



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 138 DEL 27/08/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA VARIANTE TEMPORANEA ALLA RIBAUTATURA DELLA COPERTURA DELLA DISCARICA CA' BALDASSARE - CUP C14E17000130004 - CODICE CIG 74169168B3 - CODICE CIG DERIVATO 7498899F34

L'anno duemilaventi addì ventisette del mese di agosto alle ore 18:30, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, visto il Decreto del Sindaco n. 20 del 25/03/2020 con il quale sono stati approvati i criteri di funzionamento della Giunta Comunale in modalità a distanza, in ottemperanza a quanto previsto dal DPCM 08/03/2020, art. 1 comma 1 lettera q e seguenti, dalla Direttiva n. 2/2020 punto 4 del Ministro della Pubblica Amministrazione, considerata applicabile tale normativa alla presente riunione di Giunta, assimilabile a servizio di pubblica utilità, in quanto finalizzata all'attuazione di adempimenti obbligatori idonei a garantire la funzionalità dell'Ente e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto di uno o più componenti e segnatamente come segue:

GARDONI ALESSANDRO	SINDACO	Presente
DAL FORNO MARCO	VICE SINDACO - ASSESSORE	Presente
BIGAGNOLI BRUNA	ASSESSORE	Presente
REMELLI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PAON VERONICA	ASSESSORE	Presente
BENINI FRANCA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE CINI MARCO, collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GARDONI ALESSANDRO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato, avendo accertato che tutti i componenti presenti da remoto hanno dichiarato espressamente che il collegamento a internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta e partecipare alla votazione simultanea, e che pertanto si può procedere al suo regolare svolgimento.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- con delibera C.C. 24 del 15/06/2017 veniva approvata la modifica al programma OO.PP. 2017 -2019 e l'elenco annuale 2017 dei lavori pubblici, ed è stata inserita per l'annualità 2017 l'opera pubblica denominata Ribaulatura della discarica Ca' Baldassarre per una spesa complessiva pari ad € 740.000,00
- che la Provincia di Verona con determina provinciale n. 4828/2017 del 21/12/2017 ha autorizzato, relativamente alla Discarica per RSU ubicata in località Cà Baldassarre in Comune di Valeggio sul Mincio (VR), la variante temporanea al progetto di ribaulatura a il progetto definitivo/esecutivo è stato approvato dal Comune di Valeggio sul Mincio con Delibera di G. C. n. 223 del 2017.
- con delibera di G. C. n. 223 del 21/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo per LA REALIZZAZIONE DI UNA VARIANTE TEMPORANEA ALLA RIBAULATURA DELLA COPERTURA DELLA DISCARICA CA' BALDASSARE , come da Q. E. del progetto succitato , come segue:
 - a. Importo dei lavori posto a base di gara: € 529.315,00
 - b. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 13.232,88
 - c. Somme a disposizione dell'Amministrazione: € 197.452,12_
 - d. Importo totale di progetto finanziato: € 740.000,00
- che ai predetti lavori è stato attribuito il codice CUP C14E17000130004, codice CIG 74169168B3 - CIG DERIVATO 7498899F34
- che con determinazione n. 150 del 08/03/2018 il Comune di Valeggio sul Mincio ha adottato il provvedimento a contrarre per l'affidamento in appalto dei lavori di "Realizzazione di una variante temporanea alla ribaulatura della copertura della discarica di Ca' Baldassarre dell'importo complessivo di euro 542.547,88= per lavori a base d'asta (Oneri non soggetti a ribasso compresi);
- che con determinazione n. 29 del 13/03/2018 la C.U.C. Centrale Unica di Committenza Custoza, Garda Tione, prende atto della dt a contrarre n. 150 del 08/03/2018 adottata dal Comune di Valeggio sul Mincio per l'affidamento in appalto dei lavori di REALIZZAZIONE DI UNA VARIANTE TEMPORANEA ALLA RIBAULATURA DELLA COPERTURA DELLA DISCARICA DI CA' BALDASSARRE dell'importo complessivo di euro 542.547,88= comprensivi di oneri per la sicurezza,
- che con determinazione n. 46 del 21/05/2018 la Centrale Unica di Committenza Custoza, Garda Tione ha approvato i VERBALI SEGGIO DI GARA ED AGGIUDICAZIONE IN SOSPENSIONE DI EFFICACIA ALL'IMPRESA GECOS SRL con sede in Andria (Ba) Via A. Vespucci 84 P. IVA 03974710729
- che con determina n. 397 del 22/05/2018 questo Comune ha preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 co. 7 dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA VARIANTE TEMPORANEA ALLA RIBAULATURA DELLA COPERTURA DELLA DISCARICA DI CA' BALDASSARRE" a favore dell'operatore economico **GECOS SRL** con sede in Andria (Ba) Via A. Vespucci 84 P. IVA 03974710729 che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 27,85% corrispondente al minor prezzo di €. 381.900,77= a cui andranno aggiunti i costi della sicurezza pari ad €. 13.231,88 per complessivi €. **395.132,65** oltre a IVA di legge, pari a complessivi €. 434.645,92;
- che la ditta GECOS srl ha presentato per i lavori in oggetto polizza fidejussoria assicurativa n. 2018/20/2475189 del 14/06/2018 emessa da Reale Mutua Assicurazioni.
- che è stato sottoscritto il contratto data 05/07/2018 n° rep. 5182 registrato a presso l'Agenzia delle Entrate Verona 1 in data 17/07/2018 al n° 15211 serie 1T;

Visto il Processo Verbale di Consegna dei Lavori, alla ditta appaltatrice, in data 26/07/2018;

Considerato che il Comune di Valeggio sul Mincio con Determinazione n. 900 del 11/12/2018 ha autorizzato il subappalto all'impresa SCAVI RABBI DI RABBI GIORGIO & C. SAS con sede legale località Buse 19 - Valeggio sul Mincio (VR), relativamente alle seguenti opere:

- preparazione del piano di posa della canalina prefabbricata;
- trasporto del terreno in discarica compresa la posa in opera;
- realizzazione di pozzi disperdenti.

Vista la determina n. 136 del 22/02/2019 con la quali è stata approvata VARIANTE TEMPORANEA ALLA RIBAULATURA DELLA COPERTURA DELLA DISCARICA DI CA BALDASSARRE, APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE - AUMENTO IMPEGNO DI SPESA A FAVORE AGGIUDICATARIO GECOS SRL per un importo dei lavori compresi gli oneri di sicurezza pari a €. 76.528,52 + iva a cui la Provincia ha dato riscontro con nota del 13.06.2019 prot. n. 0032510

Visto che con Determinazione n. 286 del 11/04/2019 ha autorizzato il subappalto all'impresa ECOLOGICA AMBIENTE srl con sede legale a Monticelli D'Ongina (PC) Via dei Boschi n. 37, per gli interventi relativi alla preparazione ed assistenza alla posa in opera di geomembrana, georete e tnt.

Vista la determina n. 507 del 10/07/2019 con la quale sono stati approvati i LAVORI SUPPLEMENTARI relativi alla REALIZZAZIONE DI UNA VARIANTE TEMPORANEA ALLA RIBAUTATURA DELLA COPERTURA per un importo dei lavori compresi gli oneri di sicurezza pari a €. 68.674,77 + iva a cui la Provincia ha dato riscontro con nota del 14/08/2019 prot. nr. 0044890;

Vista la determina n. 608 del 30/08/2019 con la quale si sono approvate le Liste in economia della "REALIZZAZIONE DI UNA VARIANTE TEMPORANEA ALLA RIBAUTATURA DELLA COPERTURA DELLA DISCARICA DI CA' BALDASSARRE" del 16/04/2019 per un importo dei lavori pari a €. **38.796,00 + iva**

- lista n. 1 operai, mezzi d'opera e provviste e forniture a fattura, relativa al periodo dal 05/11/2018 al 09/11/2018, per la realizzazione delle opere necessarie alla ricopertura dei rifiuti estratti a seguito della trivellazione dei pozzi biogas, redatta in data 16/04/2019 dal DL pari a € 6.137,44
- lista n. 2 relativa al periodo dal 18/03/2019 al 05/04/2019, per la realizzazione di lavori varie di apporto di materiale a bassa permeabilità per il livellamento del piano di posa della geomembrana per la porzione di discarica non interessata dalla ribautatura, demolizioni di muratura in cls interferente con le lavorazioni, integrazione di sacchetti di zavorra, lavorazioni varie per aspetti di dettaglio, redatta in data 16/04/2019 dal DL pari a € 32.658,56

Le liste in economia sono state sottoscritte anche dall'Impresa "GECOS S.r.l." per complessivi € 38.796,00 oltre IVA 10% come per Legge.

Considerato che a seguito all'approvazione degli interventi di variante descritti, il Comune di Valeggio sul Mincio ha emesso Atto aggiuntivo per esecuzione di variante registrato con repertorio n. 5203 del 21/10/2019.

Richiamate le determine con le quali sono stati liquidati i vari stati di avanzamento lavori:

- determina n. 549 del 01/08/2019 con la quale è stato approvato il certificato di pagamento e liquidata la fattura n. 11/01 del 10/07/2018 relativo all'anticipazione del 20%, dell'importo di €. 79.026,53 oltre IVA pari a €. 86.929,18;
- determina n. 145 del 28/02.2019 con la quale si è approvato il S.A.L. n. 1 e liquidata la fattura n° 01/01 del 21/12/2019 per lavori eseguiti a tutto il 15/02/2019, acquisito al prot. 4418 del 21/02/2018 dell'importo di €. 120.200,00 oltre IVA al 10% pari ad €. 132.220,00;
- determina n. 351 del 13/05/2019 con la quale si è approvato il S.A.L. n. 2 e liquidata la fattura n. 120/19 del 30/04/2019 per lavori eseguiti a tutto il per lavori eseguiti a tutto il 11/04/2019, acquisito al prot. 9034 del 17/04/2019 dell'importo di €. 128.100,00 oltre IVA al 10% pari ad €. 140.910,00
- determina n. 377 del 22/05/2019 con la quale si è approvato il S.A.L. n. 3 e liquidata la fattura n° 06/01 del 15/05/2019 dell'importo di €. 131.600,00 oltre IVA al 10% pari ad €. 144.760,00
- determina n. 795 del 08/11/2019 con la quale sono state liquidate le liste in economia di cui al S.A.L. n. 4 e liquidata la fattura n° 19/01 del 05/09/2019 dell'importo di €. 38.796,00 oltre IVA al 10% pari ad €. 42.675,59
- determina n. 24 del 17/01/2020 con la quale si sono liquidati i lavori Supplementari corrispondenti alla fattura 23/01 del 21/10/2019 dell'importo di €. 68.674,77 oltre a iva 10% pari a €. 75.542,25

Considerato che il quadro economico complessivo dei lavori risulta il seguente:

A1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	529.315,00
A2	offerta ditta CO.GES. Srl	0,27850
A3	sconto	- 147.414,23
A4	totale affidamento lavori (A1-A3)	381.900,77
A5	oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta 2,5%	13.232,88
A6	TOTALE CONTRATTO	395.133,65
A7	LAVORI DI PERIZIA	102.516,45
A8	detrazione per sconto offerto in fase di gara 27,85%	- 28.550,83
A9	Importo netto lavori di perizia (A7-A8)	73.965,62
	Percentuale variante rispetto al contratto	18,72
A10	oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta 2,5%	2.562,91
A11	IMPORTO TOTALE LAVORI DI PERIZIA	76.528,53
A12	TOTALE LAVORI + PERIZIA E ONERI DELLA SICUREZZA (A6+A11)	471.662,18
	LAVORI COMPLEMENTARI	91.995,68

	a detrarre ribasso percentuale offerto in sede di gara pari al 27,85%	-25.620,80
	RESTA L'IMPORTO NETTO DEI LAVORI	66.374,88
	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (2,5% di A4)	2.299,89
	IMPORTO TOTALE LAVORI COMPLEMENTARI	68.674,77
	SOMMANO LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA (A3+A8+A14)	540.336,95

Visto il seguente quadro economico RIASSUNTIVO

		IMPEGNI	LIQUIDAZIONI
	affidamento GECOS det. N. 397 del 22-05-2018	395.133,65	
	pagamento nr. 1 Anticipazione det. N. 549 del 10-08-2018		79.026,53
	perizia di variante det. N. 136 del 22-02-2019	76.528,53	
	2° pagamento, 1° SAL det. 145 del 28-02-2019		120.200,00
	3° pagamento 2° SAL det. N. 351 del 13-05-2019		128.100,00
	4° pagamento 3° SAL det. N. 377 del 22-05-2019		131.600,00
	TOTALE PARZIALE	471.662,18	458.926,53
	DA CORRISPONDERE		12.735,65
	lavori supplementari det. N. 507 del 10-07-2019	68.674,77	
	lavori in economia det. N. 608 del 30-08-2019	38.795,99	
	5° pagamento 4° SAL lav in economia det. N. 795 del 08-11-2019		38.795,99
	liquidazione lavori supplementari det. N. 24 del 17-01-2020		68.674,77

Considerato che i tempi di esecuzione dei lavori si sono così sviluppati:

- I lavori sono stati consegnati in data 26/07/2018 e hanno avuto inizio il 23/10/2018;
- La durata prevista degli interventi è stata stabilita in 210 giorni naturali e consecutivi con termine in data 26/02/2019.
- A seguito dell'approvazione della variante non sostanziale n. 1, il termine dei lavori è stato prorogato di 60 giorni, quindi fino al 27/04/2019.
- In data 04/03/2019 è stata autorizzata una prima sospensione lavori di 16 giorni, e in seguito alla ripresa e alla proroga concessa per la variante non sostanziale n.1, il termine dei lavori è stato fissato in data 13/05/2019.
- In data 24/04/2019 è stata autorizzata una seconda sospensione lavori, e in seguito alla ripresa il termine dei lavori è stato fissato in data 01/06/2019.
- In data 31/05/2019 è stata autorizzata una terza sospensione lavori di 109 giorni e in seguito alla ripresa il termine dei lavori è stato fissato il 18.09.2019.
- In data 20/06/2019 è stato approvato il progetto dei lavori supplementari di completamento;
- In data 10/07/2019 è stata approvata la realizzazione dei lavori supplementari con durata prevista di 60 giorni;
- I lavori supplementari previsti dalle varianti sono stati consegnati in data 19/09/2019 con durata 60 giorni e termine per l'ultimazione prevista per il 17/11/2019.
- In data 19/09/2019 sono ripresi anche i lavori principali con termine di consegna conseguente alle proroghe e sospensioni soprariportate, fissato per il 17/11/2019.
- I lavori sono terminati in data 14/10/2019, come riportato nel certificato di ultimazione lavori del 21/10/2019.
- L'impresa Gecos ha comunicato al DL in data 18/10/2019 la formale ultimazione dei lavori appaltati avvenuta il 14/10/2019.

Vista la determina n. 526 del 18/07/2018 con la quale è stato conferito l'incarico professionale di collaudatore tecnico amministrativo e in corso d'opera, in merito ai lavori della discarica in località Ca' Baldassarre oggetto di variante temporanea al progetto di ribaulatura del capping autorizzato con Determina Provinciale n. 4828/17 del 21.12.2017, al Dott. Ing. Sergio Cavallari iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia n. 3069 con Studio: C. Magenta, 53 - 25121 Brescia;

Visto che in data 11/08/2020 prot. n. 15434, ai sensi dell'art. 102 comma 2) del D.lgs. nr. 50/2016 l'ing. Sergio

Cavallai ha trasmesso il collaudo tecnico amministrativo e in corso d'opera, completo di tutta la documentazione richiesta, costituita da:

- a) certificato di collaudo;
- b) relazione tecnica di collaudo;
- b) verbali di visita in corso d'opera;
- c) verbale della visita definitiva;
- d) relazione di sintesi circa la collaudabilità dell'opera.

Con il quale certifica:

a) riassunti i costi del lavoro:

- Importo dei lavori definitivi comprensivi oneri sicurezza € 579.132,94
- Somme a disposizione dell'Amministrazione € 127.642,92
- Importo totale di progetto finanziato € 740.000,00

b) determinando che non vi sono somme da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante;

c) indicando che l'importo a saldo da liquidare all'esecutore è pari a € 12.735,65 + iva, in base a quanto precedentemente esposto e alle valutazioni effettuate e descritte nei documenti allegati;

ATTESTO che i lavori svolti presso la discarica per RSU ubicata in località Cà Baldassarre in Comune di Valeggio sul Mincio (VR), in relazione al progetto definitivo/esecutivo, approvato dal Comune di Valeggio sul Mincio con Delibera di G. C. n. 223 del 2017 e da Provincia di Verona con determina provinciale n. 4828/2017 del 21/12/2017, risultano:

COLLAUDABILI E COLLAUDATI in conformità al progetto approvato, ai disposti dell'art. 25 L.R. n° 3/2000, sotto il profilo della funzionalità e della corretta esecuzione delle opere.

Visto il D.Lgs. 50/2016 e nello specifico l'art. 102;

Vista la L.R. nr. 3 del 21.01.2000

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di APPROVARE il per i motivi meglio specificati in narrativa, il COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA VARIANTE TEMPORANEA ALLA RIBAUTATURA DELLA COPERTURA DELLA DISCARICA CA' BALDASSARE CUP C14E17000130004 - CODICE CIG 74169168B3 – CODICE CIG DERIVATO 7498899F34, trasmesso in data 11/08/2020 prot. n. 15434 dall'ing. Sergio Cavallai completo di tutta la documentazione richiesta, costituita da:
 - a) certificato di collaudo;
 - b) relazione tecnica di collaudo;
 - b) verbali di visita in corso d'opera;
 - c) verbale della visita definitiva;
 - d) relazione di sintesi circa la collaudabilità dell'opera.
3. Di prendere atto che il collaudo CERTIFICA:
 - a) riassunti i costi del lavoro:
 - Importo dei lavori definitivi comprensivi oneri sicurezza €. 579.132,94
 - Somme a disposizione dell'Amministrazione €. 127.642,92
 - Importo totale di progetto finanziato €. 740.000,00
 - b) determinando che non vi sono somme da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante;
 - c) indicando che l'importo a saldo da liquidare all'esecutore è pari a € 12.735,65 + iva, in base a quanto

precedentemente esposto e alle valutazioni effettuate e descritte nei documenti allegati.

4. Che il collaudo **ATTESTO** che i lavori svolti presso la discarica per RSU ubicata in località Cà Baldassarre in Comune di Valeggio sul Mincio (VR), in relazione al progetto definitivo/esecutivo, approvato dal Comune di Valeggio sul Mincio con Delibera di G. C. n. 223 del 2017 e da Provincia di Verona con determina provinciale n. 4828/2017 del 21/12/2017, risultano: **COLLAUDABILI E COLLAUDATI** in conformità al progetto approvato, ai disposti dell'art. 25 L.R. n° 3/2000, sotto il profilo della funzionalità e della corretta esecuzione delle opere.
5. Di svincolare la cauzione definitiva assunta tramite garanzia fidejussoria assicurativa n. 2018/50/2475189 emessa a Barletta in data 14/06/2018 e rilasciata dalla Reale Mutua Assicurazioni agenzia di Barletta.
6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 103, comma 6, del d.lgs.n. 50/2016, il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo.



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL SINDACO
GARDONI ALESSANDRO

IL SEGRETARIO GENERALE
CINI MARCO