



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 123 DEL 21/07/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO RELATIVO ALL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI BIENNIO 2022-2024 MEDIANTE CONVENZIONAMENTO DIRETTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO "B".

L'anno duemilaventidue addì ventuno del mese di luglio alle ore 08:15 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale:

GARDONI ALESSANDRO	SINDACO	Presente
DAL FORNO MARCO	VICE SINDACO - ASSESSORE	Presente
BIGAGNOLI BRUNA	ASSESSORE	Presente
REMELLI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PAON VERONICA	ASSESSORE	Presente
BENINI FRANCA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE SCARPARI EMILIO.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GARDONI ALESSANDRO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“APPROVAZIONE PROGETTO RELATIVO ALL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI BIENNIO 2022-2024 MEDIANTE CONVENZIONAMENTO DIRETTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO "B" ”**;

Considerato che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche addotte quale motivazione sono idonei a determinare l'emanazione di tale provvedimento;

Ritenuto di far propria la motivazione della proposta di deliberazione, ritenendola meritevole di approvazione;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“APPROVAZIONE PROGETTO RELATIVO ALL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI BIENNIO 2022-2024 MEDIANTE CONVENZIONAMENTO DIRETTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO "B" ”**, di seguito riportata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, facendola propria a tutti gli effetti di legge.

Inoltre, la Giunta comunale, in ragione della motivazione indicata all'ultimo punto della proposta approvata, con separata votazione unanime e palese, resa per alzata di mano,

DELIBERA

- Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO RELATIVO ALL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI BIENNIO 2022-2024 MEDIANTE CONVENZIONAMENTO DIRETTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO "B".

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.27 del 16/05/2022 avente per oggetto "Approvazione schema di bilancio 2022/2024 Allegati al Bilancio di previsione e relativa Nota di aggiornamento del DUP – Revoca G.C.59 del 7/4/2022";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 19/05/2022 di approvazione del P.E.G. 2022 – 2024 – parte finanziaria;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 4/2/2022 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa "Area Amministrativa Affari Generali";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il vigente Statuto Comunale;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 29/12/2021 avente ad oggetto "Linee di indirizzo in merito all'affidamento di servizi a cooperative sociali di tipo "B" ex art. 5 della Legge n. 381/1991 per l'anno 2022";

Considerato che in data 15/9/2022 scadrà l'appalto per l'espletamento del servizio di pulizia degli immobili comunali, affidato tramite convenzionamento diretto a Cooperativa Sociale di tipo B;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 16/5/2022, con la quale è stato tra l'altro approvata la nota di aggiornamento del DUP e il programma biennale delle forniture e servizi per il biennio 2022-2023;

Visto l'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 che disciplina la progettazione dei servizi;

Preso atto della allegata documentazione elaborata dal Responsabile del Settore Affari Generali, composta dal capitolato speciale d'appalto per la gara in parola, dalla relazione illustrativa e del quadro economico del progetto del servizio di pulizia degli immobili comunali di durata biennale;

Precisato che il valore complessivo dell'appalto è pari a Euro 157.888,00 (oltre IVA 22% e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 500,00) al quale si aggiungono le somme a disposizione dell'amministrazione per Euro 37.570,36 (spese per pubblicità, contributo ANAC, IVA, ecc.), come da quadro economico allegato;

Visto il progetto che prevede l'affidamento in appalto presumibilmente per il periodo 16/9/2022 – 15/9/2024, oltre la possibilità di eventuale proroga tecnica nelle more dell'affidamento del servizio, come meglio specificato negli elaborati di cui si compone:

- relazione illustrativa
- capitolato speciale d'appalto
- quadro economico;

Valutato che il progetto in argomento rientra nelle finalità dell'Amministrazione e ritenuto pertanto di approvare l'allegata documentazione, redatta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Considerata l'urgenza di deliberare in merito, al fine di consentire al Responsabile dell'Area Amministrativa di dar avvio tempestivamente all'appalto in parola;

Ritenuto quindi di proporre l'immediata esecutività della presente deliberazione;

Tutto ciò premesso

DELIBERA

1. Di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intendono riprese in ogni loro parte.
2. Di approvare il Progetto di Appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali redatto dal Responsabile dell'Area Amministrativa Affari Generali d.ssa Annachiara Ferroni e composto dai seguenti elaborati:
 - relazione illustrativa
 - capitolato speciale d'appalto
 - quadro economico.
3. Di dare atto che, come previsto dalla deliberazione di C.C. n. 87 del 29/12/2021 "*Linee di indirizzo in merito all'affidamento di servizi a Cooperative Sociali di tipo "B" ex art. 5 della Legge n. 381/1191 per l'anno 2022*", l'appalto sarà affidato tramite convenzionamento con Cooperative Sociali di tipo "B".
4. Di dare atto che, come risulta dal quadro economico, il valore complessivo dell'appalto, è pari a Euro 195.958,36 IVA compresa, di cui Euro 192.623,36 IVA inclusa per servizio a base di gara, Euro 610,00 IVA inclusa per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 2.725,00 per spese per pubblicità e contributo ANAC.
5. Di demandare al Responsabile dell'Area Affari Generali ogni conseguente impegno di spesa in sede di determinazione a contrattare precisando che le somme dovranno rientrare negli stanziamenti assegnati all'interno dei relativi capitoli assegnati con il presente provvedimento, come di seguito riepilogato:

Servizi in appalto, Euro 193.233,36 (IVA inclusa e oneri della sicurezza inclusi):

• **Bilancio 2022**

per Euro 15.558,66 al Cap. 1021390 "Prestazioni servizi per servizi amministrativi e CUC"

per Euro 5.905,41 al Cap. 5021331/0 "Prestazioni servizi – manutenzione Biblioteca"

per Euro 1.089,46 al Cap. 1051331 "Prestazione servizi manutenzione patrimonio"

per Euro 965,02 al Cap. 12031332 "Prestazione servizi – gestione alloggi anziani"

per Euro 2.997,54 al Cap. 12051360 "Spese per gestione Centro Famiglia"

per Euro 1.668,96 al Cap. 4061360 "Università del Tempo Libero"

• **Bilancio 2023**

per Euro 53.126,12 al Cap. 1021390 "Prestazioni servizi per servizi amministrativi e CUC"

per Euro 20.247,12 al Cap. 5021331/0 "Prestazioni servizi – manutenzione Biblioteca"

per Euro 6.463,56 al Cap. 1051331 "Prestazione servizi manutenzione patrimonio"

per Euro 3.308,64 al Cap. 12031332 "Prestazione servizi – gestione alloggi anziani"

per Euro 10.277,28 al Cap. 12051360 "Spese per gestione Centro Famiglia"

per Euro 3.193,96 al Cap. 4061360 "Università del Tempo Libero"

• **Bilancio 2024**

per Euro 37.567,46 al Cap. 1021390 "Prestazioni servizi per servizi amministrativi e CUC"

per Euro 14.341,71 al Cap. 5021331/0 "Prestazioni servizi – manutenzione Biblioteca"

per Euro 4.673,82 al Cap. 1051331 "Prestazione servizi manutenzione patrimonio"

per Euro 2.343,62 al Cap. 12031332 "Prestazione servizi – gestione alloggi anziani"

per Euro 7.279,74 al Cap. 12051360 "Spese per gestione Centro Famiglia"

per Euro 2.225,28 al Cap. 4061360 "Università del Tempo Libero"

Costi di pubblicità stimati in Euro 2.500,00 al capitolo 991014 "*Spese per servizi per conto terzi*" del Bilancio 2022, precisando che la relativa entrata sarà introitata al capitolo 920014/0 "*Rimborso per servizi per conto terzi*" del Bilancio 2022 trattandosi di spesa anticipata per conto del futuro aggiudicatario tenuto a riversare alla stazione appaltante le somme per spese di pubblicità.

Contributo ANAC Euro 225,00 al capitolo 1051272/0 "Imposte e tasse generali patrimonio" Bilancio 2022.

6. Di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa Affari Generali d.ssa Annachiara Ferroni tutti i provvedimenti conseguenti inerenti la predetta gara.
7. Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in ragione della necessità di dare tempestiva attuazione alla gara dei servizi in oggetto.



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL SINDACO
GARDONI ALESSANDRO

IL SEGRETARIO GENERALE
SCARPARI EMILIO