



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 170 DEL 26/08/2019

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E REALIZZAZIONE DI CAPPOTTO ISOLANTE DELL'ALA NORD DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL CAPOLUOGO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C12G19000200005.

L'anno duemiladiciannove addi ventisei del mese di agosto alle ore 11:00 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale:

| | | |
|--------------------|--------------------------|----------|
| GARDONI ALESSANDRO | SINDACO | Presente |
| DAL FORNO MARCO | VICE SINDACO - ASSESSORE | Presente |
| BIGAGNOLI BRUNA | ASSESSORE | Presente |
| REMELLI ALESSANDRO | ASSESSORE | Presente |
| PAON VERONICA | ASSESSORE | Presente |
| BENINI FRANCA | ASSESSORE | Assente |

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE PERUZZI GIOVANNI.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GARDONI ALESSANDRO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con il D.L. 30 aprile 2019 n. 34, detto "decreto crescita", (convertito nella Legge 28 giugno 2019, n. 58) all'art 30, sono assegnati ai comuni contributi per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile che, per quanto concerne i comuni con popolazione tra il 10.001 e 20.000 abitanti viene stabilito nella misura di € 90.000,00= ciascuno;

Atteso che:

- il comune beneficiario del contributo può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 31 ottobre 2019. I contributi sono erogati dal Ministero dell'economia e delle finanze (su richiesta del Ministero dello sviluppo economico) agli enti beneficiari, per il 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori entro il termine del 31 ottobre, sulla base dell'attestazione dell'Ente beneficiario; il saldo verrà corrisposto sulla base dei dati inseriti nel sistema di monitoraggio di cui al comma 11, in ordine al collaudo ed alla regolare esecuzione dei lavori;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale, con delibera G.C. n. 141 del 20/06/2019, ha stanziato la somma del contributo a bilancio 2019, indirizzandola ad un intervento di coibentazione termica sull'edificio della scuola dell'infanzia del Capoluogo;

Visto che, valutati i tempi stretti a disposizione, con determina n. 520 del 22/07/2019, si è conferito incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e p.s.c. relativi all'efficientamento energetico tramite coibentazione dell'edificio adibito a scuola dell'infanzia del capoluogo, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, all'Arch. Alessandro Perbellini con studio in via F. Garofoli 233, San Giovanni Lupatoto, per una spesa pari ad € 8.100,00= oltre Cassa Architetti 4% ed IVA 22%, per complessivi € 10.277,28=;

Visto che con delibera G.C. n. 161 del 09/08/2019 è stato APPROVATO il PROGETTO DI FATTIBILITA' tecnica ed economica inerente la "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E REALIZZAZIONE CAPPOTTO ISOLANTE SULLA SCUOLA PER L'INFANZIA DEL CAPOLUOGO, acquisito al prot. 17202 del 02/08/2019, redatto dal professionista incaricato Arch. Alessandro Perbellini in data 01/08/2019, che prevede per una spesa complessiva pari ad €. 170.000,00=, di cui € 133.036,86= per lavori e sicurezza ed € 36.963,14 per somme a disposizione;

Preso atto che con tale deliberazione la Giunta Comunale, visto l'importo complessivo, prendeva atto che il costo dell'intervento completo superava la disponibilità di Bilancio prevista con la citata delibera G.C. n. 141/2019 (€ 90.000,00), per cui disponeva (p.to 2) del dispositivo) che il RUP e il Progettista sviluppassero le successive fasi progettuali (definitiva/esecutiva) limitatamente ad una prima fase di lavori, di importo complessivo pari ad € 90.000,00, relativa all'intervento di coibentazione e pensiline sulle pareti prospicienti a nord, più esposte alle infiltrazioni e al freddo, e demandando il completamento dell'intervento al prossimo Bilancio 2020 e relativa programmazione (DUP).

Dato atto che con prot. 18452 del 22/08/2019 è pervenuto il **progetto definitivo-esecutivo** inerente la "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E REALIZZAZIONE DI CAPPOTTO ISOLANTE DELL'ALA NORD DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL CAPOLUOGO", redatto e sottoscritto dal professionista incaricato in data 22/08/2019, composto dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Analisi Prezzi;
- Elenco Prezzi;
- Computo metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Capitolato Speciale d'appalto
- Incidenza manodopera;
- Cronoprogramma;
- Attestazione di fattibilità dell'intervento;
- Tav. 1 – stato attuale;
- Tav. 2 – stato di progetto;

- Piano di Sicurezza e di Coordinamento;

Dato atto che la previsione di spesa ammonta ad € 90.000,00 come sommariamente di seguito riportato:

- Totale Lavori (compreso oneri sicurezza € 5.500): € 57.431,38=
- IVA 22% sui lavori € 12.634,90=
- Spese Tecniche € 10.277,28=
- Accantonamento 3% fondo accordi bonari € 1.722,94=
- Imprevisti ed arrotondamenti € 7.933,50=

Preso atto che per l'opera in parola è stato acquisito il seguente codice CUP: **C12G19000200005**;

Vista l'attestazione di fattibilità da parte del Progettista, parte dei documenti sopra citati, che il RUP fa propria, quale validazione del progetto dell'opera in parola, mediante il parere di regolarità del presente atto;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di APPROVARE il PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO inerente la "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E REALIZZAZIONE DI CAPPOTTO ISOLANTE DELL'ALA NORD DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL CAPOLUOGO", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, acquisito al prot. prot. 18452 del 22/08/2019, redatto dal professionista incaricato Arch. Alessandro Perbellini in data 22/08/2019, composto degli elaborati in premessa citati e allegati al presente atto, che prevede una spesa complessiva pari ad €. 90.000,00=, come in premessa dettagliato, di cui € 57.431,38= per lavori e sicurezza ed € 32.568,62 per somme a disposizione.
- 2) Di dare atto che l'opera trova finanziamento sul cap. cap. 4012252/0 "Manutenzione straordinaria scuole infanzia" del Bilancio 2019.
- 3) Di precisare che per l'opera in parola è stato acquisito il seguente codice **CUP C12G19000200005**.

Inoltre con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL SINDACO
GARDONI ALESSANDRO

IL SEGRETARIO GENERALE
PERUZZI GIOVANNI