	01	dic-18	gen-19
9.1a	TAV03_1_RILIEVO_AREA_SPOGLIATOI_REV01	Rilievo area nuovi spogliatoi	01	dic-18	gen-19
9.2a	TAV03_RILIEVO_CAMPO11	RILIEVO PISTA DI ATLETICA E CAMPO DA CALCIO A 11 E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	01	dic-18	gen-19
10.a	TAV04_PROGETTO_PISTA_E_PARTICOLARI.pdf	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	01	ott-18	gen-19
11.a	TAV05_DEMOLIZIONE_COSTRUZIONE	Comparativa pista di atletica e campo da calcio a 11	01	ott-18	gen-19
12.a	TAV06_SDP_CAMPO11_TRACCIAMENTO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, tracciamento campo da calcio	01	ott-18	gen-19
13.a	TAV07_SDP_CAMPO11_SCHEMA PENDENZE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, schema pendenza	01	ott-18	gen-19
14.a	TAV08_CAMPO11PIANTA_DRENAGGIO_INCLINATO_REV01	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta drenaggio inclinato	01	ott-18	gen-19
15.a	TAV09_SDP_CAMPO11_IRRIGAZIONE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta irrigazione	01	ott-18	gen-19
16.a	TAV10_CAMPO11_PARTICOLARI COSTRUTTIVI_REV01	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	01	ott-18	gen-19
17.a	TAV11_SDP_NUOVISPOGLIATOI_	Progetto nuovi spogliatoi, pianta piano terra -	01	ott-18	gen-19

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

N° EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REV	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
	PIANTE_REV01	pianta copertura			
17.1	TAV11_1_SDP_PLAN_NUOVISPOGLIATOI_COMPARATIVA_REV01	Progetto nuovi spogliatoi comparativa	00	dic-18	gen-19
18.a	TAV12_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PROSPETTI_SEZ_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, prospetti - sezione A-A/sezione B-B	01	ott-18	gen-19
19.a	TAV13_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ABACO_SERRAM_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, abaco serramenti interni/esterni	01	dic-18	gen-19
20	TAV14_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PART_COSTRUTTIVI_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, particolari costruttivi	00	dic-18	gen-19
21	TAV15_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ACCESSIBILITA_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, schema accessibilità	00	dic-18	gen-19
22	TAV16_SDP_NUOVISPOGLIATOI_SCHEMA_FOGNATURA_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, schema fognatura acque bianche	00	dic-18	gen-19
23.1	TAV17_SDF_PLANIMETRIA_GENERALE_CALCIO7_REV01	Planimetria generale - Stato di fatto - Campi secondari posti a sud	00	nov-19	gen-19
23.2	TAV18_SDP_PLANIMETRIA_GENERALE_CALCIO7_REV01	Planimetria generale - Stato di progetto - Campo da calcio a 7 e area allenamento lancio disco e martello	00	dic-18	gen-19
23.3	TAV19_COMPARATIVA_CALCIO7_REV01	Planimetria generale - Comparativa - Campi secondari posti a sud	00	dic-18	gen-19
23.4	TAV20_PIANAPARTICOLARI_CALCIO7_REV01	Pianta e particolari per interventi da realizzare su campo da calcio a 7	00	dic-18	gen-19
24.a	TAV_1S_rev1	Strutture - pianta impalcato spogliatoi	01	dic-18	gen-19
25.a	TAV_2S_rev1	Strutture - armatura inferiore fondazioni	01	dic-18	gen-19
26.a	TAV_3S_rev1	Strutture - armatura superiore fondazioni	01	dic-18	gen-19
27.a	TAV_4S_rev1	Strutture - armatura pilastri	01	dic-18	gen-19
28.a	TAV_5S_rev1	Strutture - armatura travi	01	dic-18	gen-19
29.a	TAV01_PlanimetriaGenerale_CollegamentiEsterni	Impianti meccanici - collegamenti esterni, planimetria generale	01	dic-18	gen-19
30.a	TAV02_PiantePianoTerra_RiscaldamentoSpogliatoi	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, pianta piano terra	01	dic-18	gen-19
31.a	TAV03_RiscaldamentoSpogliatoi_CENTRALE	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, schema funzionale centrale termica	01	dic-18	gen-19
32.a	TAV04_IdricoSanitarioSpogliatoi_PIANO	Impianti meccanici - impianto idrico sanitario spogliatoi, pianta piano terra	01	dic-18	gen-19
33.a	TAV05_PiantePianoTerra_ScarichiSpogliatoi	Impianti meccanici - scarichi spogliatoi, pianta piano terra	01	dic-18	gen-19
34.a	1832-Legge 10-02 Rev 1 18-12-2018	Impianto di riscaldamento spogliatoi - schema funzionale centrale termica	01	dic-18	gen-19
35.a	1832-Legge 10-01 Rev 1 18-12-2018	Legge 10/91: spogliatoi, pianta piano terra	01	dic-18	gen-19
36.a	Tavola 1E 12-2018_rev01	Impianto elettrico - impianto elettrico spogliatoi rugby	01	dic-18	gen-19
37.a	Tavola 2E 12-2018_rev01	Impianto elettrico - impianto illuminazione campo calcio 7	01	dic-18	gen-19

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

N° EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REV	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
38.a	Tavola 3E 12-2018_rev01	Impianto elettrico - schemi elettrici	01	dic-18	gen-19
39.a	Relazione_Strutturale	Relazione calcolo strutture	01	dic-18	gen-19
39.1	Verifica_sicurezza_plinto	Verifica sicurezza plinto campo tennis	00	dic-18	gen-19
39.2	Giudizio_Accettabilita_Risultati	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati	00	dic-18	gen-19
39.3	02_CalcoloIlluminotecnico	Impianto elettrico - relazione tecnica di calcolo illuminotecnico - campo di calcio a 7	00	set-18	gen-19
39.4	Relazione Tecnica Calcolo Illuminotecnico Spogliatoi 12-2018_rev01	Impianto elettrico - relazione tecnica di calcolo illuminotecnico - spogliatoio rugby	00	dic-18	gen-19
40	14_PianoDiManutenzione	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	00	dic-18	gen-19
40.1	Piano_Manutenzione	Piano di manutenzione della parte strutturale	00	dic-18	gen-19
41.a	04_PSC	Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo dell'opera	01	dic-18	gen-19
42	11_IncidenzaManodopera	Quadro di incidenza della manodopera	00	dic-18	gen-19
43.a	03_Cronoprogramma	Cronoprogramma	01	ott-18	gen-19
44.a	07_EPU	Elenco prezzi unitari - opere edili	01	dic-18	gen-19
44.1	08_AnalisiPrezzi	Analisi prezzi unitari - opere edili	00	dic-18	gen-19
45.a	1832-Elenco prezzi-ESE-R1-CP	Elenco prezzi unitari - impianti meccanici	01	set-18	gen-19
45.1	1832-Analisi prezzi-ESE-R1-CP	Analisi prezzi - impianti meccanici	00	dic-18	gen-19
46.a	05_EP	Elenco prezzi unitari - impianti elettrici	01	set-18	gen-19
47.a	06_CME	Computo metrico estimativo - opere edili	01	dic-18	gen-19
48.a	1832-Computo-ESE-R1-CP	Computo metrico estimativo - impianti meccanici	01	set-18	gen-19
49.a	04_CME	Computo metrico estimativo - impianti elettrici	01	set-18	gen-19
50.a	09_QER	Quadro economico riassuntivo	01	ott-18	gen-19
51	05_CSA_ParteTecnica	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - opere edili	00	dic-18	gen-19
52.a	1832-CSA - MECCANICO Rev 1 18-12-2018	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti meccanici	01	set-18	gen-19
53.a	Capitolato Speciale Appalto 12-2018_rev01	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti elettrici	01	dic-18	gen-19
55.a	00_ElencoAllegatiEsecutivo	Elenco elaborati	01	-	gen-19
55.1	RISPOSTA_RAPPORTO_VALIDAZIONE_STRUTTURE	Risposta riscontro validazione - parte strutturale	00	dic-18	gen-19
55.2	18092802_ValeggioMincio_CentroSport - Controdeduzioni-Impianto Elettrico	Risposta riscontro validazione - impianti elettrici	00	dic-18	gen-19
55.3	18092802_ValeggioMincio_CentroSport - Controdeduzioni - Risposte 18-12-2018	Risposta riscontro validazione - generale	00	dic-18	gen-19

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

8.2 DOCUMENTI SUPERATI

N°/EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REV	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
1	01_RelazioneGenerale	Relazione illustrativa	00	dic-18	gen-19
2	02_RelTecnica	Relazione tecnica - opere edili	00	ott-18	08/11/2018
3	01_RelazioneTecnicaSpecialistica	Relazione tecnica specialistica - impianti meccanici	00	ott-18	08/11/2018
4	01_RelazioneTecnica	Relazione tecnica specialistica - impianti elettrici	00	ott-18	08/11/2018
5	09_ValutazionePreventivaPrestazioniAcustiche	Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche	00	ott-18	08/11/2018
6	1832-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Relazione Esecutivo	Legge 10/91: relazione tecnica	00	ott-18	08/11/2018
7	TAV01_INQUADRAMENTO TERRITORIALE	Inquadramento territoriale	00	ott-18	08/11/2018
8	TAV02_PLANIMETRIA GENERALE	Planimetria generale stato di fatto - stato di progetto con indicazione interventi	00	ott-18	08/11/2018
9	TAV03_RILIEVO	Rilievo pista di atletica e campo da calcio a 11 e documentazione fotografica	00	ott-18	08/11/2018
10	TAV04_PROGETTO_PISTA_E_PARTICOLARI.pdf	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	00	ott-18	08/11/2018
11	TAV05_DEMOLIZIONE_COSTRUZIONE	Comparativa pista di atletica e campo da calcio a 11	00	ott-18	08/11/2018
12	TAV06_SDP_CAMPO11_TRACCIAMENTO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, tracciamento campo da calcio	00	ott-18	08/11/2018
13	TAV07_SDP_CAMPO11_SCHEMA PENDENZE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, schema pendenza	00	ott-18	08/11/2018
14	TAV08_SDP_CAMPO11_DRENAGGIO INCLINATO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta drenaggio inclinato	00	ott-18	08/11/2018
15	TAV09_SDP_CAMPO11_IRRIGAZIONE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta irrigazione	00	ott-18	08/11/2018
16	TAV10_CAMPO11_PARTICOLARI COSTRUTTIVI	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	00	ott-18	08/11/2018
17	TAV11_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PIANTE	Progetto nuovi spogliatoi, pianta piano terra - pianta copertura	00	ott-18	08/11/2018
18	TAV12_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PROSPETTI_SEZ	Progetto nuovi spogliatoi, prospetti - sezione A-A/sezione B-B	00	ott-18	08/11/2018
19	TAV13_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ABACO_SERRAMENTI	Progetto nuovi spogliatoi, abaco serramenti interni/esterni	00	ott-18	08/11/2018
20	TAV14_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PARTICOLARICOSTRUTTIVI (1)	Progetto nuovi spogliatoi, particolari costruttivi	00	ott-18	08/11/2018
21	TAV15_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ACCESSIBILITA	Progetto nuovi spogliatoi, schema accessibilità	00	ott-18	08/11/2018
22	TAV16_SDP_NUOVISPOGLIATOI_SCHEMA_FOGNATURA	Progetto nuovi spogliatoi, schema fognatura acque bianche	00	ott-18	08/11/2018
23	TAV17_SDP_CAMPO_A_7	Pianta e particolari per interventi da realizzare su campo da calcio a 7	00	ott-18	08/11/2018
24	TAV_1S(1)	Strutture - pianta impalcato spogliatoi	00	ott-18	08/11/2018

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

N°/EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REV	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
25	TAV_2S(1)	Strutture - armatura inferiore fondazioni	00	ott-18	08/11/2018
26	TAV_3S(1)	Strutture - armatura superiore fondazioni	00	ott-18	08/11/2018
27	TAV_4S(1)	Strutture - armatura pilastri	00	ott-18	08/11/2018
28	TAV_5S(1)	Strutture - armatura travi	00	ott-18	08/11/2018
29	TAV01_PlanimetriaGenerale_CollegamentiEsterni	Impianti meccanici - collegamenti esterni, planimetria generale	00	ott-18	08/11/2018
30	TAV02_PiantePianoTerra_RiscaldamentoSpogliatoi	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, pianta piano terra	00	ott-18	08/11/2018
31	TAV03_RiscaldamentoSpogliatoi_C T	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, schema funzionale centrale termica	00	ott-18	08/11/2018
32	TAV04_IdricoSanitarioSpogliatoi_P T	Impianti meccanici - impianto idrico sanitario spogliatoi, pianta piano terra	00	ott-18	08/11/2018
33	TAV05_PiantePianoTerra_Scarichi Spogliatoi	Impianti meccanici - scarichi spogliatoi, pianta piano terra	00	ott-18	08/11/2018
34	1832-L01-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Esecutivo	Impianto di riscaldamento spogliatoi - schema funzionale centrale termica	00	ott-18	08/11/2018
35	1832-L02-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Esecutivo	Legge 10/91: spogliatoi, pianta piano terra	00	ott-18	08/11/2018
36	Tavola 1E	Impianto elettrico - impianto elettrico spogliatoi rugby	00	ott-18	08/11/2018
37	Tavola 2E	Impianto elettrico - impianto illuminazione campo calcio 7	00	ott-18	08/11/2018
38	Tavola 3E	Impianto elettrico - schemi elettrici	00	ott-18	08/11/2018
39	RelazioneCalcoloStrutturale_spogliatoio	Relazione calcolo strutture	00	ott-18	08/11/2018
41	04_PSC	Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo dell'opera	00	ott-18	08/11/2018
43	03_Cronoprogramma	Cronoprogramma	00	ott-18	08/11/2018
44	07_EPU	Elenco prezzi unitari - opere edili	00	ott-18	08/11/2018
45	04_EPU	Elenco prezzi unitari - impianti meccanici	00	ott-18	08/11/2018
46	05_EP	Elenco prezzi unitari - impianti elettrici	00	ott-18	08/11/2018
47	06_CME	Computo metrico estimativo - opere edili	00	ott-18	08/11/2018
48	03_CME	Computo metrico estimativo - impianti meccanici	00	ott-18	08/11/2018
49	04_CME	Computo metrico estimativo - impianti elettrici	00	ott-18	08/11/2018
50	08_QER.pdf	Quadro economico riassuntivo	00	01/10/2018	-
51	05_CSA_ParteTecnica	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - opere edili	00	ott-18	08/11/2018
52	02_CapitolatoSpecialeDAppalto	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti meccanici	00	set-18	08/11/2018
53	03_CapitolatoSpecialeDAppalto	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti elettrici	00	ott-18	08/11/2018
55	00_ElencoAllegatiEsecutivo	Elenco elaborati	00	ott-18	08/11/2018

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

8.3 DOCUMENTI NON OGGETTO DI ISPEZIONE

N°/EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REVISIONE ELABORATO	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
-	-	-	-	-	-

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

9. COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

La prima analisi effettuata è stata finalizzata ad accertare la presenza di tutti gli elaborati progettuali previsti dalla normativa per il livello progettuale esaminato. Dalla verifica degli elaborati ricevuti, sulla base di quanto previsto dal D.P. R. 207/10, Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione II "Progetto Esecutivo", Artt. 33-43, si evidenzia quanto segue:

PROGETTO ESECUTIVO		
Elaborato	Rif. DPR 207/10	Stato
Relazione generale	Artt. 33 c.1a, 34	Presente
Relazioni specialistiche		
- Relazione geologica	Artt. 33 c.1b, 35	Presente
- Relazione strutturale	Artt. 33 c.1b, 35	Presente
- Relazione geotecnica	Artt. 33 c.1b, 35	Presente
- Relazione acustica	Artt. 33 c.1b, 35	Presente
- Relazione tecnica delle opere architettoniche	Artt. 33 c.1b, 35	Presente
- Relazione tecnica impianti	Artt. 33 c.1b, 35	Presente
Elaborati grafici		
- Elaborati grafici architettonici	Artt. 33 c.1c, 36	Presenti
- Elaborati grafici delle strutture	Artt. 33 c.1c, 36	Presenti
- Elaborati grafici degli impianti elettrici	Artt. 33 c.1c, 36	Presenti
- Elaborati grafici degli impianti meccanici	Artt. 33 c.1c, 36	Presenti
Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti		
- Calcoli esecutivi delle strutture	Artt. 33 c.1d, 37	Presenti
- Calcoli esecutivi degli impianti elettrici	Artt. 33 c.1d, 37	Presenti
- Calcoli esecutivi degli impianti meccanici	Artt. 33 c.1d, 37	Presenti
Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	Artt. 33 c.1e, 38	Presente
Piano di sicurezza e di coordinamento	Artt. 33 c.1f, 39 c.1-2	Presente
Quadro di incidenza della manodopera	Artt. 33 c.1f, 39 c.3	Presente
Computo metrico estimativo definitivo	Artt. 33 c.1g, 42	Presente
Quadro economico	Artt. 33 c.1g, 42	Presente
Cronoprogramma	Artt. 33 c.1h, 40	Presente
Elenco dei prezzi unitari	Artt. 33 c.1i, 41	Presente
Analisi prezzi	Artt. 33 c.1i, 41	Presente
Schema di contratto	Artt. 33 c.1l, 43 c.1	Vale contratto stipulato con Appaltatore
Capitolato speciale di appalto	Artt. 33 c.1l, 43 c.3	Presente
Piano particellare di esproprio	Art. 33 c.1m	-

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

10. ESITO DELLE ATTIVITÀ ISPETTIVE

10.1 CONTENUTI E OSSERVAZIONI SPECIFICHE

L'esito delle attività ispettive e delle osservazioni puntuali per ciascun documento oggetto di ispezione è riepilogato all'interno degli allegati al presente rapporto.

10.2 TABELLA DEI RILIEVI

SIGLA RILIEVO	IDENTIFICATIVO	DEFINIZIONE CRITICITÀ	CONSEGUENZE NELL'ITER DELLA PRATICA/COMMESSA
NC	non conforme	I requisiti previsti non sono soddisfatti, in tutto o in parte. Il progetto presenta elementi in contrasto con leggi cogenti, norme di riferimento o specifiche tecniche del Committente.	La pratica non può proseguire il suo iter. Il progetto non è adeguato allo stato in cui si trova. La carenza, se non sanata, può pregiudicare in tutto od in parte l'appaltabilità e/o la corretta esecuzione dell'opera.
I	integrazioni richieste	Alcuni tra i requisiti previsti non sono soddisfatti in modo appropriato/adeguato. Devono essere fornite adeguate modifiche / integrazioni al progetto.	La pratica non può proseguire il suo iter senza aggiornamenti/integrazioni progettuali. La carenza, se non sanata, può avere risvolti negativi sull'esito finale dell'ispezione.
C/O	osservazione	Alcuni tra i requisiti previsti presentano aspetti marginali che si segnala opportuno modificare / integrare.	La pratica può proseguire il suo iter, anche se l'esito dell'ispezione porta a raccomandare modifiche / integrazioni – il progetto può essere validato anche allo stato in cui si trova, purché durante l'esecuzione dei lavori con la collaborazione della D.L. tali osservazioni siano recepite.
C	conforme	Tutti i requisiti previsti sono soddisfatti in maniera adeguata e completa.	La pratica può proseguire il suo iter – il progetto può essere validato.

10.3 STATO DI AVANZAMENTO DEL PROGETTO

ITEM DI PROGETTO	CONSIDERAZIONI	% AVANZAMENTO
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
EDILE-ARCHITETTURA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
STRUTTURE	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	95 %
IMPIANTI ELETTRICI	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
IMPIANTI MECCANICI	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	95 %
AMBIENTE E SICUREZZA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
ACUSTICA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %

10.4 NON CONFORMITÀ RILEVANTI IRRISOLTE

-

10.5 PRESCRIZIONI E RISERVE

-

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

10.6 PARERE FINALE SUL PROGETTO

IN CONSIDERAZIONE DELLE ATTIVITÀ SVOLTE, TENENDO CONTO DELLA TIPOLOGIA DI PROCEDURA INDIVIDUATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO, DELLE PRECISAZIONI FORNITE DAI PROGETTISTI ALLEGATE AL PRESENTE RAPPORTO E SULLA BASE DEGLI ELABORATI AGGIORNATI CONSEGNATI NELLE DATE PRECISATE AL PUNTO PRECEDENTE n.8, SI EVINCE CHE IL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA DELLO SPORT NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO, NELLA VERSIONE ATTUALE, PUO’ RITENERSI SOSTANZIALMENTE ADEGUATO IN RAPPORTO ALLA TIPOLOGIA, CATEGORIA, ENTITÀ E IMPORTANZA DELL’INTERVENTO.

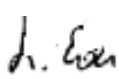
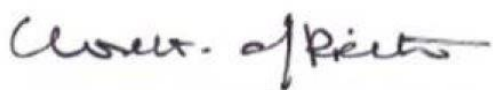
SI RACCOMANDA IL RECEPIMENTO DELLE OSSERVAZIONI RIPORTATE NELL’ALLEGATO N.3 AL RAPPORTO DI VERIFICA E INDIVIDUATE CON LO STATO “C/O” PRIMA DELL’INIZIO DEI LAVORI. IN PARTICOLARE SI RACCOMANDA AL RUP LA VALUTAZIONE CIRCA LA NECESSITA’ DI RICHIESTA/OTTENIMENTO DEI NECESSARI PARERI ED AUTORIZZAZIONI SUL PROGETTO, NONCHE’ L’ACCERTAMENTO DEL TRASFERIMENTO ALLA D.L. DELLE SPECIFICHE RELATIVE AI MATERIALI INDIVIDUATI IN PROGETTO CHE DOVRANNO NECESSARIAMENTE RISPETTARE LE PRESCRIZIONI PREVISTE DA NORMATIVA SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI.

10.7 CONDIZIONI DI VALIDITÀ DEL GIUDIZIO ESPRESSO

I risultati delle attività ispettive svolte, riportati nel presente documento riguardano esclusivamente i documenti oggetto di verifica relativi all’incarico di verifica. L’OdI non è in alcun modo responsabile in caso di variazioni in ordine alle condizioni di cui sopra (modifica degli elaborati o nuovi regimi normativi).

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

11. GRUPPO DI VERIFICA - FIRME

CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Ing. Giovanni Pietro Moretti	
EDILE-ARCHITETTURA	Ing. Giovanni Pietro Moretti	
STRUTTURE	Ing. Marco Molteni	
IMPIANTI ELETTRICI	Per. Ind. Lorenzo Croci	
IMPIANTI MECCANICI	Ing. Francesco Pasciutti	
AMBIENTE E SICUREZZA	Ing. Giovanni Pietro Moretti	
ACUSTICA	Ing. Alessia Carrettini	
COORDINATORE GRUPPO DI VERIFICA	Ing. Giovanni Pietro Moretti	

RESPONSABILE TECNICO	Ing. Giovanni Pietro Moretti	
COMMITTENTE		Letto, approvato e sottoscritto _____

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LA MERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

APPENDICE A

I. RISERVATEZZA

- La Mercurio S.r.l. garantisce la riservatezza di tutte le informazioni e la tutela dei diritti di proprietà del Committente, sia da parte del personale dipendente, sia da parte degli eventuali collaboratori esterni impiegati nelle attività ispettive.
- Tutte le informazioni acquisite durante lo svolgimento dell'incarico saranno divulgate ai soli soggetti direttamente coinvolti nelle attività ispettive al fine della corretta esecuzione delle stesse. Nessuna delle informazioni suddette potrà essere divulgata a terzi senza la preventiva autorizzazione scritta del Committente, con esclusione delle informazioni principali e non riservate delle attività svolte che potranno essere utilizzate per fini curriculari.

II. RIPRODUZIONE DEL RAPPORTO DI VERIFICA

- E' vietata la riproduzione totale o parziale del presente rapporto senza la preventiva autorizzazione dell'Odl e del Committente.

In allegato:

- **ALLEGATO N.1: Riscontro n.1 del 12-11-2018**
- **ALLEGATO N.2: controdeduzioni dei progettisti al riscontro n.1**
- **ALLEGATO N.3: osservazioni sul progetto nella sua conformazione finale**

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

ALLEGATO N.1

12 novembre 2018	RISCONTRO N.1	18092802/00
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio Sul Mincio 

Committente:	 COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO Indirizzo: Piazza Carlo Alberto, 48 37067 Valeggio sul Mincio (VR) Codice fiscale - Partita IVA 00346630239 tel. 045 6339800 - fax 045 6370290 e-mail: protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it
Commessa:	18092802_ValeggioMincio_CentroSportivo
Responsabile del Procedimento	Dott. Ivo MAZZI
Oggetto ispezione	PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio
Oggetto incarico	Supporto al RUP per la verifica del PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio, affidata tramite determinazione n. 728 del 12-10-2018 da parte del Dott. Ivo MAZZI
Specifici componenti ispezionati	Documentazione progettuale ESECUTIVA relativo ai lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio, consegnata in formato digitale in data 09/11/2018

Data	12 novembre 2018	Redatto	F. Galli	
Descrizione	Prima emissione	Verificato	G. Moretti	
Oggetto revisione	-	Approvato	G. Moretti	<i>Chiusa a posto</i>

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo										
Documenti							Ispettori			
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
1	Art. 34 - Relazione generale del progetto esecutivo	01_Rel_Illustrativa	Relazione illustrativa	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) §1.3 In considerazione della procedura mediante PPP, opportuno chiarire: - aree ed immobili soggetti a diritto di superficie a favore dell'aggiudicatario (esplicitare altresì le aree non di proprietà della S.A. e relative modalità di gestione nell'ambito del contratto) - aree ed immobili soggetti a manutenzione a carico dell'aggiudicatario Ove tali indicazioni siano già ricomprese e/o definite nel progetto definitivo, si chiede al RUP relativa esplicitazione/chiarimento. b) §3.1 "Smalimento acque". Esplicitare le verifiche effettuate in rapporto ai sistemi di smaltimento (edifici e campi esterni) unitamente alla garanzia di capacità ricettiva delle linee esistenti. Esplicitare verifiche in merito al Regolamento regionale 23 novembre 2017 - n. 7 (Invarianza idraulica) o giustificare sua non applicabilità. c) §4. Negli elaborati di PE non si rilevano verifiche di rispondenza alle norme CONI così come non sono stati trasmessi i pareri/autorizzazioni richiesti e ottenuti sul progetto definitivo. d) §5 "Prefattibilità ambientale". Il documento non rientra nella documentazione di progetto esecutivo trasmessa. Si prende atto di quanto precisato in relazione, tuttavia per poter esprimere un parere è necessaria la consegna dello studio di prefattibilità e/o la precisazione delle eventuali valutazioni/approvazioni già effettuate in sede di progettazione definitiva. e) §6 "terre e rocce da scavo". Si rileva che nel progetto non è presente la relazione sulla gestione delle materie (DPR 207/10 Art. 26) f) Alcuni temi/aspetti richiesti dal D.P.R. 207/10 artt. 25 e 34 o da norme specifiche di settore, non sono compiutamente sviluppati nel documento, tra cui: - non sono presenti indicazioni circa il rispetto delle prescrizioni di cui al DM 11/10/17 (CAM). - aspetti acustici (valutazione previsionale del clima acustico e requisiti acustici passivi) - indicazioni circa il rispetto norme ASL, Edilizia sportiva VVF, NTA e regolamenti comunali e relativi pareri/autorizzazioni ottenuti. - esito delle indagini, rilievi e ricerche effettuati al fine di ridurre in corso di esecuzione la possibilità di imprevisti. In particolare riportare indicazioni in merito agli aspetti geologici/geotecnici, sismici, idrologici, archeologici, ecc....	DPR 207/10 art. 34	I
2	Art. 35 - Relazioni specialistiche	02_RelTecnica	Relazione tecnica - opere edili	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazioni relazione illustrativa	DPR 207/10 art. 35	I
3	Art. 35 - Relazioni specialistiche	01_RelazioneTecnicaSpecialistica	Relazione tecnica specialistica - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrm	Riportare indicazioni in merito al rispetto del DM12 aprile 1996 (VVF - Centrali termiche a gas), dato che la centrale termica viene racchiusa tra gli edifici esistente e nuovo. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 35	C/O
4	Art. 35 - Relazioni specialistiche	01_RelazioneTecnica	Relazione tecnica specialistica - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	a) A pagina 7 nel capitolo 9.5 nel quinto asterisco si dice che le tre pompe e un circolatore a carico hanno tutti un cavo di sezione 1,5 mmq. ma nello schema elettrico la partenza che alimenta il circolatore a carico ha come sezione un cavo del 2,5 mmq. Si richiede chiarimento in merito b) Indicare la zona sismica del comune e gli accorgimenti necessari per il corretto fissaggio e la posa delle apparecchiature elettriche c) Specificare se l'illuminazione è conforme ai CAM (criteri minimi ambientali) previsti per legge d) Fornire calcolo illuminotecnico sia per la luce ordinaria che per quella di sicurezza. e) Predisporre relazione con valutazione delle scariche atmosferiche per il nuovo edificio	DPR 207/10 art. 35	I
5	Art. 35 - Relazioni specialistiche	09_ValutazionePreventivaPrestazioniAcustiche	Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche	ott-18	08/11/2018		Isp_CrtAls	Si ritiene esaustivo quanto presentato in merito ai Requisiti Acustici Passivi. Inoltre si ritiene non sia necessario effettuare valutazione previsionale di impatto acustico in quanto gli interventi in oggetto non rientrano in articolo 01 Legge Regionale n. 11/2001 e DDg ARPAV n. 3/2008; si richiede comunque di dare riprova di tale supposizione.	DPR 207/10 art. 35	C
6	Art. 35 - Relazioni specialistiche	1832-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Relazione Esecutivo	Legge 10/91: relazione tecnica	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrm	a) In relazione tecnica viene indicata l'esistenza di impianto solare termico non presente nel resto della documentazione. Si richiede chiarimento in merito b) Nel nuovo corpo spogliatoi non è prevista installazione di fonti rinnovabili. Chiarire modalità previste per il rispetto del D.Lgs 28/11 Art. 11 "Obbligo di integrazione delle fonti rinnovabili". c) Verificare congruenza tra allegati al documento e tavole di progetto impiantistico aggiornate.	DPR 207/10 art. 35	I
7	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV01_INQUADRAMENTO TERRITORIALE	Inquadramento territoriale	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazione a) relazione illustrativa. Nessun ulteriore rilievo	DPR 207/10 art. 36	C/O
8	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV02_PLANIMETRIA GENERALE	Planimetria generale stato di fatto - stato di progetto con indicazione interventi	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Legenda: alcuni interventi indicati come in futura realizzazione rientrano tra quelli oggetto di affidamento così come descritti in relazione e previsti nel CME. Si richiede chiarimento in merito.	DPR 207/10 art. 36	I
9	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV03_RILIEVO	Rilievo pista di atletica e campo da calcio a 11 e documentazione fotografica	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Il rilievo non ricomprende tutte le aree oggetto di intervento, ed in particolare: - campo da calcio a 7 - zona di nuovo posizionamento lancio disco-martello - area nuovi spogliatoi Si richiede chiarimento in merito	DPR 207/10 art. 36	I
10	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV04_PROGETTO_PISTA_E_PARTICOLARI.pdf	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
11	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV05_DEMOLIZIONE_COSTRUZIONE	Comparativa pista di atletica e campo da calcio a 11	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Nella comparazione non sono ricompresi: - campo a 7 - modifiche lato nord campo calcio - sistemazioni esterne Si richiede chiarimento in merito	DPR 207/10 art. 36	I
12	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV06_SDP_CAMPO11_TRACCIAMENTO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, tracciamento campo da calcio	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Esplicitare le principali quote altimetriche livello finito campo di calcio e relativi collegamenti con percorsi e accessi esistenti. b) Esplicitare interventi sulle recinzioni (nuove o esistenti)	DPR 207/10 art. 36	I
13	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV07_SDP_CAMPO11_SCHEMA PENDENZE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, schema pendenza	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazione a) TAV07	DPR 207/10 art. 36	I
14	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV08_SDP_CAMPO11_DRENAGGIOINCLINATO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta drenaggio inclinato	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazione a) TAV07 e osservazioni relazione illustrativa b) Riportare punto di raccordo al recapito finale unitamente alla conferma circa la capacità ricevente dello stesso.	DPR 207/10 art. 36	I
15	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV09_SDP_CAMPO11_IRRIGAZIONE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta irrigazione	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	I
16	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV10_CAMPO11_PARTICOLARI_COSTRUTTIVI	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
17	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV11_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PIANTE	Progetto nuovi spogliatoi, pianta piano terra - pianta copertura	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
18	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV12_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PROSPETTI_SEZ	Progetto nuovi spogliatoi, prospetti - sezione A-A/sezione B-B	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo										
Documenti							Ispettori			
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
19	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV13_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ABACO_SERRAMENTI	Progetto nuovi spogliatoi, abaco serramenti interni/esterni	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Esplicitare prestazioni tecniche serramenti che dovranno essere coerenti con documenti relazione Legge 10.	DPR 207/10 art. 36	I
20	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV14_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PARTICOLARICOSTRUTTIVI (1)	Progetto nuovi spogliatoi, particolari costruttivi	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Esplicitare i sistemi di impermeabilizzazione previsti per copertura, basamenti, nodo marciapiede-parete e parete-parete.	DPR 207/10 art. 36	I
21	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV15_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ACCESSIBILITA	Progetto nuovi spogliatoi, schema accessibilità	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
22	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV16_SDP_NUOVISPOGLIATOI_SCHEMA_FOGNATURA	Progetto nuovi spogliatoi, schema fognatura acque bianche	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Schema smaltimenti meteoriche. Evidenziare raccordo pluviale adiacente a CT esistente. Corredare con verifiche/dimensionamenti smaltimenti previsti e capacità disperdente linea esistente. Vedasi inoltre osservazioni relazione illustrativa.	DPR 207/10 art. 36	I
23	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV17_SDP_CAMPO_A_7	Pianta e particolari per interventi da realizzare su campo da calcio a 7	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Non è presente rilievo stato di fatto e comparativa SDF/SDP b) Non sono desumibili dal progetto sistemi di drenaggio, smaltimenti, tracciamenti, quote e pendenze c) Recinzioni: esplicitare dimensioni cancelli e chiarire differenze tra tipologico recinzioni A e B e loro congruenza con stato di fatto non rilevabile nel progetto. d) Chiarire interventi previsti per illuminazione (citati in tavola 2A) e) Esplicitare interventi previsti per la nuova postazione lancio disco/martello (pedana, gabbia, recinzione, sistemazioni esterne)	DPR 207/10 art. 36	I
24	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_1S(1)	Strutture - pianta impalcati spogliatoi	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	a) Si chiede di chiarire le valutazioni eseguite in merito all'interferenza delle nuove fondazioni con quelle esistenti. b) Si ritiene utile integrare con la dimensione massima degli inerti.	DPR 207/10 art. 36	I
25	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_2S(1)	Strutture - armatura inferiore fondazioni	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	a) Per alcune armature non risulta stampata la scritta relativa alla posizione. Verificare il refuso.	DPR 207/10 art. 36	I
26	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_3S(1)	Strutture - armatura superiore fondazioni	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
27	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_4S(1)	Strutture - armatura pilastri	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
28	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_5S(1)	Strutture - armatura travi	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	a) Verificare la congruenza della lunghezza delle armature con le lunghezze parziali indicate.	DPR 207/10 art. 36	I
29	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV01_PlanimetriaGenerale_CollegamentiEsterni	Impianti meccanici - collegamenti esterni, planimetria generale	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
30	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV02_PiantePianoTerra_RiscaldamentoSpogliatoi	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrn	a) Manca l'impianto di estrazione aria. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	I
31	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV03_RiscaldamentoSpogliatoi_CT	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, schema funzionale centrale termica	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
32	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV04_IdricoSanitarioSpogliatoi_PT	Impianti meccanici - impianto idrico sanitario spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
33	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV05_PiantePianoTerra_ScarichiSpogliatoi	Impianti meccanici - scarichi spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
34	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	1832-L01-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Esecutivo	Impianto di riscaldamento spogliatoi - schema funzionale centrale termica	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
35	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	1832-L02-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Esecutivo	Legge 10/91: spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
36	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 1E	Impianto elettrico - impianto elettrico spogliatoi rugby	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Indicare i particolari installativi delle apparecchiature elettriche da installare	DPR 207/10 art. 36	I
37	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 2E	Impianto elettrico - impianto illuminazione campo calcio 7	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Indicare i particolari installativi delle apparecchiature elettriche da installare	DPR 207/10 art. 36	I
38	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 3E	Impianto elettrico - schemi elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Non essendoci dati indicanti potenze e lunghezze delle linee, sugli schemi elettrici, non è stato possibile verificare la congruità della scelta delle protezioni e delle linee in base all'utilizzatore. Opportuno inserire le informazioni sugli schemi elettrici.	DPR 207/10 art. 36	I
39	Art. 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	RelazioneCalcoloStrutturale_spogliatoio	Relazione calcolo strutture	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	a) Si chiede di integrare con la relazione geologica e la relazione geotecnica b) Si chiede di integrare con la relazione illustrativa dei materiali (§10 DM 17.01.2018). c) Si chiede di integrare con il piano di manutenzione delle strutture (§10 D.M. 17.01.2018). d) Carichi: NEVE: si chiede di valutare l'eventuale incremento di carico per accumulo sulla copertura dei nuovi spogliatoi per l'edificio adiacente di altezza maggiore. e) Carichi: VENTO: verificare la congruenza dei parametri assunti (classe di rugosità, coefficiente di esposizione) con la conformazione della zona di ubicazione dell'opera. f) Per alcune verifiche si riporta esito negativo (es. pag. 6 pilastrata 8, pag. 15 pilastrata 20, pag. 38 pilastrata 1, pag. 51 pilastrata 22). Si chiede un chiarimento. g) Si chiede di integrare con il giudizio motivato di accettabilità dei risultati in accordo al § 10.2 del D.M. 17.01.2018, anche con il confronto con risultati di larga massima utilizzati in fase di predimensionamento dell'opera. Si chiede inoltre di riassumere sinteticamente i controlli svolti sui risultati numerici quali a titolo di esempio le verifiche di equilibrio delle reazioni vincolari e dei carichi (§10.2 D.M. 17.01.2018). h) Con riferimento alle strutture esistenti della copertura del campo da tennis, considerati i fenomeni di degrado evidenziati (cedimento fondazioni), si chiede al progettista riscontro in merito alle istanze relative alla valutazione della sicurezza di cui al § 8.3 del D.M. 17.01.2018. In relazione non si trova riscontro delle verifiche relative alla piastra di appoggio dell'arco. Si chiede di integrare. i) Si chiede di integrare con le verifiche relative alle recinzioni.	DPR 207/10 art. 37	I
40	Art. 38 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	-		Isp_MrtGnp	Documento non consegnato. Richiesta trasmissione	DPR 207/10 art. 38	C
41	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	04_PSC	Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo dell'opera	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 39	C
42	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	-	Quadro di incidenza della manodopera	-	-		Isp_MrtGnp	Documento mancante. Richiesta trasmissione	DPR 207/10 art. 39	C
43	Art. 40 - Cronoprogramma	03_Cronoprogramma	Cronoprogramma	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 40	C
44	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	07_EPU	Elenco prezzi unitari - opere edili	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp	Non sono presenti le analisi prezzi	DPR 207/10 art. 41	I

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo										
Documenti							Ispettori			
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
45	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	04_EPU	Elenco prezzi unitari - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrm	Il documento contiene moltissimi prezzi unitari non utilizzati in computo metrico; inoltre non è stata presentata alcuna analisi di nuovi prezzi. Si richiede chiarimento in merito	DPR 207/10 art. 41	C/O
46	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	05_EP	Elenco prezzi unitari - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 41	C
47	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	06_CME	Computo metrico estimativo - opere edili	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	a) La versione aggiornata del CME riporta un importo totale dei lavori pari a €1.402.000 sostanzialmente differente dal precedente pari a €1.200.000. Chiarire l'iter seguito (anche in relazione alla gara) e modalità di condivisione con la S.A. b) Nella precedente versione del CME era riportata stazione di sollevamento non ricompresa nella versione ultima. Chiarire se trattasi di componente necessaria o meno. c) In assenza delle analisi prezzi non è possibile esprimere un parere in itinere.	DPR 207/10 art. 42	Parere sospeso
48	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	03_CME	Computo metrico estimativo - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrm	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
49	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	04_CME	Computo metrico estimativo - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
50	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	08_QER.pdf	Quadro economico riassuntivo	01/10/2018	-		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
51	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	05_CSA_ParteTecnica	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - opere edili	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	a) Non tutte le lavorazioni previste dal progetto sono riportate nel documento. Opportuno integrare con le principali specifiche tecnico/prestazionali degli elementi previsti dal progetto e non desumibili dagli altri documenti (es. serramenti, isolanti, superfici sportive). Integrare con le specifiche tecniche che dovranno essere verificate e garantite in sede di direzione lavori e collaudo. b) Chiarire modalità di recepimento CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui all'Allegato 2 del Decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11/01/2017	DPR 207/10 art. 43	I
52	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	02_CapitolatoSpecialeDAppalto	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFrm	a) Vedi osservazioni capitolato edile. Documento generico, aggiornare normative energetiche.	DPR 207/10 art. 43	C/O
53	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	03_CapitolatoSpecialeDAppalto	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	A pagina 14 capitolo 2.102 si parla di "legge regionale della Lombardia" per l'illuminamento esterno, ma l'impianto di cui si sta parlando si trova in Veneto; pertanto la legge regionale da utilizzare è la "legge regionale del Veneto 17/2009"	DPR 207/10 art. 43	C/O
54	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	-	Schema di contratto	-	-		Isp_MrtGnp	Documento non consegnato. Fornire copia del contratto stipulato	DPR 207/10 art. 43	I
55	-	00_ElencoAllegatiEsecutivo	Elenco elaborati	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	-	C
OSSERVAZIONI GENERALI										
56	-	Osservazioni generali	Osservazioni generali	-	-		Isp_MrtGnp	Si richiede la trasmissione della seguente documentazione: - pareri/autorizzazioni ottenuti sul progetto - copia del progetto definitivo e dei relativi atti autorizzativi e di approvazione - relazione sulla gestione delle materie - relazione acustica	DPR 207/10	I

GRUPPO DI VERIFICA		
Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp	Amministrativi
Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp	Architettonico
Ing. Marco Molteni	Isp_MolMrc	Strutture e Geotecnica
P. Ind. Lorenzo Croci	Isp_LrzCrc	Impianti elettrici
Ing. Francesco Pasciutti	Isp_PstFrm	Impianti meccanici
Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp	Sicurezza
Ing. Alessia Carrettini	Isp_CrtAls	Acustica

Sigla rilievo	Identificativo	Definizione criticità	Conseguenze nell'iter della pratica/commessa
NC	non conforme	I requisiti previsti non sono soddisfatti, in tutto o in parte. Il progetto presenta elementi in contrasto con leggi cogenti, norme di riferimento o specifiche tecniche del Committente.	La pratica non può proseguire il suo iter. Il progetto non è adeguato allo stato in cui si trova. La carenza, se non sanata, può pregiudicare in tutto od in parte l'appaltabilità e/o la corretta esecuzione dell'opera.
I	integrazioni richieste	Alcuni tra i requisiti previsti non sono soddisfatti in modo appropriato/adeguato. Devono essere fornite adeguate modifiche / integrazioni al progetto.	La pratica non può proseguire il suo iter senza aggiornamenti/integrazioni progettuali. La carenza, se non sanata, può avere risvolti negativi sull'esito finale dell'ispezione.
C/O	osservazione	Alcuni tra i requisiti previsti presentano aspetti marginali che si segnala opportuno modificare / integrare.	La pratica può proseguire il suo iter, anche se l'esito dell'ispezione porta a raccomandare modifiche / integrazioni – il progetto può essere validato anche allo stato in cui si trova, purché durante l'esecuzione dei lavori con la collaborazione della D.L. tali osservazioni siano recepite.
C	conforme	Tutti i requisiti previsti sono soddisfatti in maniera adeguata e completa.	La pratica può proseguire il suo iter – il progetto può essere validato.

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

ALLEGATO N.2

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo											
Documenti							Ispettori			Progettisti	
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilevi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc	Controdeduzioni/modalità di recepimento delle osservazioni
1	Art. 34 - Relazione generale del progetto esecutivo	01_Rel_Illustrativa	Relazione illustrativa	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) §1.3 In considerazione della procedura mediante PPP, opportuno chiarire: - aree ed immobili soggetti a diritto di superficie a favore dell'aggiudicatario (esplicitare altresì le aree non di proprietà della S.A. e relative modalità di gestione nell'ambito del contratto) - aree ed immobili soggetti a manutenzione a carico dell'aggiudicatario Ove tali indicazioni siano già ricomprese e/o definite nel progetto definitivo, si chiede al RUP relativa esplicitazione/chiarimento. b) §3.1 "Smaltimento acque". Esplicitare le verifiche effettuate in rapporto ai sistemi di smaltimento (edifici e campi esterni) unitamente alla garanzia di capacità ricettiva delle linee esistenti. Esplicitare verifiche in merito al Regolamento regionale 23 novembre 2017 - n. 7 (Invarianza idraulica) o giustificare sua non applicabilità. c) §4. Negli elaborati di PE non si rilevano verifiche di rispondenza alle norme CONI così come non sono stati trasmessi i pareri/autorizzazioni richiesti e ottenuti sul progetto definitivo. d) §5 "Prefattibilità ambientale". Il documento non rientra nella documentazione di progetto esecutivo trasmessa. Si prende atto di quanto precisato in relazione, tuttavia per poter esprimere un parere è necessaria la consegna dello studio di prefattibilità e/o la precisazione delle eventuali valutazioni/approvazioni già effettuate in sede di progettazione definitiva. e) §6 "terre e rocce da scavo". Si rileva che nel progetto non è presente la relazione sulla gestione delle materie (DPR 207/10 Art. 26) f) Alcuni temi/aspetti richiesti dal D.P.R. 207/10 artt. 25 e 34 o da norme specifiche di settore, non sono compiutamente sviluppati nel documento, tra cui: - non sono presenti indicazioni circa il rispetto delle prescrizioni di cui al DM 11/10/17 (CAM). - aspetti acustici (valutazione previsionale del clima acustico e requisiti acustici passivi) - indicazioni circa il rispetto norme ASL, Edilizia sportiva VVF, NTA e regolamenti comunali e relativi pareri/autorizzazioni ottenuti. - esito delle indagini, rilievi e ricerche effettuati al fine di ridurre in corso di esecuzione la possibilità di imprevisti. In particolare riportare indicazioni in merito agli aspetti geologici/geotecnici, sismici, idrologici, archeologici, ecc...	DPR 207/10 art. 34	I	E' stata integrata la relazione geenrale. L'amm.ne non ha ritenuto ancora di richiedere parere CONI mentre è stata inviata richiesta alla LND per il campo da calcio a 11. Non è applicabile il regolamento regionale sull'invarianza idraulica in quanto siamo in regione Veneto. Il parere VVF è stato oggetto di incarico separato, a professionista competente in materia, da parte dell'amm.ne comunale. Per le indagini geologiche si faccia riferimento alla specifica relazione allegata al progetto.
2	Art. 35 - Relazioni specialistiche	02_RelTecnica	Relazione tecnica - opere edili	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazioni relazione illustrativa	DPR 207/10 art. 35	I	Vedasi quanto indicato per la relazione generale.
3	Art. 35 - Relazioni specialistiche	01_RelazioneTecnicaSpecialistica	Relazione tecnica specialistica - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	Riportare indicazioni in merito al rispetto del DM12 aprile 1996 (VVF - Centrali termiche a gas), dato che la centrale termica viene racchiusa tra gli edifici esistente e nuovo. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 35	C/O	Aggiornata la relazione tecnica con inserimento del rispetto dei requisiti della cetrale termica secondo D.M. 12.04.1996
4	Art. 35 - Relazioni specialistiche	01_RelazioneTecnica	Relazione tecnica specialistica - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	a) A pagina 7 nel capitolo 9.5 nel quinto asterisco si dice che le tre pompe e un circolatore a carico hanno tutti un cavo di sezione 1,5 mmq, ma nello schema elettrico la partenza che alimenta il circolatore a carico ha come sezione un cavo del 2,5 mmq. Si richiede chiarimento in merito b) Indicare la zona sismica del comune e gli accorgimenti necessari per il corretto fissaggio e la posa delle apparecchiature elettriche c) Specificare se l'illuminazione è conforme ai CAM (criteri minimi ambientali) previsti per legge d) Fornire calcolo illuminotecnico sia per la luce ordinaria che per quella di sicurezza. e) Predisporre relazione con valutazione delle scariche atmosferiche per il nuovo edificio	DPR 207/10 art. 35	I	a) si tratta di un refuso: vedi correzione elaborato Tavola 3E - Schemi Elettrici b) vedi integrazione Relazione Tecnica pag. 6 c) vedi integrazione Relazione Tecnica pag. 6 d) vedi nuovo elaborato di progetto Relazione Calcolo Illuminotecnico Spogliatoi e) vedi nuovo elaborato di progetto Relazione Tecnica Protezione Fulmini
5	Art. 35 - Relazioni specialistiche	09_ValutazionePreventivaPrestazioniAcustiche	Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche	ott-18	08/11/2018		Isp_CrtAls	Si ritiene esaustivo quanto presentato in merito ai Requisiti Acustici Passivi. Inoltre si ritiene non sia necessario effettuare valutazione previsionale di impatto acustico in quanto gli interventi in oggetto non rientrano in articolo 01 Legge Regionale n. 11/2001 e DDg ARPAV n. 3/2008; si richiede comunque di dare riprova di tale supposizione.	DPR 207/10 art. 35	C	Si conferma che per gli interventi in oggetto non è necessario effettuare la valutazione previsionale di impatto acustico secondo la Legge Regionale n.11/2001 e DDG.ARP.AV n. 3/200/8
6	Art. 35 - Relazioni specialistiche	1832-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Relazione Esecutivo	Legge 10/91: relazione tecnica	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	a) In relazione tecnica viene indicata l'esistenza di impianto solare termico non presente nel resto della documentazione. Si richiede chiarimento in merito b) Chiarire a quale normativa si faccia riferimento nel paragrafo 7: sono citati capitolo 2, paragrafo 3.2, capoversi 4 e 7, paragrafo 3.3 lettera b. Tali riferimenti non sembrano corrispondere al D.d.u.o. 8 marzo 2017 n.2456, secondo il quale l'intervento sembrerebbe rientrare nella fattispecie prevista dal§ 9.2. Si richiede chiarimento in merito. c) Nel nuovo corpo spogliatoi non è prevista installazione di fonti rinnovabili. Chiarire modalità previste per il rispetto del D.Lgs 28/11 Art. 11 "Obbligo di integrazione delle fonti rinnovabili". d) Verificare congruenza tra allegati al documento e tavole di progetto impiantistico aggiornate.	DPR 207/10 art. 35	I	a) l'impianto solare termico non è presente - è stato corretto il refuso della crocetta di spunta. b) La normativa di riferimento è il D.M. DECRETO 26 giugno 2015 s .m.i. poiché il comune è nella regione Veneto. c) Facendo riferimento al punto precedente ed essendo un ampliamento di edificio esistente e non toccando i sistemi di generazione non sono statepreviste fonti rinnovabili. d)Sono state aggiornate le tavole di progetto allegate alla relazione con quelle impiantistiche
7	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV01_INQUADRAMENTO TERRITORIALE	Inquadramento territoriale	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazione a) relazione illustrativa. Nessun ulteriore rilievo	DPR 207/10 art. 36	C/O	Vedasi quanto indicato per la relazione generale.
8	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV02_PLANIMETRIA GENERALE	Planimetria generale stato di fatto - stato di progetto con indicazione interventi	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Legenda: alcuni interventi indicati come in futura realizzazione rientrano tra quelli oggetto di affidamento così come descritti in relazione e previsti nel CME. Si richiede chiarimento in merito.	DPR 207/10 art. 36	I	E' stata rettificata la legenda comprendendo anche quelle opere già inserite nel computo metrico estimativo.
9	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV03_RILIEVO	Rilievo pista di atletica e campo da calcio a 11 e documentazione fotografica	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Il rilievo non ricomprende tutte le aree oggetto di intervento, ed in particolare: - campo da calcio a 7 - zona di nuovo posizionamento lancio disco-martello - area nuovi spogliatoi Si richiede chiarimento in merito	DPR 207/10 art. 36	I	Sono state inserite le aree mancanti.
10	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV04_PROGETTO_PISTA_E_PARTICOLARI.pdf	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////
11	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV05_DEMOLIZIONE_COSTRUZIONE	Comparativa pista di atletica e campo da calcio a 11	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Nella comparazione non sono ricompresi: - campo a 7 - modifiche lato nord campo calcio - sistemazioni esterne Si richiede chiarimento in merito	DPR 207/10 art. 36	I	Sono state inserite le aree mancanti.
12	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV06_SDP_CAMPO11_TRACCIAMENTO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, tracciamento campo da calcio	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Esplicitare le principali quote altimetriche livello finito campo di calcio e relativi collegamenti con percorsi e accessi esistenti. b) Esplicitare interventi sulle recinzioni (nuove o esistenti)	DPR 207/10 art. 36	I	Le quote altimetriche del campo finito sono indicate sulla tavola 7A e riprendono, salvo modeste variazioni, le attuali quote bordo campo. Le recinzioni perimetrali sono esistenti e non oggetto di intervento ad eccezione del tratto di recinzione lato Est di nuova realizzazione (sono stati inseriti i particolari in tavola 10A).
13	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV07_SDP_CAMPO11_SCHEMA PENDENZE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, schema pendenza	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazione a) TAV07	DPR 207/10 art. 36	I	Vedasi quanto indicato per la tavola 06A.
14	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV08_SDP_CAMPO11_DRENAGGIOINCLINATO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta drenaggio inclinato	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazione a) TAV07 e osservazioni relazione illustrativa b) Riportare punto di raccordo al recapito finale unitamente alla conferma circa la capacità ricevente dello stesso.	DPR 207/10 art. 36	I	Vedasi quanto inserito nella relazione generale. E' stata inserita l'indicazione dello scarico esistente dell'attuale campo in erba naturale.
15	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV09_SDP_CAMPO11_IRRIGAZIONE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta irrigazione	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	I	/////
16	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV10_CAMPO11_PARTICOLARI_COSTRUTTIVI	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////
17	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV11_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PIANTE	Progetto nuovi spogliatoi, pianta piano terra - pianta copertura	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////
18	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV12_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PROSPETTI_SEZ	Progetto nuovi spogliatoi, prospetti - sezione A-A/sezione B-B	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////
19	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV13_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ABACO_SERRAMENTI	Progetto nuovi spogliatoi, abaco serramenti interni/esterni	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Esplicitare prestazioni tecniche serramenti che dovranno essere coerenti con documenti relazione Legge 10.	DPR 207/10 art. 36	I	E' stato integrato l'elaborato grafico.

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo												
Documenti							Ispettori				Progettisti	
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilevi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc	Controdeduzioni/modalità di recepimento delle osservazioni	
20	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV14_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PARTICOLARICOSTRUTTIVI (1)	Progetto nuovi spogliatoi, particolari costruttivi	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Esplicitare i sistemi di impermeabilizzazione previsti per copertura, basamenti, nodo marciapiede-parete e parete-parete.	DPR 207/10 art. 36	I	E' stato integrato l'elaborato grafico.	
21	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV15_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ACCESSIBILITA	Progetto nuovi spogliatoi, schema accessibilità	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////	
22	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV16_SDP_NUOVISPOGLIATOI_SCHEMA_FOGNATURA	Progetto nuovi spogliatoi, schema fognatura acque bianche	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Schema smaltimenti meteoriche. Evidenziare raccordo pluviale adiacente a CT esistente. Comedare con verifiche/dimensionamenti smaltimenti previsti e capacità disperdente linea esistente. Vedasi inoltre osservazioni relazione illustrativa.	DPR 207/10 art. 36	I	E' stato integrato l'elaborato grafico.	
23	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV17_SDP_CAMPO_A_7	Pianta e particolari per interventi da realizzare su campo da calcio a 7	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Non è presente rilievo stato di fatto e comparativa SDF/SDP b) Non sono desumibili dal progetto sistemi di drenaggio, smaltimenti, tracciamenti, quote e pendenze c) Recinzioni: esplicitare dimensioni cancelli e chiarire differenze tra tipologico recinzioni A e B e loro congruenza con stato di fatto non rilevabile nel progetto. d) Chiarire interventi previsti per illuminazione (citati in tavola 2A) e) Esplicitare interventi previsti per la nuova postazione lancio disco/martello (pedana, gabbia, recinzione, sistemazioni esterne)	DPR 207/10 art. 36	I	Vedasi quanto già indicato per il rilievo e gli elaborati comparativi. Sono stati integrati gli elaborati grafici. Vedasi progetto impianto elettrico per liilluminazione.	
24	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_1S(1)	Strutture - pianta impalcati spogliatoi	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	a) Si chiede di chiarire le valutazioni eseguite in merito all'interferenza delle nuove fondazioni con quelle esistenti. b) Si ritiene utile integrare con la dimensione massima degli inerti.	DPR 207/10 art. 36	I	Vedi relazione risposte strutturali	
25	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_2S(1)	Strutture - armatura inferiore fondazioni	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	a) Per alcune armature non risulta stampata la scritta relativa alla posizione. Verificare il refuso.	DPR 207/10 art. 36	I	Vedi relazione risposte strutturali	
26	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_3S(1)	Strutture - armatura superiore fondazioni	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////	
27	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_4S(1)	Strutture - armatura pilastri	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////	
28	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_5S(1)	Strutture - armatura travi	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	a) Verificare la congruenza della lunghezza delle armature con le lunghezze parziali indicate.	DPR 207/10 art. 36	I	Vedi relazione risposte strutturali	
29	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV01_PlanimetriaGenerale_CollegamentiEsterni	Impianti meccanici - collegamenti esterni, planimetria generale	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////	
30	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV02_PiantePianoTerra_RiscaldamentoSpogliatoi	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	a) Manca l'impianto di estrazione aria. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	I	Sono state inserite le caratteristiche dell'impianto di estrazione	
31	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV03_RiscaldamentoSpogliatoi_CT	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, schema funzionale centrale termica	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////	
32	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV04_IdricoSanitarioSpogliatoi_PT	Impianti meccanici - impianto idrico sanitario spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////	
33	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV05_PiantePianoTerra_ScarichiSpogliatoi	Impianti meccanici - scarichi spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////	
34	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	1832-L01-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Esecutivo	Impianto di riscaldamento spogliatoi - schema funzionale centrale termica	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////	
35	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	1832-L02-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Esecutivo	Legge 10/91: spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C	/////	
36	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 1E	Impianto elettrico - impianto elettrico spogliatoi rugby	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Indicare i particolari installativi delle apparecchiature elettriche da installare	DPR 207/10 art. 36	I	L'impianto è di tipo civile, in esecuzione sottotraccia: non sembrano necessari particolari installativi. Specificare eventualmente i particolari richiesti.	
37	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 2E	Impianto elettrico - impianto illuminazione campo calcio 7	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Indicare i particolari installativi delle apparecchiature elettriche da installare	DPR 207/10 art. 36	I	Vedi integrazioni Tavola 2E	
38	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 3E	Impianto elettrico - schemi elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Non essendoci dati indicanti potenze e lunghezze delle linee, sugli schemi elettrici, non è stato possibile verificare la congruità della scelta delle protezioni e delle linee in base all'utilizzatore. Opportuno inserire le informazioni sugli schemi elettrici.	DPR 207/10 art. 36	I	Vedi integrazioni Tavola 3E	
39	Art. 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	RelazioneCalcoloStrutturale_spogliatoio	Relazione calcolo strutture	ott-18	08/11/2018		Isp_MolMrc	a) Si chiede di integrare con la relazione geologica e la relazione geotecnica b) Si chiede di integrare con la relazione illustrativa dei materiali (§10 DM 17.01.2018). c) Si chiede di integrare con il piano di manutenzione delle strutture (§10 D.M. 17.01.2018). d) Carichi: NEVE: si chiede di valutare l'eventuale incremento di carico per accumulo sulla copertura dei nuovi spogliatoi per l'edificio adiacente di altezza maggiore. e) Carichi: VENTO: verificare la congruenza dei parametri assunti (classe di rugosità, coefficiente di esposizione) con la conformazione della zona di ubicazione dell'opera. f) Per alcune verifiche si riporta esito negativo (es. pag. 6 pilastrata 8, pag. 15 pilastrata 20, pag. 38 pilastrata 1, pag. 51 pilastrata 22). Si chiede un chiarimento. g) Si chiede di integrare con il giudizio motivato di accettabilità dei risultati in accordo al § 10.2 del D.M. 17.01.2018, anche con il confronto con risultati di larga massaia utilizzati in fase di predimensionamento dell'opera. Si chiede inoltre di riassumere sinteticamente i controlli svolti sui risultati numerici quali a titolo di esempio le verifiche di equilibrio delle reazioni vincolari e dei carichi (§10.2 D.M. 17.01.2018). h) Con riferimento alle strutture esistenti della copertura del campo da tennis, considerati i fenomeni di degrado evidenziati (cedimento fondazioni), si chiede al progettista riscontro in merito alle istanze relative alla valutazione della sicurezza di cui al § 8.3 del D.M. 17.01.2018. In relazione non si trova riscontro delle verifiche relative alla piastra di appoggio dell'arco. Si chiede di integrare. i) Si chiede di integrare con le verifiche relative alle recinzioni.	DPR 207/10 art. 37	I	Vedi relazione risposte strutturali	
40	Art. 38 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	-		Isp_MrtGnp	Documento non consegnato. Richiesta trasmissione	DPR 207/10 art. 38	C	E' stato inserito l'elaborato	
41	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	04_PSC	Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo dell'opera	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 39	C	/////	
42	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	-	Quadro di incidenza della manodopera	-	-		Isp_MrtGnp	Documento mancante. Richiesta trasmissione	DPR 207/10 art. 39	C	E' stato inserito l'elaborato	
43	Art. 40 - Cronoprogramma	03_Cronoprogramma	Cronoprogramma	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 40	C	/////	
44	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	07_EPU	Elenco prezzi unitari - opere edili	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp	Non sono presenti le analisi prezzi	DPR 207/10 art. 41	I	E' stato inserito l'elaborato di analisi dei prezzi maggiormente rilevanti	
45	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	04_EPU	Elenco prezzi unitari - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	Il documento contiene moltissimi prezzi unitari non utilizzati in computo metrico; inoltre non è stata presentata alcuna analisi di nuovi prezzi. Si richiede chiarimento in merito	DPR 207/10 art. 41	C/O	Sono allegati i nuovi documenti corretti ed integrati	
46	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	05_EP	Elenco prezzi unitari - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 41	C	/////	
47	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	06_CME	Computo metrico estimativo - opere edili	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) La versione aggiornata del CME riporta un importo totale dei lavori pari a €1.402.000 sostanzialmente differente dal precedente pari a €1.200.000. Chiarire l'iter seguito (anche in relazione alla gara) e modalità di condivisione con la S.A. b) Nella precedente versione del CME era riportata stazione di sollevamento non ricompresa nella versione ultima. Chiarire se trattasi di componente necessaria o meno. c) In assenza delle analisi prezzi non è possibile esprimere un parere in itinere.	DPR 207/10 art. 42	Parere sospeso	L'aumento dell'importo è determinato dalla richiesta dell'amm.ne comunale di includere anche il campo a 7.	
48	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	03_CME	Computo metrico estimativo - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C	/////	
49	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	04_CME	Computo metrico estimativo - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C	/////	
50	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	08_QER.pdf	Quadro economico riassuntivo	01/10/2018	-		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C	/////	

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo											
Documenti							Ispettori			Progettisti	
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilevi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc	Controdeduzioni/modalità di recepimento delle osservazioni
51	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	05_CSA_ParteTecnica	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - opere edili	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp Isp_StlMrc	a) Non tutte le lavorazioni previste dal progetto sono riportate nel documento. Opportuno integrare con le principali specifiche tecnico/prestazionali degli elementi previsti dal progetto e non desumibili dagli altri documenti (es. serramenti, isolanti, superfici sportive). Integrare con le specifiche tecniche che dovranno essere verificate e garantite in sede di direzione lavori e collaudo. b) Chiarire modalità di recepimento CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui all'Allegato 2 del Decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11/01/2017	DPR 207/10 art. 43	I	E' stato integrato l'elaborato.
52	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	02_CapitolatoSpecialeDAppalto	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018		Isp_PstFm	a) Vedi osservazioni capitolato edile. Documento generico, aggiornare normative energetiche.	DPR 207/10 art. 43	C/O	E' stato aggiornato il documento secondo quanto richiesto
53	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	03_CapitolatoSpecialeDAppalto	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018		Isp_LrzCrc	A pagina 14 capitolo 2.102 si parla di "legge regionale della Lombardia" per l'illuminamento esterno, ma l'impianto di cui si sta parlando si trova in Veneto; pertanto la legge regionale da utilizzare è la "legge regionale del Veneto 17/2009"	DPR 207/10 art. 43	C/O	Vedi correzione elaborato Capitolato Speciale d'Appalto (Parte Tecnica)
54	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	-	Schema di contratto	-	-		Isp_MrtGnp	Documento non consegnato. Fornire copia del contratto stipulato	DPR 207/10 art. 43	I	
55	-	00_ElencoAllegatiEsecutivo	Elenco elaborati	ott-18	08/11/2018		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	-	C	////
OSSERVAZIONI GENERALI											
56	-	Osservazioni generali	Osservazioni generali	-	-		Isp_MrtGnp	Si richiede la trasmissione della seguente documentazione: - pareri/autorizzazioni ottenuti sul progetto - copia del progetto definitivo e dei relativi atti autorizzativi e di approvazione - relazione sulla gestione delle materie - relazione acustica	DPR 207/10	I	

GRUPPO DI VERIFICA		
Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp	Amministrativi
Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp	Architettonico
Ing. Marco Molteni	Isp_MolMrc	Strutture e Geotecnica
P. Ind. Lorenzo Croci	Isp_LrzCrc	Impianti elettrici
Ing. Francesco Pascutti	Isp_PstFm	Impianti meccanici
Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp	Sicurezza
Ing. Alessia Carattini	Isp_CrtAls	Acustica

Sigla rilievo	Identificativo	Definizione criticità	Conseguenze nell'iter della pratica/commessa
NC	non conforme	I requisiti previsti non sono soddisfatti, in tutto o in parte. Il progetto presenta elementi in contrasto con leggi cogenti, norme di riferimento o specifiche tecniche del Committente.	La pratica non può proseguire il suo iter. Il progetto non è adeguato allo stato in cui si trova. La carenza, se non sanata, può pregiudicare in tutto od in parte l'appaltabilità e/o la corretta esecuzione dell'opera.
I	integrazioni richieste	Alcuni tra i requisiti previsti non sono soddisfatti in modo appropriato/adeguato. Devono essere fornite adeguate modifiche / integrazioni al progetto.	La pratica non può proseguire il suo iter senza aggiornamenti/integrazioni progettuali. La carenza, se non sanata, può avere risvolti negativi sull'esito finale dell'ispezione.
C/O	osservazione	Alcuni tra i requisiti previsti presentano aspetti marginali che si segnala opportuno modificare / integrare.	La pratica può proseguire il suo iter, anche se l'esito dell'ispezione porta a raccomandare modifiche / integrazioni – il progetto può essere validato anche allo stato in cui si trova, purché durante l'esecuzione dei lavori con la collaborazione della D.L. tali osservazioni siano recepite.
C	conforme	Tutti i requisiti previsti sono soddisfatti in maniera adeguata e completa.	La pratica può proseguire il suo iter – il progetto può essere validato.

9 Gennaio 2019	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	18092802/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di Via dello Sport nel comune di Valeggio sul Mincio</i>	Committente: Comune di Valeggio sul Mincio 

ALLEGATO N.3

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo										
Documenti							Ispettori			
N°	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi Ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
1	Art. 34 - Relazione generale del progetto esecutivo	01_RelazioneGenerale	Relazione illustrativa	dic-18	gen-19	SI	Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	a) §1.3 In considerazione della procedura mediante PPP, opportuno chiarire: - aree ed immobili soggetti a diritto di superficie a favore dell'aggiudicatario (esplicitare altresì le aree non di proprietà della S.A. e relative modalità di gestione nell'ambito del contratto) - aree ed immobili soggetti a manutenzione a carico dell'aggiudicatario Ove tali indicazioni siano già ricomprese e/o definite nel progetto definitivo, si chiede al RUP relativa esplicitazione/chiarimento.	DPR 207/10 art. 34	I
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	b) §3.1 "Smaltimento acque". Esplicitare le verifiche effettuate in rapporto ai sistemi di smaltimento (edifici e campi esterni) unitamente alla garanzia di capacità ricettiva delle linee esistenti. Esplicitare verifiche in merito al Regolamento regionale 23 novembre 2017 - n. 7 (Invarianza idraulica) o giustificare sua non applicabilità.	DPR 207/10 art. 34	I
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	c) §4. Negli elaborati di PE non si rilevano verifiche di rispondenza alle norme CONI così come non sono stati trasmessi i pareri/autorizzazioni richiesti e ottenuti sul progetto definitivo.	DPR 207/10 art. 34	I
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	d) §5 "Prefattibilità ambientale". Il documento non rientra nella documentazione di progetto esecutivo trasmessa. Si prende atto di quanto precisato in relazione, tuttavia per poter esprimere un parere è necessaria la consegna dello studio di prefattibilità e/o la precisazione delle eventuali valutazioni/approvazioni già effettuate in sede di progettazione definitiva.	DPR 207/10 art. 34	I
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	e) §6 "terre e rocce da scavo". Si rileva che nel progetto non è presente la relazione sulla gestione delle materie (DPR 207/10 Art. 26)	DPR 207/10 art. 34	I
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	f) Alcuni temi/aspetti richiesti dal D.P.R. 207/10 artt. 25 e 34 o da norme specifiche di settore, non sono compiutamente sviluppati nel documento, tra cui: - non sono presenti indicazioni circa il rispetto delle prescrizioni di cui al DM 11/10/17 (CAM). - aspetti acustici (valutazione previsionale del clima acustico e requisiti acustici passivi) - indicazioni circa il rispetto norme ASL, Edilizia sportiva VVF, NTA e regolamenti comunali e relativi pareri/autorizzazioni ottenuti. - esito delle indagini, rilievi e ricerche effettuati al fine di ridurre in corso di esecuzione la possibilità di imprevisti. In particolare riportare indicazioni in merito agli aspetti geologici/geotecnici, sismici, idrologici, archeologici, ecc...	DPR 207/10 art. 34	I
1.a	Art. 34 - Relazione generale del progetto esecutivo	01_RelazioneGenerale	Relazione illustrativa	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	a) Preso atto degli immobili e attrezzature oggetto di diritto di superficie e manutenzione a carico dell'aggiudicatario indicate. Si rimanda alla S.A. la verifica di congruenza tra le esigenze espresse in sede di pubblico interesse nonché in occasione della stipula dei relativi contratti di manutenzione e diritto di superficie.	DPR 207/10 art. 34	C/O
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	b) Si prende atto di quanto precisato in relazione in rodine all'idoneità delle reti esistenti in rapporto alle modifiche progettuali apportate. Preventivamente alla realizzazione delle opere dovrà essere verificata e garantita la capacità ricevente della linea esistente in rapporto alle nuove portate immesse.	DPR 207/10 art. 34	C/O
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	c) Si prende atto che l'A.C. non ha finora ritenuto necessario richiedere parere CONI. Si rimanda pertanto al RUP e A.C. la valutazione circa la necessità di richiesta/ottenimento dei necessari pareri preventivamente all'approvazione del progetto.	DPR 207/10 art. 34	C/O
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	d) §5 "Prefattibilità ambientale". Il documento non rientra nella documentazione di progetto esecutivo trasmessa. Si rimanda ai precedenti livelli progettuali e relative approvazioni circa la compatibilità ambientale degli interventi.	DPR 207/10 art. 34	C/O
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	e) Preso atto del documento. Nessun rilievo.	DPR 207/10 art. 34	C
							Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	f) Preso atto delle integrazioni prodotte. Si rimanda alle osservazioni relative a CAM e pareri.	DPR 207/10 art. 34	C
2	Art. 35 - Relazioni specialistiche	02_RelTecnica	Relazione tecnica - opere edili	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	a) Vedi osservazioni relazione illustrativa	DPR 207/10 art. 35	I
2.a	Art. 35 - Relazioni specialistiche	02_RelTecnica	Relazione tecnica - opere edili	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 35	C
2.1	Art. 35 - Relazioni specialistiche	12_Rel_GestioneMaterie	Relazione tecnica - Gestione materie	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 35	C
2.2	Art. 35 - Relazioni specialistiche	13_RelazioneCAM	Relazione tecnica - CAM	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 35	C
3	Art. 35 - Relazioni specialistiche	01_RelazioneTecnicaSpecialistica	Relazione tecnica specialistica - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstIFrn	Riportare indicazioni in merito al rispetto del DM12 aprile 1996 (VVF - Centrali termiche a gas), dato che la centrale termica viene racchiusa tra gli edifici esistente e nuovo. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 35	C/O
3.a	Art. 35 - Relazioni specialistiche	1832-Relazione tecnica specialistica R1 18-12-2018	Relazione tecnica specialistica - impianti meccanici	set-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Inserita precisazione in relazione che "Il locale centrale termica dovrà rispettare i requisiti di cui al D.M. 12.04.1996.". Necessario verificare già in questo livello progettuale che il locale centrale termica, racchiuso tra edificio esistente ed ampliamento, soddisfi i requisiti del DM.	DPR 207/10 art. 35	C/O
4	Art. 35 - Relazioni specialistiche	01_RelazioneTecnica	Relazione tecnica specialistica - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_LrzCrc	a) A pagina 7 nel capitolo 9.5 nel quinto asterisco si dice che le tre pompe e un circolatore a carico hanno tutti un cavo di sezione 1,5 mmq, ma nello schema elettrico la partenza che alimenta il circolatore a carico ha come sezione un cavo del 2,5 mmq. Si richiede chiarimento in merito b) Indicare la zona sismica del comune e gli accorgimenti necessari per il corretto fissaggio e la posa delle apparecchiature elettriche c) Specificare se l'illuminazione è conforme ai CAM (criteri minimi ambientali) previsti per legge d) Fornire calcolo illuminotecnico sia per la luce ordinaria che per quella di sicurezza. e) Predisporre relazione con valutazione delle scariche atmosferiche per il nuovo edificio	DPR 207/10 art. 35	I
4.a	Art. 35 - Relazioni specialistiche	Relazione Tecnica Impianto Elettrico 12-2018_rev01	Relazione tecnica specialistica - impianti elettrici	dic-18	gen-19		Isp_LrzCrc	Osservazioni recepite. Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 35	C
4.1	Art. 35 - Relazioni specialistiche	Relazione Tecnica Protezione Fulmini 12-2018_rev01	Relazione tecnica per protezione contro i fulmini	dic-18	gen-19		Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 35	C
5	Art. 35 - Relazioni specialistiche	09_ValutazionePreventivaPrestazioniAcustiche	Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_CrtAls	Si ritiene esaustivo quanto presentato in merito ai Requisiti Acustici Passivi. Inoltre si ritiene non sia necessario effettuare valutazione previsionale di impatto acustico in quanto gli interventi in oggetto non rientrano in articolo 01 Legge Regionale n. 11/2001 e DDg ARPAV n. 3/2008; si richiede comunque di dare riprova di tale supposizione.	DPR 207/10 art. 35	C
5.a	Art. 35 - Relazioni specialistiche	10_ValutazionePreventivaPrestazioniAcustiche	Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche	ott-18	gen-19		Isp_CrtAls	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 35	C

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo										
Documenti							Ispettori			
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
5.1	Art. 35 - Relazioni specialistiche	Relazione_Geotecnica	Relazione geotecnica	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 35	C
5.2	Art. 35 - Relazioni specialistiche	Relazione_Materiali	Relazione sui materiali	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 35	C
5.3	Art. 35 - Relazioni specialistiche	RelazioneGeologica	Relazione geologica con indicazioni di carattere geotecnico	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 35	C
6	Art. 35 - Relazioni specialistiche	1832-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Relazione Esecutivo	Legge 10/91: relazione tecnica	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstIFrn	a) In relazione tecnica viene indicata l'esistenza di impianto solare termico non presente nel resto della documentazione. Si richiede chiarimento in merito b) Nel nuovo corpo spogliatoi non è prevista installazione di fonti rinnovabili. Chiarire modalità previste per il rispetto del D.Lgs 28/11 Art. 11 "Obbligo di integrazione delle fonti rinnovabili". c) Verificare congruenza tra allegati al documento e tavole di progetto impiantistico aggiornate.	DPR 207/10 art. 35	I
6.a	Art. 35 - Relazioni specialistiche	1832-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Relazione Esecutivo Rev 1 18-12-2018	Legge 10/91: relazione tecnica	set-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Osservazioni recepite e chiarimenti accettati.	DPR 207/10 art. 35	C
7	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV01_INQUADRAMENTO TERRITORIALE	Inquadramento territoriale	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazione a) relazione illustrativa. Nessun ulteriore rilievo	DPR 207/10 art. 36	C/O
7.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV01_INQUADRAMENTO TERRITORIALE	Inquadramento territoriale	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
8	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV02_PLANIMETRIA GENERALE	Planimetria generale stato di fatto - stato di progetto con indicazione interventi	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Legenda: alcuni interventi indicati come in futura realizzazione rientrano tra quelli oggetto di affidamento così come descritti in relazione e previsti nel CME. Si richiede chiarimento in merito.	DPR 207/10 art. 36	I
8.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV02_PLANIMETRIA_GENERALE_REV01	Planimetria generale stato di fatto - stato di progetto con indicazione interventi	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Documento revisionato. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	C
9	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV03_RILIEVO	Rilievo pista di atletica e campo da calcio a 11 e documentazione fotografica	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Il rilievo non ricomprende tutte le aree oggetto di intervento, ed in particolare: - campo da calcio a 7 - zona di nuovo posizionamento lancio disco-martello - area nuovi spogliatoi Si richiede chiarimento in merito	DPR 207/10 art. 36	I
9.1a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV03_1_RILIEVO_AREA_SPOGLIATOI_REV01	Rilievo area nuovi spogliatoi	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
9.2a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV03_RILIEVO_CAMPO11	RILIEVO PISTA DI ATLETICA E CAMPO DA CALCIO A 11 E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Preso atto delle integrazioni prodotte nei documenti progettuali. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	C
10	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV04_PROGETTO_PISTA_E_PARTICOLARI.pdf	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
10.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV04_PROGETTO_PISTA_E_PARTICOLARI.pdf	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
11	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV05_DEMOLIZIONE_COSTRUZIONE	Comparativa pista di atletica e campo da calcio a 11	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Nella comparazione non sono ricompresi: - campo a 7 - modifiche lato nord campo calcio - sistemazioni esterne Si richiede chiarimento in merito	DPR 207/10 art. 36	I
11.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV05_DEMOLIZIONE_COSTRUZIONE	Comparativa pista di atletica e campo da calcio a 11	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Preso atto delle integrazioni prodotte nei documenti progettuali. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	C
12	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV06_SDP_CAMPO11_TRACCIAMENTO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, tracciamento campo da calcio	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Esplicitare le principali quote altimetriche livello finito campo di calcio e relativi collegamenti con percorsi e accessi esistenti. b) Esplicitare interventi sulle recinzioni (nuove o esistenti)	DPR 207/10 art. 36	I
12.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV06_SDP_CAMPO11_TRACCIAMENTO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, tracciamento campo da calcio	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Preso atto delle integrazioni prodotte su altri documenti e dei chiarimenti forniti. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	C
13	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV07_SDP_CAMPO11_SCHEMA PENDENZE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, schema pendenza	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazione a) TAV07	DPR 207/10 art. 36	I
13.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV07_SDP_CAMPO11_SCHEMA PENDENZE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, schema pendenza	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Preso atto delle integrazioni prodotte su altri documenti e dei chiarimenti forniti. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	C
14	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV08_SDP_CAMPO11_DRENAGGIOINCLINATO	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta drenaggio inclinato	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Vedi osservazione a) TAV07 e osservazioni relazione illustrativa b) Riportare punto di raccordo al recapito finale unitamente alla conferma circa la capacità ricevente dello stesso.	DPR 207/10 art. 36	I
14.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV08_CAMPO11PIANTA_DRENAGGIO_INCLINATO_REV01	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta drenaggio inclinato	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Preso atto delle integrazioni prodotte su altri documenti e dei chiarimenti forniti. Nessun ulteriore rilievo. b) Inserita indicazione generale linea scarico meteoriche esistente. Preventivamente alla realizzazione delle opere dovrà essere verificata e garantita la capacità ricevente della linea esistente in rapporto alle nuove portate immesse.	DPR 207/10 art. 36	C/O
15	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV09_SDP_CAMPO11_IRRIGAZIONE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta irrigazione	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	I
15.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV09_SDP_CAMPO11_IRRIGAZIONE	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, pianta irrigazione	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
16	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV10_CAMPO11_PARTICOLARI COSTRUTTIVI	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
16.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV10_CAMPO11_PARTICOLARI COSTRUTTIVI_REV01	Progetto pista di atletica e campo da calcio a 11, particolari costruttivi	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
17	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV11_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PIANTE	Progetto nuovi spogliatoi, pianta piano terra - pianta copertura	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
17.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV11_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PIANTE_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, pianta piano terra - pianta copertura	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo										
Documenti							Ispettori			
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
17.1	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV11_1_SDP_PLAN_NUOVISPOGLIATOI_COMPARATI_VA_REV01	Progetto nuovi spogliatoi comparativa	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
18	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV12_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PROSPETTI_SEZ	Progetto nuovi spogliatoi, prospetti - sezione A-A/sezione B-B	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
18.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV12_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PROSPETTI_SEZ_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, prospetti - sezione A-A/sezione B-B	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
19	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV13_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ABACO_SERRAMENTI	Progetto nuovi spogliatoi, abaco serramenti interni/esterni	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Esplicitare prestazioni tecniche serramenti che dovranno essere coerenti con documenti relazione Legge 10.	DPR 207/10 art. 36	I
19.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV13_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ABACO_SERRAM_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, abaco serramenti interni/esterni	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Preso atto delle integrazioni prodotte nei documenti progettuali. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	C
20	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV14_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PARTICOLARICOSTRUTTIVI (1)	Progetto nuovi spogliatoi, particolari costruttivi	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Esplicitare i sistemi di impermeabilizzazione previsti per copertura, basamenti, nodo marciapiede-parete e parete-parete.	DPR 207/10 art. 36	I
20	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV14_SDP_NUOVISPOGLIATOI_PART_COSTRUTTIVI_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, particolari costruttivi	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Preso atto delle integrazioni prodotte nei documenti progettuali. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	C
21	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV15_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ACCESSIBILITA	Progetto nuovi spogliatoi, schema accessibilità	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
21	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV15_SDP_NUOVISPOGLIATOI_ACCESSIBILITA_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, schema accessibilità	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
22	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV16_SDP_NUOVISPOGLIATOI_SCHEMA_FOGNATURA_A	Progetto nuovi spogliatoi, schema fognatura acque bianche	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Schema smaltimenti meteoriche. Evidenziare raccordo pluviale adiacente a CT esistente. Corredare con verifiche/dimensionamenti smaltimenti previsti e capacità disperdente linea esistente. Vedasi inoltre osservazioni relazione illustrativa.	DPR 207/10 art. 36	I
22	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV16_SDP_NUOVISPOGLIATOI_SCHEMA_FOGNATURA_A_REV01	Progetto nuovi spogliatoi, schema fognatura acque bianche	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Schema smaltimenti meteoriche. Evidenziato raccordo pluviale adiacente a CT esistente. Relativamente alla capacità disperdente del pozzo esistente, preventivamente alla realizzazione delle opere, dovrà essere verificata l'effettiva validità della soluzione scelta in rapporto alle nuove portate immesse.	DPR 207/10 art. 36	C/O
23	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV17_SDP_CAMPO_A_7	Pianta e particolari per interventi da realizzare su campo da calcio a 7	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Non è presente rilievo stato di fatto e comparativa SDF/SDP b) Non sono desumibili dal progetto sistemi di drenaggio, smaltimenti, tracciamenti, quote e pendenze c) Recinzioni: esplicitare dimensioni cancelli e chiarire differenze tra tipologico recinzioni A e B e loro congruenza con stato di fatto non rilevabile nel progetto. d) Chiarire interventi previsti per illuminazione (citati in tavola 2A) e) Esplicitare interventi previsti per la nuova postazione lancio disco/martello (pedana, gabbia, recinzione, sistemazioni esterne)	DPR 207/10 art. 36	I
23.1	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV17_SDF_PLANIMETRIA_GENERALE_CALCIO7_REV01	Planimetria generale - Stato di fatto - Campi secondari posti a sud	nov-19	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
23.2	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV18_SDP_PLANIMETRIA_GENERALE_CALCIO7_REV01	Planimetria generale - Stato di progetto - Campo da calcio a 7 e area allenamento lancio disco e martello	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	a) Si suggerisce, preventivamente al tracciamento del nuovo campo un approfondimento atto a escludere eventuali criticità derivanti dal tracciato della futura rotatoria.	DPR 207/10 art. 36	C
23.3	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV19_COMPARATIVA_CALCIO7_REV01	Planimetria generale - Comparativa - Campi secondari posti a sud	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
23.4	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV20_PIANTAPARTICOLARI_CALCIO7_REV01	Pianta e particolari per interventi da realizzare su campo da calcio a 7	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SitMrc	Preso atto delle integrazioni prodotte nei documenti progettuali. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	C
24	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_1S(1)	Strutture - pianta impalcati spogliatoi	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MolMrc	a) Si chiede di chiarire le valutazioni eseguite in merito all'interferenza delle nuove fondazioni con quelle esistenti. b) Si ritiene utile integrare con la dimensione massima degli inerti.	DPR 207/10 art. 36	I
24.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_1S_rev1	Strutture - pianta impalcati spogliatoi	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	a) Si prende atto delle modifiche b) Si prende atto delle integrazioni	DPR 207/10 art. 36	C
25	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_2S(1)	Strutture - armatura inferiore fondazioni	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MolMrc	a) Per alcune armature non risulta stampata la scritta relativa alla posizione. Verificare il refuso.	DPR 207/10 art. 36	I
25.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_2S_rev1	Strutture - armatura inferiore fondazioni	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	a) Si prende atto delle integrazioni	DPR 207/10 art. 36	C
26	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_3S(1)	Strutture - armatura superiore fondazioni	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
26.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_3S_rev1	Strutture - armatura superiore fondazioni	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
27	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_4S(1)	Strutture - armatura pilastri	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
27.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_4S_rev1	Strutture - armatura pilastri	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
28	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_5S(1)	Strutture - armatura travi	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MolMrc	a) Verificare la congruenza della lunghezza delle armature con le lunghezze parziali indicate.	DPR 207/10 art. 36	I
28.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV_5S_rev1	Strutture - armatura travi	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	a) Si prende atto dell'osservazione del progettista. Si chiede tuttavia di chiarire se la modalità di indicazione delle lunghezze sia la stessa per staffe ed armature longitudinali (con riferimento a quanto indicato si rileva incongruenza nella indicazione delle lunghezze)	DPR 207/10 art. 36	C/O
29	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV01_PlanimetriaGenerale_CollegamentiEsterni	Impianti meccanici - collegamenti esterni, planimetria generale	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
29.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV01_PlanimetriaGenerale_CollegamentiEsterni	Impianti meccanici - collegamenti esterni, planimetria generale	dic-18	gen-19		Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
30	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV02_PiantePianoTerra_RiscaldamentoSpogliatoi	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstFrn	a) Manca l'impianto di estrazione aria. Nessun ulteriore rilievo.	DPR 207/10 art. 36	I
30.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV02_PiantePianoTerra_RiscaldamentoSpogliatoi	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, pianta piano terra	dic-18	gen-19		Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
31	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV03_RiscaldamentoSpogliatoi_CT	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, schema funzionale centrale termica	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo										
Documenti							Ispettori			
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
31.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV03_RiscaldamentoSpogliatoi_CT	Impianti meccanici - impianto di riscaldamento spogliatoi, schema funzionale centrale termica	dic-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
32	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV04_IdricoSanitarioSpogliatoi_PT	Impianti meccanici - impianto idrico sanitario spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
32.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV04_IdricoSanitarioSpogliatoi_PT	Impianti meccanici - impianto idrico sanitario spogliatoi, pianta piano terra	dic-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
33	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV05_PiantePianoTerra_ScarichiSpogliatoi	Impianti meccanici - scarichi spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
33.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	TAV05_PiantePianoTerra_ScarichiSpogliatoi	Impianti meccanici - scarichi spogliatoi, pianta piano terra	dic-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
34	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	1832-L01-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Esecutivo	Impianto di riscaldamento spogliatoi - schema funzionale centrale termica	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
34.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	1832-Legge 10-02 Rev 1 18-12-2018	Impianto di riscaldamento spogliatoi - schema funzionale centrale termica	dic-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
35	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	1832-L02-Legge 10 Spogliatoi Nuovi Esecutivo	Legge 10/91: spogliatoi, pianta piano terra	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
35.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	1832-Legge 10-01 Rev 1 18-12-2018	Legge 10/91: spogliatoi, pianta piano terra	dic-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
36	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 1E	Impianto elettrico - impianto elettrico spogliatoi rugby	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_LrzCrc	Indicare i particolari installativi delle apparecchiature elettriche da installare	DPR 207/10 art. 36	I
36.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 1E 12-2018_rev01	Impianto elettrico - impianto elettrico spogliatoi rugby	dic-18	gen-19		Isp_LrzCrc	Osservazioni recepite. Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
37	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 2E	Impianto elettrico - impianto illuminazione campo calcio 7	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_LrzCrc	Indicare i particolari installativi delle apparecchiature elettriche da installare	DPR 207/10 art. 36	I
37.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 2E 12-2018_rev01	Impianto elettrico - impianto illuminazione campo calcio 7	dic-18	gen-19		Isp_LrzCrc	Osservazioni recepite. Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
38	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 3E	Impianto elettrico - schemi elettrici	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_LrzCrc	Non essendoci dati indicanti potenze e lunghezze delle linee, sugli schemi elettrici, non è stato possibile verificare la congruità della scelta delle protezioni e delle linee in base all'utilizzatore. Opportuno inserire le informazioni sugli schemi elettrici.	DPR 207/10 art. 36	I
38.a	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	Tavola 3E 12-2018_rev01	Impianto elettrico - schemi elettrici	dic-18	gen-19		Isp_LrzCrc	Osservazioni recepite. Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
39	Art. 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	RelazioneCalcoloStrutturale_spogliatoio	Relazione calcolo strutture	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MolMrc	a) Si chiede di integrare con la relazione geologica e la relazione geotecnica b) Si chiede di integrare con la relazione illustrativa dei materiali (§10 DM 17.01.2018). c) Si chiede di integrare con il piano di manutenzione delle strutture (§10 D.M. 17.01.2018). d) Carichi: NEVE: si chiede di valutare l'eventuale incremento di carico per accumulo sulla copertura dei nuovi spogliatoi per l'edificio adiacente di altezza maggiore. e) Carichi: VENTO: verificare la congruenza dei parametri assunti (classe di rugosità, coefficiente di esposizione) con la conformazione della zona di ubicazione dell'opera. f) Per alcune verifiche si riporta esito negativo (es. pag. 6 pilastrata 8, pag. 15 pilastrata 20, pag. 38 pilastrata 1, pag. 51 pilastrata 22). Si chiede un chiarimento. g) Si chiede di integrare con il giudizio motivato di accettabilità dei risultati in accordo al § 10.2 del D.M. 17.01.2018, anche con il confronto con risultati di larga massima utilizzati in fase di predimensionamento dell'opera. Si chiede inoltre di riassumere sinteticamente i controlli svolti sui risultati numerici quali a titolo di esempio le verifiche di equilibrio delle reazioni vincolari e dei carichi (§10.2 D.M. 17.01.2018). h) Con riferimento alle strutture esistenti della copertura del campo da tennis, considerati i fenomeni di degrado evidenziati (cedimento fondazioni), si chiede al progettista riscontro in merito alle istanze relative alla valutazione della sicurezza di cui al § 8.3 del D.M. 17.01.2018. In relazione non si trova riscontro delle verifiche relative alla piastra di appoggio dell'arco. Si chiede di integrare. i) Si chiede di integrare con le verifiche relative alle recinzioni.	DPR 207/10 art. 37	I
39.a	Art. 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	Relazione_Strutturale	Relazione calcolo strutture	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	a) Si prende atto dei documenti consegnati. La relazione geologica e geotecnica è estesa in conformità al D.M. 14.01.2008. Poiché il progetto strutturale è redatto in conformità al D.M. 17.01.2018, si ritiene utile una dichiarazione del progettista e del geologo in merito alla congruenza delle valutazioni eseguite. b) Per completezza formale si ritiene utile integrare con le prescrizioni sull'acciaio da caprerteria. c) Si ritiene utile integrare anche con le strutture esistenti (oggetto di intervento) d) L'osservazione è relativa alle prescrizioni del §C3.4 - C3.4.5.6 della circolare n. 617/2009. Si chiede un riscontro nel merito. e) Si prende atto delle modifiche. f) Si prende atto dell'osservazione. g) Si prende atto dell'osservazione e delle integrazioni. h) Si prende atto delle integrazioni. i) Si prende atto dell'osservazione.	DPR 207/10 art. 37	C/O
39.1	Art. 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	Verifica_sicurezza_plinto	Verifica sicurezza plinto campo tennis	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 37	C
39.2	Art. 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	Giudizio_Acceptabilità_Risultati	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 37	C
39.3	Art. 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	02_Calcolollluminotecnico	Impianto elettrico - relazione tecnica di calcolo illuminotecnico - campo di calcio a 7	set-18	gen-19		Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 37	C
39.4	Art. 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	Relazione Tecnica Calcolo Illuminotecnico Spogliatoi 12-2018_rev01	Impianto elettrico - relazione tecnica di calcolo illuminotecnico - spogliatoio rugby	dic-18	gen-19		Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 37	C
40	Art. 38 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	-	SI	Isp_MrtGnp	Documento non consegnato. Richiesta trasmissione	DPR 207/10 art. 38	C
40	Art. 38 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	14_PianoDiManutenzione	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 38	C
40.1	Art. 38 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	Piano_Manutenzione	Piano di manutenzione della parte strutturale	dic-18	gen-19		Isp_MolMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 38	C

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo										
Documenti							Ispettori			
N°.	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
41	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	04_PSC	Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo dell'opera	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 39	C
41.a	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	04_PSC	Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo dell'opera	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 39	C
42	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	-	Quadro di incidenza della manodopera	-	-	SI	Isp_MrtGnp	Documento mancante. Richiesta trasmissione	DPR 207/10 art. 39	C
42	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	11_IncidenzaManodopera	Quadro di incidenza della manodopera	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 39	C
43	Art. 40 - Cronoprogramma	03_Cronoprogramma	Cronoprogramma	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 40	C
43.a	Art. 40 - Cronoprogramma	03_Cronoprogramma	Cronoprogramma	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 40	C
44	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	07_EPU	Elenco prezzi unitari - opere edili	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp	Non sono presenti le analisi prezzi	DPR 207/10 art. 41	I
44.a	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	07_EPU	Elenco prezzi unitari - opere edili	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 41	C
44.1	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	08_AnalisiPrezzi	Analisi prezzi unitari - opere edili	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 41	C
45	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	04_EPU	Elenco prezzi unitari - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstIFrn	Il documento contiene moltissimi prezzi unitari non utilizzati in computo metrico; inoltre non è stata presentata alcuna analisi di nuovi prezzi. Si richiede chiarimento in merito	DPR 207/10 art. 41	C/O
45.a	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	1832-Elenco prezzi-ESE-R1-CP	Elenco prezzi unitari - impianti meccanici	set-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 41	C
45.1	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	1832-Analisi prezzi-ESE-R1-CP	Analisi prezzi - impianti meccanici	dic-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Consegnate le analisi prezzi delle voci principali. Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 41	C
46	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	05_EP	Elenco prezzi unitari - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 41	C
46.a	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	05_EP	Elenco prezzi unitari - impianti elettrici	set-18	gen-19		Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 41	C
47	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	06_CME	Computo metrico estimativo - opere edili	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	a) La versione aggiornata del CME riporta un importo totale dei lavori pari a €1.402.000 sostanzialmente differente dal precedente pari a €1.200.000. Chiarire l'iter seguito (anche in relazione alla gara) e modalità di condivisione con la S.A. b) Nella precedente versione del CME era riportata stazione di sollevamento non ricompresa nella versione ultima. Chiarire se trattasi di componente necessaria o meno. c) In assenza delle analisi prezzi non è possibile esprimere un parere in itinere.	DPR 207/10 art. 42	Parere sospeso
47.a	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	06_CME	Computo metrico estimativo - opere edili	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
48	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	03_CME	Computo metrico estimativo - impianti meccanici	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
48.a	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	1832-Computo-ESE-R1-CP	Computo metrico estimativo - impianti meccanici	set-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
49	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	04_CME	Computo metrico estimativo - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_LrzCrc	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
49.a	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	04_CME	Computo metrico estimativo - impianti elettrici	set-18	gen-19		Isp_LrzCrc		DPR 207/10 art. 42	
50	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	08_QER.pdf	Quadro economico riassuntivo	01/10/2018	-	SI	Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
50.a	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	09_QER	Quadro economico riassuntivo	ott-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
51	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	05_CSA_ParteTecnica	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - opere edili	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	a) Non tutte le lavorazioni previste dal progetto sono riportate nel documento. Opportuno integrare con le principali specifiche tecnico/prestazionali degli elementi previsti dal progetto e non desumibili dagli altri documenti (es. serramenti, isolanti, superfici sportive). Integrare con le specifiche tecniche che dovranno essere verificate e garantite in sede di direzione lavori e collaudo. b) Chiarire modalità di recepimento CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui all'Allegato 2 del Decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11/01/2017	DPR 207/10 art. 43	I
51	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	05_CSA_ParteTecnica	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - opere edili	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp Isp_SltMrc	Il capitolo criteri ambientali minimi riporta le prescrizioni normative cogenti senza l'indicazione delle effettive soluzioni e materiali previsti dal progetto. Considerato il livello esecutivo, i rimandi a successiva fase delle prescrizioni da parte del progettista non appaiono percorribili. Pertanto si ritiene che le prescrizioni indicate siano da considerarsi cogenti ed in capo all'esecutore. In fase di esecuzione dei lavori ed in occasione della sottoposizione alla DL dei materiali dovrà essere accertata la congruenza degli stessi con le prescrizioni normative cogenti tra cui anche in CAM. Vedasi anche relazione specifica prodotta. Opportuno trasferire tale indicazione alla DL.	DPR 207/10 art. 43	C/O
52	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	02_CapitolatoSpecialeDAppalto	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti meccanici	set-18	08/11/2018	SI	Isp_PstIFrn	a) Vedi osservazioni capitolato edile. Documento generico, aggiornare normative energetiche.	DPR 207/10 art. 43	C/O
52.a	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	1832-CSA - MECCANICO Rev 1 18-12-2018	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti meccanici	set-18	gen-19		Isp_PstIFrn	Osservazioni recepite. Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 43	C
53	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	03_CapitolatoSpecialeDAppalto	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti elettrici	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_LrzCrc	A pagina 14 capitolo 2.102 si parla di "legge regionale della Lombardia" per l'illuminamento esterno, ma l'impianto di cui si sta parlando si trova in Veneto; pertanto la legge regionale da utilizzare è la "legge regionale del Veneto 17/2009"	DPR 207/10 art. 43	C/O
53.a	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	Capitolato Speciale Appalto 12-2018_rev01	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) - impianti elettrici	dic-18	gen-19		Isp_LrzCrc	Osservazioni recepite. Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 43	C
54	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	-	Schema di contratto	-	-		Isp_MrtGnp	Documento non consegnato. Valel contratto stipulato con Appaltatore	-	-
55	-	00_ElencoAllegatiEsecutivo	Elenco elaborati	ott-18	08/11/2018	SI	Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	-	C

18092802_Valeggio sul Mincio_Centro Sportivo										
Documenti							Ispettori			
N°	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
55.a	-	00_ElencoAllegatiEsecutivo	Elenco elaborati	-	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	-	C
55.1	-	RISPOSTA_RAPPORTO_VALIDAZIONE_STRUTTURE	Risposta riscontro validazione - parte strutturale	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	-	C
55.2	-	18092802_ValeggioMincio_CentroSport - Controdeduzioni- Impianto Elettrico	Risposta riscontro validazione - impianti elettrici	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	-	C
55.3	-	18092802_ValeggioMincio_CentroSport - Controdeduzioni - Risposte 18-12-2018	Risposta riscontro validazione - generale	dic-18	gen-19		Isp_MrtGnp	Nessun rilievo	-	C
OSSERVAZIONI GENERALI										
56	-	Osservazioni generali	Osservazioni generali	-	-	SI	Isp_MrtGnp	Si richiede la trasmissione della seguente documentazione: - pareri/autorizzazioni ottenuti sul progetto - copia del progetto definitivo e dei relativi atti autorizzativi e di approvazione - relazione sulla gestione delle materie - relazione acustica	DPR 207/10	I

GRUPPO DI VERIFICA		
Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp	Amministrativi
Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp	Architettonico
Ing. Marco Molteni	Isp_MolMrc	Strutture e Geotecnica
P. Ind. Lorenzo Croci	Isp_LrzCrc	Impianti elettrici
Ing. Francesco Pasciutti	Isp_PstFm	Impianti meccanici
Ing. Giovanni Pietro Moretti	Isp_MrtGnp	Sicurezza
Ing. Alessia Carrettini	Isp_CrtAls	Acustica

LEGENDA COLORI	
Documenti superati da relativa revisione	
Conformazione finale di progetto	

Sigla rilievo	Identificativo	Definizione criticità	Conseguenze nell'iter della pratica/commessa
NC	non conforme	I requisiti previsti non sono soddisfatti, in tutto o in parte. Il progetto presenta elementi in contrasto con leggi cogenti, norme di riferimento o specifiche tecniche del Committente.	La pratica non può proseguire il suo iter. Il progetto non è adeguato allo stato in cui si trova. La carenza, se non sanata, può pregiudicare in tutto od in parte l'appaltabilità e/o la corretta esecuzione dell'opera.
I	integrazioni richieste	Alcuni tra i requisiti previsti non sono soddisfatti in modo appropriato/adeguato. Devono essere fornite adeguate modifiche / integrazioni al progetto.	La pratica non può proseguire il suo iter senza aggiornamenti/integrazioni progettuali. La carenza, se non sanata, può avere risvolti negativi sull'esito finale dell'ispezione.
C/O	osservazione	Alcuni tra i requisiti previsti presentano aspetti marginali che si segnala opportuno modificare / integrare.	La pratica può proseguire il suo iter, anche se l'esito dell'ispezione porta a raccomandare modifiche / integrazioni – il progetto può essere validato anche allo stato in cui si trova, purché durante l'esecuzione dei lavori con la collaborazione della D.L. tali osservazioni siano recepite.
C	conforme	Tutti i requisiti previsti sono soddisfatti in maniera adeguata e completa.	La pratica può proseguire il suo iter – il progetto può essere validato.

OGGETTO: Partenariato Pubblico Privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art. 183, co. 16, del d.lgs. N. 50/2016 per la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per 20 (venti) anni del centro sportivo comunale di via dello sport nel comune di valeggio sul mincio.

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- il Comune di Valeggio sul Mincio è proprietario di un Centro Sportivo posto al limite nord-est del Capoluogo, in via dello Sport, realizzato nei primi anni '70 (campo da calcio con pista di atletica e spogliatoi e campi da tennis con bar e spogliatoi) poi ampliatosi negli anni '90 (nuovi spogliatoi e secondo campo di calcio, palazzetto dello sport e campo da tennis coperto) e negli anni 2000 (campo da rugby e pista per mountain-bike), questi ultimi realizzati su terreni ASL in comodato;

Dato atto che dal 2011 la gestione degli impianti sportivi comunali è affidata alla Fondazione "Valeggio Vivi Sport";

Dato atto che a seguito colloqui interlocutori è pervenuta, con prot. n. 20611 del 10/10/2017, la proposta di *"attivazione di un partenariato Pubblico-Privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art. 183 co. 16 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto la progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per anni 20 (venti) del centro sportivo comunale nel comune di Valeggio sul Mincio"*, da parte delle società:

- TIPIESSE SRL, con sede legale in Villa D'Adda (BG), via Castello 40 – P.IVA 02890290162;
- ICCREA BANCAIMPRESA SpA, sede legale in ROMA, via Lucrezia Romana 41/47 – P.IVA 01122141003;

CONSIDERATO che l'attuazione del partenariato pubblico privato prevede i seguenti interventi:

- sostituzione del tappeto della pista di atletica;
- realizzazione nuovi spogliatoi per il rugby;
- installazione di un tappeto sintetico sul secondo campo da calcio;
- manutenzione ordinaria e straordinaria ventennale dei suddetti impianti;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 18/01/2018 è stato approvato un atto di indirizzo con il quale si è riconosciuta la coerenza tra la proposta stessa ed il programma politico di questa amministrazione, nonché l'attivazione degli uffici competenti per la successiva fase istruttoria di valutazione tecnica ed economica della proposta, individuando nel Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Servizi - Manutenzioni, la funzione di coordinatore e di RUP;

DATO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 15/03/2018 è stata approvata la dichiarazione di pubblico interesse ai sensi dell'art. 183, co. 15 e 16, del D.lgs 50/2016 relativa al partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica relativa alla progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria del Centro Sportivo comunale;

DATO ATTO che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Servizi – Manutenzioni n. 350 del 08/05/2018 si è stabilito di procedere all'affidamento del partenariato tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- a gara esperita con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Servizi – Manutenzioni n. 641 del 10/09/2018 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione alla RTI TIPIESSE SRL- ICCREA BANCAIMPRESA SpA – CIG derivato di riferimento n. 7617961C47;

VISTO il contratto Rep. n. 5189 del 01/10/2018 relativo al partenariato Pubblico-Privato citato in premessa, stipulato con la RTI TIPIESSE SRL- ICCREA BANCAIMPRESA SpA;

VISTO quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

VISTO il progetto ESECUTIVO trasmesso in data 10/01/2019 con prot. n. 806 dal soggetto aggiudicatario della gara RTI TIPIESSE SRL- ICCREA BANCAIMPRESA SpA, costituito dai seguenti elaborati:

01 Architettonico

- 01 Relazione Generale;
- 02 Relazione tecnica;
- 03 Cronoprogramma;
- 04 PSC - Piano di sicurezza e coordinamento fascicolo dell'opera;
- 05 CSA - Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica) – opere edili;
- 06 CME - Computo metrico estimativo;
- 07 EPU - Elenco prezzi unitari;
- 08 Analisi prezzi;
- 09 QER – Quadro economico riassuntivo;
- 10 Valutazione Preventiva;
- 11 Incidenza manodopera;
- 12 Relazione Gestione delle materie;
- 13 Relazione CAM;
- 14 Piano di Manutenzioni;
- Tavole di progetto:
 - ° TAV 01 Inquadramento territoriale ;
 - ° TAV 02 Planimetria generale rev.01;
 - ° TAV 03 Rilievo campo 11;
 - ° TAV 04 Progetto pista di atletica e particolari;
 - ° TAV 05 Demolizione - costruzione;
 - ° TAV 06 Campo 11 – Tracciamento;
 - ° TAV 07 Campo 11 - Schema pendenze;
 - ° TAV 08 Campo 11 - Drenaggio inclinato rev.01;
 - ° TAV 09 Campo 11 - Pianta irrigazione;
 - ° TAV 10 Campo 11 - Particolari costruttivi rev.01;
 - ° TAV 11 – 1 - SDP – PLAN - Nuovi spogliatoi - comparativa rev.01;
 - ° TAV 11 – SDP – Nuovi spogliatoi – piante re.01;
 - ° TAV 12 – SDP - Nuovi spogliatoi - Prospetti – Sezione rev.01;
 - ° TAV 13 – SDP - Nuovi spogliatoi - Abaco serramenti rev.01;
 - ° TAV 14 – SDP - Nuovi spogliatoi - Particolari costruttivi rev.01;
 - ° TAV 15 – SDP - Nuovi spogliatoi - Accessibilità rev. 01;
 - ° TAV 16 – SDP - Nuovi spogliatoi - Schema fognatura rev.01;
 - ° TAV 17 – SDF - Planimetria generale – calcio7 rev.01;
 - ° TAV 18 - SDP - Planimetria generale – calcio7 rev.01;
 - ° TAV 19 – Comparativa – calcio7 rev.01;
 - ° TAV 20 – Pianta particolari – calcio7 rev.01;

02 Strutture

- Giudizio accettabilità risultati;
- Piano di manutenzione;
- Relazione geologica;
- Relazione geotecnica;
- Relazione dei materiali;
- Relazione strutturale;
- Verifica sicurezza plinto;
- Tavole di progetto:
 - ° TAV 1S rev.1;
 - ° TAV 2S rev.1;
 - ° TAV 3S rev.1;
 - ° TAV 4S rev.1;
 - ° TAV 5S rev.1;

03 Impianti Meccanici

- Legge n. 10 Spogliatoi Nuovi Relazione esecutivo rev.1 18/12/2018;
- Legge 10-01 rev.1 18/12/2018;

- Legge 10-02. rev.1 18/12/2018;
- Analisi prezzi – ESE – R1 - CP;
- Computo – ESE – R1 - CP;
- CSA – Meccanico rev.1 18/12/2018;
- Elenco prezzi – ESE – R1 - CP;
- Relazione tecnica specialistica R1 18/12/2018;
- Tavole di progetto:
 - ° TAV 01 Planimetria generale – Collegamenti esterni;
 - ° TAV 02 Piante piano terra – Riscaldamento Spogliatoi;
 - ° TAV 03 Riscaldamento spogliatoi - CT;
 - ° TAV 04 Idrico sanitario spogliatoi – PT;
 - ° TAV 05 Piante piano terra – Scarichi spogliatoi

04 Impianti Elettrici

- 02 – Calcolo illuminotecnico;
- 04 - CME;
- 05 - EP;
- 18092802 – Valeggio sul Mincio – Centro Sport – Controdeduzioni impianto elettrico;
- Capitolato speciale d'appalto 12-2018 re.01;
- Relazione tecnica Calcolo illuminotecnico spogliatoi 12-2018 rev.01;
- Relazione tecnica Impianto elettrico 12-2018 rev.01;
- Relazione tecnica Protezione fulmini 12-2018 rev.01;
- Tavole di progetto:
 - ° Tavola 1E 12-2018 rev.01;
 - ° Tavola 2E 12-2018 rev.01;
 - ° Tavola 3E 12-2018 rev.01;
- Elenco allegati Esecutivo;

ACCERTATO che il progetto esecutivo è stato redatto in conformità al progetto approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 15/03/2018 ed al progetto definitivo presentato in sede di gara e validato dal RUP con verbale in data 21/11/2018;

Visto il RAPPORTO FINALE DI VERIFICA redatto dalla società incaricata *la mercurio srl* e trasmesso in data 10/01/2019 con prot. n. 817, da cui si evince: *"in considerazione delle attività svolte, tenendo conto della tipologia di procedura individuata per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento, delle precisazioni fornite dai progettisti allegate al presente rapporto e sulla base degli elaborati aggiornati consegnati, si evince che il progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale di via dello sport nel comune di valeggio sul mincio, nella versione attuale, può ritenersi sostanzialmente adeguato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.*

Si raccomanda il recepimento delle osservazioni riportate nell'allegato n.3 al rapporto di Verifica e individuate con lo stato "c/o" prima dell'inizio dei lavori. In particolare si raccomanda al rup la valutazione circa la necessità di richiesta/ottenimento dei necessari pareri ed Autorizzazioni sul progetto, nonché l'accertamento del trasferimento alla d.l. delle specifiche relative ai materiali individuati in progetto che dovranno necessariamente rispettare le prescrizioni previste da normativa sui criteri ambientali minimi."

PROCEDE

alla validazione del progetto ESECUTIVO, recependo quanto riportato nel rapporto di verifica, pertanto, a seguito della disamina effettuata, **dichiara VALIDATO** il Progetto Esecutivo inerente il *"Partenariato Pubblico Privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art. 183, co. 16, del d.lgs. N. 50/2016 per la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per 20 (venti) anni del centro sportivo comunale di via dello sport nel comune di Valeggio sul Mincio"*.

Valeggio sul Mincio, lì 14/01/2019



IL R.U.P.
Arch. Ivo Mazzi



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Proposta N. 2019 / 41

Unità Proponente: Settore Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO MEDIANTE PROPOSTA DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERA PUBBLICA EX ART. 183, CO. 16, DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA RIQUALIFICAZIONE, IL COMPLETAMENTO, IL FINANZIAMENTO, NONCHE' LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER 20 (VENTI) ANNI DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA DELLO SPORT NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO.

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 17/01/2019

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
MAZZI IVO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta N. 2019 / 41

Unità Proponente: Settore Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO MEDIANTE PROPOSTA DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERA PUBBLICA EX ART. 183, CO. 16, DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA RIQUALIFICAZIONE, IL COMPLETAMENTO, IL FINANZIAMENTO, NONCHE' LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER 20 (VENTI) ANNI DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA DELLO SPORT NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO.

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Si attesa la compatibilità del canone di leasing e del canone di manutenzione alle disponibilità del bilancio di previsione 2019-2021.

Per ogni altra attestazione o certificazione si rimanda al parere tecnico espresso dal competente responsabile, stante anche la complessità del progetto e dell'opera.

Lì, 17/01/2019

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEL LUNGO TOMMASO**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 4 del 18/01/2019

Settore Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO MEDIANTE PROPOSTA DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERA PUBBLICA EX ART. 183, CO. 16, DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA RIQUALIFICAZIONE, IL COMPLETAMENTO, IL FINANZIAMENTO, NONCHE' LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER 20 (VENTI) ANNI DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA DELLO SPORT NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO..

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 04/02/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 4 del 18/01/2019

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO MEDIANTE PROPOSTA DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERA PUBBLICA EX ART. 183, CO. 16, DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA RIQUALIFICAZIONE, IL COMPLETAMENTO, IL FINANZIAMENTO, NONCHE' LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER 20 (VENTI) ANNI DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA DELLO SPORT NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 24/01/2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 21/02/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona