



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 217 DEL 07/12/2022

OGGETTO: PIANO CIMITERIALE DEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO CAPOLUOGO E FRAZIONI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE 15 DEL 28/02/2019 E ADEGUAMENTO DELLA TAV. B.2-01 A SEGUITO PRIORITA' ATTUATIVE INDIVIDUATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 05/03/2020. ATTUAZIONE DELLE POLITICHE 2 E 3A PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI. CUP C12E22000340004

L'anno duemilaventidue addì sette del mese di dicembre alle ore 08:15 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale:

| | | |
|--------------------|--------------------------|----------|
| GARDONI ALESSANDRO | SINDACO | Assente |
| DAL FORNO MARCO | VICE SINDACO - ASSESSORE | Presente |
| BIGAGNOLI BRUNA | CONSIGLIERE - ASSESSORE | Presente |
| REMELLI ALESSANDRO | CONSIGLIERE - ASSESSORE | Presente |
| PAON VERONICA | CONSIGLIERE - ASSESSORE | Assente |
| BENINI FRANCA | CONSIGLIERE - ASSESSORE | Presente |

Presenti n. 4

Assenti n. 2

Partecipa all'adunanza il VICE SEGRETARIO FERRONI ANNA CHIARA.

Presiede la seduta, nella sua qualità di VICE SINDACO - ASSESSORE, il Sig. DAL FORNO MARCO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“PIANO CIMITERIALE DEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO CAPOLUOGO E FRAZIONI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE 15 DEL 28/02/2019 E ADEGUAMENTO DELLA TAV. B.2-01 A SEGUITO PRIORITA' ATTUATIVE INDIVIDUATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 05/03/2020. ATTUAZIONE DELLE POLITICHE 2 E 3A PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI. CUP C12E22000340004 ”**;

Considerato che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche addotte quale motivazione sono idonei a determinare l'emanazione di tale provvedimento;

Ritenuto di far propria la motivazione della proposta di deliberazione, ritenendola meritevole di approvazione;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“PIANO CIMITERIALE DEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO CAPOLUOGO E FRAZIONI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE 15 DEL 28/02/2019 E ADEGUAMENTO DELLA TAV. B.2-01 A SEGUITO PRIORITA' ATTUATIVE INDIVIDUATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 05/03/2020. ATTUAZIONE DELLE POLITICHE 2 E 3A PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI. CUP C12E22000340004 ”**, di seguito riportata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, facendola propria a tutti gli effetti di legge.

Inoltre, la Giunta comunale, in ragione della motivazione indicata all'ultimo punto della proposta approvata, con separata votazione unanime e palese, resa per alzata di mano,

DELIBERA

- Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: PIANO CIMITERIALE DEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO CAPOLUOGO E FRAZIONI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE 15 DEL 28/02/2019 E ADEGUAMENTO DELLA TAV. B.2-01 A SEGUITO PRIORITA' ATTUATIVE INDIVIDUATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 05/03/2020. ATTUAZIONE DELLE POLITICHE 2 E 3A PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI. CUP:C12E22000340004

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/02/2022 di approvazione del DUP 2022/2024 con cui è stato adottato lo schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 ed elenco annuale 2022;

- la **Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 21/04/2022 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2022-2024 - allegati al bilancio di previsione e relativa nota di aggiornamento del DUP 2022/2024;**

- la **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 16/05/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;**

- la **Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 19/05/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente 2022-2024;**

- la **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 01/08/2022 con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2021;**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 01/08/2022 di assestamento generale del Bilancio di Previsione 2022-2024, ai sensi dell'art. 175, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 04/08/2022 di variazione al P.E.G. 2022-2024 parte finanziaria;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 31/10/2022 con cui sono state approvate le modifiche al DUP 2022-2024 e al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 ed elenco annuale 2022 dei lavori;

- il Decreto Sindacale n 37 del 30/09/2022 con il quale l'Arch. Annalisa Scaramuzzi è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa "Lavori Pubblici – Servizi e Manutenzioni";

Richiamata inoltre la Legge Regionale Veneto 04 marzo 2010, n. 18 "Norme in materia funeraria" e l'allegato A alla DGRV n.433 del 04 aprile 2014, che hanno disciplinato la materia cimiteriale imponendo a tutti i Comuni veneti l'obbligatorietà del Piano Cimiteriale, anche in conformità alle disposizioni generali del D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285 "Norme di polizia mortuaria";

Dato atto che il Comune di Valeggio sul Mincio:

- con deliberazione C.C. n. 15 del 28/02/2019 approvava il Piano Regolatore Cimiteriale Comunale, comprendente tutti i quattro cimiteri comunali, redatto dal professionista incaricato Arch. Giovanni Zandonella Maiucco di Monzambano (MN);

- con deliberazione C.C. n. 11 del 05/03/2020 approvava l'Adeguamento della tav. B.2-01 a seguito delle priorità attuative individuate nel cimitero del capoluogo del Piano Regolatore Cimiteriale Comunale, redatto dal professionista incaricato Arch. Giovanni Zandonella Maiucco di Monzambano (MN) i cui allegati si componevano dei seguenti elaborati:

- *Relazione esplicativa di modifica;*

- *Allegato 1: "Modifica, a seguito delle politiche attuative adottate, alla tavola B2-01 del Piano cimiteriale";*

- *Allegato 2: "Elaborato di maggior dettaglio delle azioni di modifica attuative adottate";*

Rilevato che con riferimento alle Norme tecniche attuative del Piano all'art. 3Bis e art 4 qui richiamati:

Art. 3 bis - MODIFICHE E VARIAZIONI Con parere motivato della Giunta comunale è possibile approvare progetti, all'interno del perimetro cimiteriale, non previsti o diversi da quelli indicati dal Piano Cimiteriale purché le finalità non contrastino con i presupposti fondativi del Piano stesso. Nella successiva revisione del Piano si provvederà all'aggiornamento degli elaborati, allineandoli alle succitate decisioni intraprese dalla Giunta comunale" e all'art. 4 "

Art. 4 - ATTUAZIONI E PROGRAMMA PLURIENNALE (P.P.A.) Le previsioni del Piano Cimiteriale di iniziativa Pubblica si concretizzano anche in conformità del Programma Pluriennale di Attuazione (P.P.A.) di cui al Piano Cimiteriale. Il P.P.A. Cimiteriale descrive gli interventi con una scala di priorità che potrà essere liberamente modificata dalla Giunta Comunale o dal RUP se di Sua di competenza. Gli interventi sono rappresentati e numerati anche nella tavola di pianificazione. Fermo restando il vincolo di attuare nel tempo quanto programmato è ammesso per l'amministrazione, nelle successive fasi attuative, la diversa ubicazione o modificazione dei singoli interventi programmati in alternativa a quelli proposti, così come l'attuazione di interventi non programmati. Tali azioni sono assentibili purché gli effetti non costituiscano "alterazione dei contenuti o dei presupposti fondativi del Piano stesso" soprattutto in materia di dimensionamento o di dotazioni cogenti. L'attuazione di opere non previste dal Piano Cimiteriale o condotte difformemente rispetto alle prescrizioni dello stesso sono soggette ad una Verifica di Compatibilità rispetto ai "contenuti e presupposti fondativi del Piano stesso". Tale verifica redatta e sottoscritta da soggetto competente, avente titoli tecnici o poteri conferiti dall'amministrazione, esibirà gli esiti scritti all'amministrazione stessa la quale disporrà a Suo giudizio di conseguenza. [...]"

si stabiliva di approvare progetti all'interno del perimetro cimiteriale che si potessero discostare da quelli previsti nel piano cimiteriale con parere motivato delle Giunta comunale;

Rilevate le necessità anche da parte del gestore del servizio cimiteriale della realizzazione di campi per gli inconsunti all'interno del perimetro del Cimitero del capoluogo, in quanto **nel sistema cimiteriale di Valeggio si è accumulato nel corso degli anni un notevole numero di loculi in galleria e di fosse di inumazione in campo comune saturando la struttura cimiteriale e ponendo la necessità di intervenire per attuare un decongestionamento dei loculi già presenti;**

Visti gli allegati 1 e 2 della deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 05.03.2020 ed in particolare l'allegato 2 riportante "Elaborato di maggior dettaglio delle azioni di modifica attuative adottate c/o cimitero del capoluogo" laddove individua in forma descrittiva e planimetrica le "Politiche di modificazione" e allegato alla presente deliberazione;

Viste in particolare le Politiche di Modificazione descritte al punto 2 e 3B specificatamente:

2 - Politiche di modificazione delle destinazioni di Piano Cimiteriale in materia di sepoltura di resti mortali. La presente area, così disposta, potrà contenere c.ca 30 inumazioni di resti mortali inconsunti (il periodo di permanenza è stabilito in anni 5). Questa politica comporta la riqualificazione di un'area oggi deputata a parcheggio interno.

3B - Politiche di modificazione delle destinazioni di Piano Cimiteriale in materia di sepoltura di resti mortali. La presente area, così disposta, potrà contenere c.ca 36 inumazioni di resti mortali inconsunti (il periodo di permanenza è stabilito in anni 5). Questa politica comporta la riqualificazione di area libera e la modifica del tracciato della strada di viabilità interna.

Dato atto che la volontà dell'Amministrazione Comunale è di reperire adeguati spazi dei resti indecomposti (campo degli inconsunti) al fine di programmare e attuare le "Campagne di estumulazione ed esumazione depositi scaduti e sistemazione di aree o depositi per i resti mortali rinvenuti" individuate dal Programma n. 1 del P.P.A.;

Atteso che ai sensi dell'art 1, comma 6, decreto-legge n. 32/2019, convertito dalla legge n. 55/2019, specifica che "[...]Per gli anni dal 2019 al 2023, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di patti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo."

Visto il progetto Definitivo relativo ai lavori di ampliamento del Cimitero del capoluogo attraverso la realizzazione di un campo degli inconsunti, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale a firma del Responsabile Arch Annalisa Scaramuzzi ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 e art. 24 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art 1, comma 6, decreto-legge n. 32/2019, convertito dalla legge n. 55/2019, risulta essere costituito dai seguenti documenti allegati quali parte integranti della presente deliberazione:

R01_Relazione Tecnica generale e Quadro Economico

R02_ Computo metrico estimativo

R03_Elenco prezzi

R04_Analisi Nuovi Prezzi

T01_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-ovest

T02_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-est

Dato atto che si prevede che per l'attività necessaria all'attuazione dell'intervento sarà necessario impiegare una sola impresa, e l'entità presunta del cantiere rappresentata dalla somma delle giornate lavorative prestate dai lavoratori, anche autonomi, previste per la realizzazione dell'opera non supera i 200 uomini giorno e che pertanto non si rende necessario redigere il Piano di coordinamento della sicurezza dando atto che l'impresa affidataria dovrà essere dotata di Pos;

Dato atto che come da Nta del PPA Cimiteriale è ammesso che "Fermo restando il vincolo di attuare nel tempo quanto programmato è ammesso per l'amministrazione, nelle successive fasi attuative, la diversa ubicazione o modificazione dei singoli interventi programmati in alternativa a quelli proposti, così come l'attuazione di interventi non programmati. Tali azioni sono assentibili purché gli effetti non costituiscano "alterazione dei contenuti o dei presupposti fondativi del Piano stesso" soprattutto in materia di dimensionamento o di dotazioni cogenti", si rileva che data l'impostazione progettuale nella Politica di modificazione 2 resa in seguito a successivo rilievo si possono recuperare tre posizioni in di quelle previste, mentre nella politica di modificazione 3b senza alterare l'impostazione della strada se ne possono recuperare tre in meno, è ammessa la modifica delle posizioni proposte in quanto non alterano i contenuti ed i presupposti fondativi del Piano stesso;

Atteso che per l'attuazione dell'intervento in oggetto si trova copertura al capitolo di spesa 12.09.2255 "Ampliamento cimitero capoluogo 2022" per euro 16.184,73, finanziato con il capitolo di entrata 450010-1 oneri di urbanizzazione.

Visto il quadro economico di spesa, che definisce la spesa complessiva dell'opera in euro 16.184,73;

Dato atto che il quadro economico corrisponde a quello sotto riportato:

A1) LAVORI A BASE D'ASTA

1 CIMITERO CAMPO INCONSUNTI 12.644,32

A) TOTALE COMPLESSIVO LAVORI 12.644,32

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Oneri fiscali – I.V.A. 22% su TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) E B1) 2.781,75

| | | |
|--|--|------------------|
| 2) | Impreviste varie circa 4,0% | 505,77 |
| 3) | Spese tecniche per RSC e RSE | - |
| 3.1) | Contributo integrativo 5% per CSP e CSE | - |
| 3.2) | Spese generali CSP e CSE | - |
| 4) | Generali e tecniche per progettazione, direzione lavori (Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici) 2,0% di A) | 252,89 |
| 5) | arrotondamenti | - |
| 6) | Contributo Anac | - |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | 3.540,41 |
| TOTALE COMPLESSIVO LAVORI (A+B) | | 16.184,73 |

Rievato che con Decreto del Sindaco n. 37 del 30/09/2022 la sottoscritta Annalisa Scaramuzzi è stata nominata Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Servizi e Manutenzioni e pertanto conseguentemente, se non diversamente indicato dall'Amministrazione, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'opera in oggetto;

Considerato che ai sensi dell'art.26 comma 3 del D. Lgs 50/2016 "al fine di accertare l'unità progettuale "[...] prima dell'approvazione ed in contraddittorio con il progettista, i soggetti di cui al comma 6, verificano la conformità del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità [...]";

Dato atto che ai sensi delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» art 10 [...].Il RUP può svolgere, per uno o più interventi e nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di progettista o di direttore lavori ovvero di direttore dell'esecuzione, a condizione che sia in possesso del titolo di studio, della formazione e dell'esperienza professionale necessaria e che non intervengano cause ostative alla coincidenza delle figure indicate nel presente documento. [...]"

Dato atto che ai sensi dell'art 27 comma 7 del Codice degli appalti lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo.

Rilevato che, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Decreto Legislativo 50/16 e s.m.i., il Tecnico Comunale Geom. Lauro Sachetto veniva quindi individuato quale verificatore del progetto definitivo dell'intervento in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento come da atto depositato in atti al prot.n.15734 in data 13/07/2022;

Dato atto che ai sensi delle linee guida 3 art 9 "[...]Per gli appalti di importo inferiore a 1.000.000 di euro si applicano le disposizioni di cui all'art. 26, comma 6, lett. d) del Codice. Restano fermi il disposto dell'art. 26, comma 7, del codice, e l'incompatibilità tra lo svolgimento dell'attività di validazione e lo svolgimento, per il medesimo intervento, dell'attività di progettazione.[...]";

Dato atto con Atto di segnalazione n. 5 del 26 marzo 2019 Concernente possibili criticità relative alla funzione di RUP quale progettista, verificatore, validatore del progetto e direttore dei lavori o dell'esecuzione laddove si specifica che "[...] Nel segnalare quindi una modifica normativa finalizzata a chiarire i rapporti tra le varie figure, si evidenzia l'opportunità di prevedere una specifica preclusione a svolgere il ruolo di validatore per il RUP che abbia svolto l'attività di progettazione [...]";

Rilevato che ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. il Responsabile del Settore Lavori Pubblici Servizi e Manutenzioni Architetto Annalisa Scaramuzzi è referente per la validazione del progetto definitivo ma ha svolto attività di progettazione;

Ritenuto opportuno individuare nella figura del Geom Giovanni Manauzzi il referente per la validazione del progetto definitivo;

Rilevato che:

- come da documentazione depositata in atti in data 02/12/2022 con prot.26596 *Atto di verifica progetto definitivo* dal Geometra Lauro Sachetto, quale figura individuata in seno all'ente con le qualifiche indicate all'art. 21 del DM n. 154 del 2017 ed ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, lo stesso ha provveduto a verificare il progetto dando atto che il progetto così può essere approvato;

- con documento depositato in atti in data 05/12/2022 *Atto di validazione progetto definitivo*, il Geom. Giovanni Manauzzi, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, ha validato il progetto definitivo dando atto che lo stesso può essere approvato;

Dato atto che per all'intervento di manutenzione straordinaria è stato associato il CUP C12E22000340004

Ritenuto pertanto di approvare il progetto definitivo sopracitato;

RITENUTO quindi di proporre l'immediata esecutività della presente deliberazione;

Visti:

D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267

il D.Lgs.n.50/2016e ss.mm.ii.;

il D.P.R.207/2010(per le parti in vigore);

il D.Lgs.n.267/2000;

la Legge241/90 artt.3,7 e 8

Tutto ciò premesso

DELIBERA

1) - Di assumere le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

2) - Di approvare il progetto definitivo redatto dall'Area Lavori Pubblici Servizi e Manutenzioni relativo alla parziale attuazione del Piano cimiteriale nel cimitero del capoluogo attraverso la realizzazione di campo degli inconsunti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, per una spesa complessiva di euro 16.184,73 di cui € 12.644,32 iva esclusa, per lavori, come da allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

3) - Di dare atto che l'opera di cui al punto 2. viene imputata al capitolo di spesa **12.09.2255 "ampliamento cimitero capoluogo 2022"** - capitolo entrata 450010-1 "oneri di urbanizzazione";

4) - Di dare atto che la verifica e la validazione sono avvenute nel rispetto dell'art. 26 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs n.50 del 2016 come da documentazione depositata in atti e allegata alla presente deliberazione;

5) - Di dare atto che per l'opera in parola è stato acquisito il seguente codice **CUP:C12E22000340004**

6) - Di individuare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, come da responsabile del procedimento, la Responsabile del Settore Lavori Pubblici Servizi Manutenzioni Arch. Annalisa Scaramuzzi, alla quale competono le procedure per l'appalto e l'esecuzione dell'opera di cui trattasi;

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000 e sm.i. al fine di poter attuare parte delle Politiche di modificazione del Piano cimiteriale, relative alla realizzazione del campo degli inconsunti.



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL VICE SINDACO - ASSESSORE
DAL FORNO MARCO

IL VICE SEGRETARIO
FERRONI ANNA CHIARA

Valeggio sul Mincio, 02/12/2022

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO PER AT-
TUAZIONE DELLE POLITICHE 2 E 3A DEL PIANO CIMITERIALE PER LA
REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI PRESSO IL CIMITERO DEL
CAPOLUOGO
- CUP_C12E22000340004**

**VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO
E RAPPORTO CONCLUSIVO**

Oggi, 02 dicembre 2022, presso la sede municipale di Valeggio sul Mincio - Ufficio Tecnico dei Lavori Pubblici - si procede alle attività di verifica del progetto definitivo in oggetto.

Le attività iniziano alle ore 13:30 con l'esame della documentazione progettuale. Il contraddittorio con il progettista incaricato è stato effettuato nella fase di elaborazione del progetto. Sono presenti:

§ Architetto Annalisa Scaramuzzi Responsabile del Settore Lavori Pubblici servizi e manutenzioni

Il progetto definitivo a firma dell'Architetto Annalisa Scaramuzzi ai sensi dei disposti dell'art 1, comma 6, decreto-legge n. 32/2019, convertito dalla legge n. 55/2019, laddove specifica che *"..]Per gli anni dal 2019 al 2023, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo."* e come riportato nell'Art. 23. (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) comma 3-bis

si compone degli elaborati minimi richiesti oltrechè di quelli in elenco.:

- R01_Relazione Tecnica generale e Quadro Economico
- R02_ Computo metrico estimativo
- R03_Elenco prezzi
- R04_Analisi Nuovi Prezzi
- T01_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-ovest
- T02_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-est

Considerando che si ritiene di affidare il lavoro ad un'unica impresa che operi direttamente nell'esecuzione delle attività, che non vi sono rischi di cadute dall'alto e che l'attività prevede un impegno inferiore ai 200 uomini/giorno, ai sensi del Dlgs n. 81/2008 l'attività è esonerata dalla redazione del Piano della sicurezza e Coordinamento.

Si procede alle analisi di dettaglio degli elaborati cartografici e della documentazione amministrativa del progetto definitivo.

Rilevato che, ai sensi dell'art. 26 comma 3, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., nonché della Linea guida ANAC n. 1/2016 e smi si rende necessario procedere alla verifica del progetto di cui sopra;

Rilevato che tale verifica deve essere effettuata in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento;

Rilevato che la verifica accerta in particolare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta della soluzione progettuale prescelta e la sua conformità a quanto indicato nel progetto definitivo-esecutivo, con particolare riguardo alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche, tendendo all'obiettivo di ottimizzare la soluzione progettuale prescelta;

Esaminato il progetto definitivo-esecutivo in tutti i suoi aspetti tecnico – giuridici;

L'esame di merito del progetto definitivo si riassume come segue:

CONTROLLATA

1. la completezza della documentazione progettuale come di seguito riportato:

- a) Relazione generale (art. 34):
 - si no adeguata sufficiente non adeguata
- b) Relazioni specialistiche (art. 35) :
 - si non dovuta adeguata sufficiente non adeguata
- c) Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino (art. 36) :
 - si no adeguati sufficiente non adeguata
- d) Calcoli esecutivi delle strutture (art. 37) :
 - si no non dovuti adeguata sufficiente non adeguata
- e) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti (art. 38) :
 - si no non dovuti adeguata sufficiente non adeguata
- f) Piani di sicurezza e di coordinamento (art. 39) :
 - si no non dovuti adeguati sufficiente non adeguata
- g) Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico (art. 42) :
 - si no adeguati sufficiente non adeguata
- h) Cronoprogramma (art. 40) :
 - si no adeguata sufficiente non adeguata non dovuto
- i) Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi (art. 41):
 - si no adeguata sufficiente non adeguata
- l) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro (art. 39) :
 - si no adeguata sufficiente non adeguata
- m) Schema di contratto e capitolato speciale di appalto (art. 43) :
 - si no adeguata sufficiente non adeguata non dovuto

2. la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;

Il progetto risulta inoltre conforme alla disciplina urbanistica-edilizia comunale.

Completezza ed adeguatezza: il fascicolo progettuale risulta, nel suo complesso, corredato delle documentazioni richieste a norma di legge. Il progetto è corredato di tutti gli elaborati necessari alla specifica fase di progetto ed è completo.

Leggibilità, coerenza e ripercorribilità: gli elaborati sono di discreto pregio grafico, comprensibili e leggibili secondo le normali prassi tecniche.

Compatibilità: il progetto è compatibile e coerente con gli obiettivi programmatici in materia di opere pubbliche dell'Amministrazione Comunale, con le prescrizioni tecniche e normative in materia di sistemazioni stradali, in particolare per quanto concerne il DM 557 del 30/11/1999. E' inoltre compatibile e coerente con il contesto urbano relativamente alle scelte tecniche ed estetiche.

La verifica ha preso in esame tutti gli aspetti del progetto, da quelli tecnici-dimensionali a quelli architettonici estetici, quelli descrittivi, le relazioni specialistiche, le norme tecniche-stradali di riferimento e quanto altro necessario a garantire la corretta realizzazione delle opere ed il loro affidamento e le casistiche di esonero.

Si è posta particolare attenzione agli aspetti economici ed al loro rapporto con le qualità previste per l'opera. In tal senso si è provveduto, anche con verifiche e sopralluoghi sul sito di intervento, alle valutazioni sul quadro economico generale, dettagliando tutte le somme per lavori e quelle a disposizione dell'amministrazione. Il quadro economico risulta quindi completo in tutte le sue parti seppur minimo nei contenuti per la tipologia di intervento, individuando gli elementi essenziali.

Relativamente alle voci di analisi di costo, in considerazione delle procedure scelte per l'affidamento dei lavori, si è ritenuto opportuno di prevedere, principalmente, solo voci a misura.

Il quadro economico di spesa risulta come segue:

**AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO - CAMPI DEGLI
INCONSUNTI**

QUADRO ECONOMICO

PROGETTO DEFINITIVO

A1) LAVORI A BASE D'ASTA

| | | |
|-----|---|------------------|
| 1 | CIMITERO CAMPO INCONSUNTI | 12.644,32 |
| A1) | TOTALE COMPLESSIVO LAVORI A BASE D'ASTA | 12.644,32 |
| A2) | ONERI PER LA SICUREZZA non soggetto a ribasso d'asta per affidamento impresa appaltatrice | |
| A) | TOTALE COMPLESSIVO LAVORI | 12.644,32 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | | |
|------|--|-----------------|
| 1) | Oneri fiscali – I.V.A. 22% su TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) E B1) | 2.781,75 |
| 2) | Imprevisti varie circa 4,0% | 505,77 |
| 3) | Spese tecniche per RSC e RSE | - |
| 3.1) | Contributo integrativo 5% per CSP e CSE | - |
| 3.2) | Spese generali CSP eCSE | - |
| 4) | generali e tecniche per progettazione, direzione lavori (Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici) 2,0% di A) | 252,89 |
| 5) | arrotondamenti | |
| 6) | contributo Anac | |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | 3.540,41 |

| | |
|--|------------------|
| TOTALE COMPLESSIVO LAVORI (A+B) | 16.184,73 |
|--|------------------|

La compatibilità paesaggistica è stata salvaguardata in quanto non si prevedono interventi di modifica dell'aspetto esteriore del manufatto e verranno recepite le prescrizioni della Soprintendenza come da documentazione depositata in atti con prot. n. 27507 del 28.12.2021. Tali prescrizioni dovranno essere trasferite all'impresa a cui verranno affidati i lavori ed *eventuali ulteriori interventi che si rendessero necessari a livello strutturale a seguito dell'avvio dei lavori, dovranno essere oggetto di variante in corso d'opera e ottenere la preventiva autorizzazione* della Soprintendenza stessa.

Il progetto è corredato di tutte le documentazioni necessarie e quindi il presente verbale di verifica è da considerarsi anche rapporto conclusivo ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 26.

Le attività di verifica si concludono alle ore 14:30 con esito favorevole.

IL VERIFICATORE
Geometra Lauro Sachetto



ATTO DI VALIDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Art. 26 D.Lgs 18.4.2016, n. 50 e smi

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER ATTUAZIONE DELLE POLITICHE 2 E 3A DEL PIANO CIMITERIALE PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO - CUP_ C12E22000340004

Rilevato che con Decreto Sindacale n.37 del 30/09/2022 l' Arch. Annalisa Scaramuzzi è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici Servizi e Manutenzioni e conseguentemente, se non diversamente indicato dall'Amministrazione, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'opera in oggetto;

Rilevato che con decreto Sindacale n.36 del 30.09.2022 il Geom. Giovanni Manauzzi è stato nominato Responsabile del Settore Edilizia privata ed Urbanistica.

Dato atto che ai sensi delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*» art 10 [..]Il RUP può svolgere, per uno o più interventi e nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di progettista o di direttore lavori ovvero di direttore dell'esecuzione, a condizione che sia in possesso del titolo di studio, della formazione e dell'esperienza professionale necessaria e che non intervengano cause ostative alla coincidenza delle figure indicate nel presente documento. [...]"

Rilevato che Il progetto definitivo a firma dell'Architetto Annalisa Scaramuzzi, è stato redatto ai sensi dei disposti dell'art 1, comma 6, decreto-legge n. 32/2019, convertito dalla legge n. 55/2019, laddove specifica che “..]Per gli anni dal 2019 al 2023, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo.” e come riportato nell'Art. 23. (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) comma 3-bis.

Il progetto in oggetto si compone degli elaborati minimi richiesti oltrechè di quelli in elenco.:

R01_Relazione Tecnica generale e Quadro Economico

R02_ Computo metrico estimativo

R03_Elenco prezzi

R04_Analisi Nuovi Prezzi

T01_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-ovest

T02_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-est

Dato atto che ai sensi dell'art 27 comma 7 del Codice degli appalti lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo.

Rilevato che, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Decreto Legislativo 50/16 e s.m.i., il Tecnico Comunale Geom. Lauro Sachetto **verificava** il progetto definitivo dell'intervento in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento come da atto depositato in atti al prot.n.15734 in data 13/07/2022;

Dato atto che ai sensi delle linee guida 3 art 9 “[...]Per gli appalti di importo inferiore a 1.000.000 di euro si applicano le disposizioni di cui all'art. 26, comma 6, lett. d) del Codice. Restano fermi il disposto dell'art. 26, comma 7, del codice, e l'incompatibilità tra lo svolgimento dell'attività di validazione e lo svolgimento, per il medesimo intervento, dell'attività di progettazione.[...]”;

Dato atto con Atto di segnalazione n. 5 del 26 marzo 2019 Concernente possibili criticità relative alla funzione di RUP quale progettista, verificatore, validatore del progetto e direttore dei lavori o dell'esecuzione laddove si specifica che “[...] Nel segnalare quindi una modifica normativa finalizzata a chiarire i rapporti tra le varie figure, si evidenzia l'opportunità di prevedere una specifica preclusione a svolgere il ruolo di validatore per il RUP che abbia svolto l'attività di progettazione [...]”;

Rilevato che ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. il Responsabile del Settore Lavori Pubblici Servizi e Manutenzioni Architetto Annalisa Scaramuzzi è referente per la validazione del progetto definitivo ma ha svolto attività di progettazione;

Ritenuto opportuno individuare nella figura del Geom Giovanni Manuzzi il referente per la **validazione del progetto definitivo**;

Rilevato che si rende necessario a norma dell'art. 26, comma 8, del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. procedere alla validazione del progetto **definitivo**;

Esaminato il progetto **definitivo** in tutti i suoi aspetti tecnico – giuridici;

Visto il Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare l'art 26 comma 3 e l'art.26 comma 8;

Visto il D.M.22 agosto 2017 n.154 ed in particolare gli art.17 e l'art.21;

Dato atto che sono state effettuate le seguenti verifiche:

- controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 24 a 32 del Regolamento contenute nel rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica;

- conformità del progetto al progetto definitivo ed esecutivo, quali attività di progettazione confluenti in unica fase, come da disciplinare di incarico ed agli indirizzi amministrativi;
- conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alle N.T.C 2018 (circolari e allegati tutti), D. Lgs 81/2008 e s.m.i.;
- conformità del progetto al programma triennale delle opere pubbliche 2022 – 2024 dell'Ente;
- corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- esistenza delle indagini e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Codice;
- esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;

Sulla base delle verifiche effettuate e visto il rapporto di verifica redatto dal Geom Lauro Sachetto sopra citato, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e riportante le risultanze dell'attività svolta, **si dichiara VALIDATO** in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza l'intervento in oggetto composto dai seguenti elaborati:

R01_Relazione Tecnica generale e Quadro Economico

R02_ Computo metrico estimativo

R03_Elenco prezzi

R04_Analisi Nuovi Prezzi

T01_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-ovest

T02_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-est

Rilevato altresì che La compatibilità paesaggistica è stata salvaguardata in quanto non si prevedono interventi di modifica dell'aspetto esteriore del manufatto

Sulla base di quanto sopra il progetto definitivo-esecutivo dell'opera di cui trattasi può essere sottoposto ad *approvazione* da parte dell'Organo Comunale competente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Valeggio sul Mincio, lì 05 dicembre 2022

IL VALIDATORE

Geom Giovanni Manauzzi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82 del 2005 e ss.mm.ii



Comune di
**Valeggio
sul Mincio**
Città d'Arte

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PER AMPLIAMENTO
CIMITERO CAPOLUOGO – CAMPI DEGLI
INCONSUNTI 2022
CUP:C12E22000340004**

Livello progettuale: **Progetto definitivo (ART. 23 D.LGS. 50/2016)**

Titolo dell'elaborato: Relazione Tecnica generale e
Quadro Economico

R01

DATA EMISSIONE : dicembre 2022

PREMESSA

Riferimento normativo per la redazione della relazione

La presente relazione ed il progetto cui riferisce, sono stati redatti ai sensi della Sezione III progetto definitivo di cui al DPR 207/2010.

In particolare stante la la tipologia di intervento non sono stati elaborate relazioni specialistiche di dettaglio.

Gli elaborati che compongono il progetto sono conformi ai disposti dell'art 1, comma 6, decreto-legge n. 32/2019, convertito dalla legge n. 55/2019, laddove specifica che *"..]Per gli anni dal 2019 al 2023, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di patti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo."* come riportato nell'Art. 23. (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) comma 3-bis.

Con ulteriore decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, sentita la Conferenza unificata, è disciplinata una progettazione semplificata degli interventi di manutenzione ordinaria fino a un importo di 2.500.000 euro. Tale decreto individua le modalità e i criteri di semplificazione in relazione agli interventi previsti. *(fino al 30 giugno 2023, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021).*

Tipologia di lavori previsti rispetto al Codice degli Appalti.

nn) «lavori» di cui all'allegato I, le attività di costruzione, demolizione, recupero, ristrutturazione urbanistica ed edilizia, sostituzione, restauro, manutenzione di opere; oo-quinquies) «manutenzione straordinaria», fermo restando quanto previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, e dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali dei manufatti e delle relative pertinenze, per adeguarne le componenti, gli impianti e le opere connesse all'uso e alle prescrizioni vigenti e con la finalità di rimediare al rilevante degrado dovuto alla perdita di caratteristiche strutturali, tecnologiche e impiantistiche, anche al fine di migliorare le prestazioni, le caratteristiche strutturali, energetiche e di efficienza tipologica, nonché per incrementare il valore del bene e la sua funzionalità;

Rientra in questa fattispecie in quanto le lavorazioni previste si rendono necessarie per rinnovare la pertinenza del cimitero per adeguarne le opere connesse all'uso.

Ai sensi dell'Allegato I Elenco delle attività di cui all'articolo 3, comma 2, lett. ii) n. 1) (Allegato II dir. 24; allegato I dir. 25 e allegato I dir. 23) la lavorazione di specie rientra nelle attività:

SEZIONE F COSTRUZIONI Divisione 45 Gruppo 4511 Classe 45 11 Descrizione: il movimento terra: scavo, riporto, spianamento e ruspatura dei cantieri edili, scavo di trincee, rimozione di roccia, abbattimento con l'esplosivo ecc. CODICE CPV 45110000

1) TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O INTERVENTO:

L'opera consiste nell'ampliamento del Cimitero del Capoluogo attraverso la realizzazione di due campi degli inconsunti rivelatosi necessari al fine di decongestionare i numerosi loculi presenti nella struttura cimiteriale. I campi considerati sono quelli indicati con il numero 2 e 3b delle politiche di modifica del Piano cimiteriale come revisionato con deliberazione di C.C.n. 11 del 05/03/2020. L'intervento consiste nella realizzazione di scavi profondi 50 cm, l'installazione di cordoli e l'inserimento di essenze arboree.

Considerando che si ritiene di affidare il lavoro ad un'unica impresa che operi direttamente nell'esecuzione delle attività, che non vi sono rischi di cadute dall'alto e che l'attività prevede un impegno inferiore ai 200 uomini/giorno, ai sensi del Dlgs n. 81/2008 l'attività è esonerata dalla redazione del Piano della sicurezza e Coordinamento.

L'impresa affidataria dovrà disporre del Piano Operativo di Sicurezza, sempre obbligatorio per le imprese che operano, anche in subappalto, all'interno di cantieri, compresi quelli temporanei o mobili.

2) CARATTERE DELL'INTERVENTO:

I campi degli inconsunti dovranno ospitare i corpi umani non ancora mineralizzati e sarà collocato in prosecuzione all'area destinata a famiglie o collettività diverse da quelle cristiane.

Questa azione permette inoltre di riqualificare un'area attualmente destinata a parcheggio.

3) DESTINAZIONE D'USO:

Si tratta di un'opera di manutenzione straordinaria avente lo scopo di ospitare nelle aree indicate, con una superficie complessiva totale di circa 271 mq, un totale di 66 fosse, 33 per ciascun campo. Ogni fossa occupa un'area netta di 0,85 mq.

4) CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

Le aree sono collocate all'interno della recinzione cimiteriale: una, con superficie di 180 mq, si trova lungo il lato situato in direzione nord-ovest mentre l'altra, di 91 mq, lungo il lato nord-est. Sono state individuate dal Piano Cimiteriale Comunale, di cui alla DCC n.15 del 28.02.2019 ed dalla DCC n.11 del 05.03.2020 che approvava l'adeguamento della tav. B.2-01a seguito delle priorità attuative individuate nel cimitero del capoluogo. Nello specifico si individuava la necessità di dotare il presente sistema cimiteriale di zone da destinare ai resti non ancora mineralizzati.

Considerata l'attività prevista, tale operazione è esclusa dall'obbligo dell'autorizzazione paesaggistica e non è comunque sottoposta a procedura autorizzatoria semplificata ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017 n. 31, in quanto le attività previste all'interno del complesso cimiteriale, ricadente nella fattispecie di cui al successivo punto 5), sono riconducibili alle seguenti fattispecie:

A.10. opere di manutenzione e adeguamento degli spazi esterni, pubblici o privati, relative a manufatti esistenti, quali marciapiedi, banchine stradali, aiuole, componenti di arredo urbano, purché eseguite nel rispetto delle caratteristiche morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture preesistenti, e dei caratteri tipici del contesto locale;

A.12. interventi da eseguirsi nelle aree di pertinenza degli edifici non comportanti significative modifiche degli assetti planimetrici e vegetazionali, quali l'adeguamento di spazi pavimentati, la realizzazione di camminamenti, sistemazioni a verde e opere consimili che non incidano sulla morfologia del terreno, nonché, nelle medesime aree, la demolizione parziale o totale, senza ricostruzione, di volumi tecnici e manufatti accessori privi di valenza architettonica, storica o testimoniale, l'installazione di serre ad uso domestico con superficie non superiore a 20 mq, a condizione che tali interventi non interessino i beni di cui all'[art. 136, comma 1, lettera b\) del Codice](#);

A.14. sostituzione o messa a dimora di alberi e arbusti, singoli o in gruppi, in aree pubbliche o private, eseguita con esemplari adulti della stessa specie o di specie autoctone o comunque storicamente naturalizzate e tipiche dei luoghi, purché tali interventi non interessino i beni di cui all'[art. 136, comma 1, lettere a\) e b\) del Codice](#), ferma l'autorizzazione degli uffici competenti, ove prevista;

- A.21. realizzazione di monumenti, lapidi, edicole funerarie ed opere di arredo all'interno dei cimiteri;

- A10 ed A25 dell'allegato A di cui all'art 2 comma1 riportante "Interventi ed opere in aree vincolate escluse dall'autorizzazione paesaggistica".

5) PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art 142 Dlgs 42/2004)

L'ambito di intervento ricade nella fattispecie dell'art 10 Beni culturali della PARTE SECONDA - Beni culturali TITOLO I - Tutela Capo I - Oggetto della tutela, laddove si specifica che:

"[...].1. Sono beni culturali le cose immobili e mobili appartenenti allo Stato, alle regioni, agli altri enti pubblici territoriali, nonché ad ogni altro ente ed istituto pubblico e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ivi compresi gli enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico.[...]

ed ai sensi dell'art 5

5. Salvo quanto disposto dagli [articoli 64 e 178](#), non sono soggette alla disciplina del presente titolo le cose indicate al comma 1 e al comma 3, lettere a) ed e), che siano opera di autore vivente o la cui esecuzione non risalga ad oltre settanta anni, nonché le cose indicate al comma 3, lettera d-bis), che siano opera di autore vivente o la cui esecuzione non risalga ad oltre cinquanta anni.

(comma così sostituito dall'art. 1, comma 175, lettera a), legge n. 124 del 2017)

Il cimitero è quindi soggetto vincolo per quanto attiene il manufatto storico, anche se non è stato sottoposto a verifica dell'interesse culturale, ma non nelle aree di pertinenza dello stesso per il quale non esiste decreto di tutela indiretta.

6) UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

L'intervento di manutenzione straordinaria si realizzerà nell'area di pertinenza del perimetro dell'area cimiteriale sui lati nord-ovest e nord-est.

7) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE E DELL'IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO

L'intervento deve essere realizzato su un'area attualmente adibita a parcheggio interno del Cimitero del capoluogo di Valeggio sul Mincio. Tale intervento si considera necessario al fine di programmare e attuare campagne di estumulazione ed esumazione dei depositi scaduti come da piano contrattuale o di Regolamento cimiteriale.

8) DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Oltre alla realizzazione di uno scavo della profondità di 0,50 metri per la realizzazione di fosse atte ad ospitare i resti umani ancora non mineralizzati si prevedono i seguenti interventi:

- Realizzazione di cordoli;

- Inserimento di piante e aiuole a delimitazione dell'area prendendo come riferimento l'area destinata a famiglie o collettività diverse da quelle cristiane;
- Reinterro con terra stabilizzata delle fosse;
- Inserimento di un adeguato sistema di irrigazione.

9) EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

L'intervento in progetto è stato realizzato al fine di dare attuazione alle campagne di estumulazione ed esumazione. Esso permette, come anticipato in precedenza, di attuare una decongestione dei numerosi loculi presenti nella struttura cimiteriale. La nuova realizzazione permette inoltre di ottenere un notevole miglioramento estetico, funzionale ed organizzativo.

10) INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA'

Si conferma la conformità con i contenuti della disciplina urbanistica.

11) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Per la realizzazione del computo metrico estimativo è stato preso come riferimento il Prezziario Regionale Veneto 2022, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 555 del 20/05/2022 e revisionato da D.G.R. 938 del 02/08/2022.

link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/prezzario-regionale>

12) QUADRO ECONOMICO

**AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO - CAMPI DEGLI
INCONSUNTI**

QUADRO ECONOMICO

PROGETTO DEFINITIVO

A1) LAVORI A BASE D'ASTA

| | | |
|-----------|---|------------------|
| 1 | CIMITERO CAMPO INCONSUNTI | 12.644,32 |
| A1) | TOTALE COMPLESSIVO LAVORI A BASE D'ASTA | 12.644,32 |
| A2) | ONERI PER LA SICUREZZA non soggetto a ribasso d'asta per affidamento impresa appaltatrice | |
| A) | TOTALE COMPLESSIVO LAVORI | 12.644,32 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | | |
|-----------|--|-----------------|
| 1) | Oneri fiscali – I.V.A. 22% su TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) E B1) | 2.781,75 |
| 2) | Imprevisti varie circa 4,0% | 505,77 |
| 3) | Spese tecniche per RSC e RSE | - |
| 3.1) | Contributo integrativo 5% per CSP e CSE | - |
| 3.2) | Spese generali CSP eCSE | - |
| 4) | generali e tecniche per progettazione, direzione lavori (Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici) 2,0% di A) | 252,89 |
| 5) | arrotondamenti | |
| 6) | contributo Anac | |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | 3.540,41 |

| | |
|--|------------------|
| TOTALE COMPLESSIVO LAVORI (A+B) | 16.184,73 |
|--|------------------|



Comune di
**Valeggio
sul Mincio**
Città d'Arte

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO –
CAMPI DEGLI INCONSUNTI**
CUP:C12E22000340004

Livello progettuale: **Progetto definitivo** (ART. 23 D.LGS. 50/2016)

Titolo dell'elaborato: **Computo metrico estimativo**

R02

PROGETTISTA E RUP: Arch. Annalisa Scaramuzzi
documento sottoscritto con firma digitale

DATA EMISSIONE : dicembre 2022

NOTA GENERALE

Le analisi dei prezzi unitari si riferiscono ai prezzi riportati nelle misurazioni e sono state dedotte dal vigente prezzo della Regione Veneto (approvato con DGR n. 555 del 20/05/2022) reperibile al link <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/prezzario-regionale>.

Nelle analisi, per comporre il prezzo finito, oltre ai materiali ed alle ore di manodopera, sono state considerate le seguenti percentuali.

- Spese generali 15%
- Utile d'impresa 10%

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

* * *

Settore Lavori Pubblici Servizi e Manutenzioni

AMPLIAMENTO CIMITERO - CAMPI DEGLI INCONSUNTI

Riferimento: Prezziario regionale Veneto 2022, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 555 del 20/05/2022

CUP:C12E22000340004

| Ord. | DESCRIZIONE DEI LAVORI | | | | | U/M | QUANTITÀ | PREZZO UNITARIO | TOTALE |
|-----------|---|---------|--------|--------|--------|-----|----------|-----------------|----------|
| | | N°/Area | Lungh. | Largh. | H/Peso | | | | |
| NP.01 | SCAVO A SEZIONE RISTRETTA Scavo a sezione ristretta per la realizzazione di fosse per campi degli inconsunti. | 33 | 1,7 | 0,5 | 0,5 | mc | 14 | € 30,61 | € 429,31 |
| | | 33 | 1,7 | 0,5 | 0,5 | mc | 14 | € 30,61 | € 429,31 |
| F.19.02.b | SISTEMAZIONE AIUOLE - TERRENO PROVENIENTE DA CAVE DI PRESTITO Sistemazione di terreno coltivato per la formazione di aiuole in genere secondo le prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche e secondo i parametri indicati nelle sezioni tipo di progetto e le indicazioni della Direzione Lavori. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato per il volume in opera. | 1 | 36,50 | 0,8 | 1 | mc | 29,2 | € 21,37 | € 624,00 |
| | | 1 | 21,40 | 0,5 | 0,3 | mc | 3,21 | € 21,37 | € 68,60 |
| | | 16,15 | 1,00 | 1 | 0,3 | mc | 4,85 | € 21,37 | € 103,54 |
| | | | | | | | | | |
| F.19.30.a | PIANTUMAZIONE DI BORDURE E AIUOLE | | | | | | | | |

| Ord. | DESCRIZIONE DEI LAVORI | | | | | U/M | QUANTITÀ | PREZZO UNITARIO | TOTALE |
|-----------|---|---------|--------|--------|--------|-----|----------|-----------------|------------|
| | | N°/Area | Lungh. | Largh. | H/Peso | | | | |
| | Fornitura e posa di erbacee da fiore per la realizzazione di bordure e aiuole, in ragione di 10/20 piantine per metro quadrato. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Nel prezzo è compreso ogni onere per lo scavo manuale per la formazione della buca di dimensioni adeguate, la posa della pianta, il riempimento della buca, la pareggiatura del piano, il primo adacquamento. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato per gli esemplari a regolare completo attecchimento certificato dal collaudo. | 1 | | | | cad | 600 | € 1,74 | € 1.044,00 |
| F.11.01.d | CORDONATE - SEZIONE 12/15 CON ALTEZZA 30 cm Fornitura e posa in opera di cordonatura per fascia spartitraffico, aiuole e simili, rettilinee od in curva, in calcestruzzo avente Rck 30 Mpa, in elementi della lunghezza di 100 cm, allettati con malta cementizia. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Nel prezzo è compreso ogni onere per la formazione della fondazione delle dimensioni minime di 35 x 15 cm eseguita in calcestruzzo Rck 25 MPa, lo scavo necessario, la stuccatura dei giunti. Rimane esclusa l'eventuale armatura in acciaio B450C o in barre o con rete elettrosaldata che sarà remunerata a parte con il relativo prezzo d'elenco. Nel prezzo è compreso ogni onere per il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, fuori delle pertinenze stradali, con qualsiasi mezzo fino ad una distanza stradale di 10 km su aree idonee individuate nel progetto, il carico e lo scarico, gli oneri di scarica. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli | 1 | 38,00 | 1 | 1 | m | 38 | € 37,09 | € 1.409,42 |
| | | 1 | 37,40 | 3 | 1 | m | 112 | € 37,09 | € 4.161,50 |
| | | 1 | 31,80 | 1 | 1 | m | 31,8 | € 37,09 | € 1.179,46 |

| Ord. | DESCRIZIONE DEI LAVORI | | | | | U/M | QUANTITÀ | PREZZO UNITARIO | TOTALE |
|------------|---|---------|--------|--------|--------|------|----------|-----------------|--------------------|
| | | N°/Area | Lungh. | Largh. | H/Peso | | | | |
| NP.02 | REALIZZAZIONE IMPIANTO DI IRRIGAZIONE Realizzazione di impianto di irrigazione atto a garantire una uniforme copertura dell'irrigazione delle aree destinate a ospitare siepi ed aiuole. | | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1 mq | 11,4 | € 16,47 | € 186,93 |
| | | 1 | | | | 1 mq | 28,7 | € 16,47 | € 473,18 |
| | | 1 | | | | 1 mq | 16,2 | € 16,47 | € 265,99 |
| E.03.11.00 | FORNITURA E STESA DI MISTO GRANULARE STABILIZZATO Fornitura e stesa di materiale in misto granulare stabilizzato con leganti naturali, compresa la fornitura dei materiali di apporto e la vagliatura per raggiungere l'idonea granulometria, compreso l'onere della compattazione. | | | | | | | | |
| | | 33 | 1,70 | 0,5 | 0,4 | mc | 11,2 | € 31,52 | € 353,65 |
| | | 33 | 1,70 | 0,5 | 0,4 | mc | 11,2 | € 31,52 | € 353,65 |
| E.41.19.00 | REINTERRO MANUALE CON SABBIA O GHIAIETTO DI TRINCEE DI SCAVO Reinterro manuale con sabbia o ghiaietto di trincee di scavo di qualsiasi sezione e forma, comprensivo di scarriolatura, spianamento del terreno e l'onere della fornitura della sabbia o ghiaietto.. | | | | | | | | |
| | | 33 | 1,70 | 0,5 | 0,1 | mc | 2,81 | € 58,08 | € 162,91 |
| | | 138 | 1,00 | 1 | 0,1 | mc | 13,8 | € 58,08 | € 801,50 |
| | | 33 | 1,70 | 0,5 | 0,1 | mc | 2,81 | € 58,08 | € 162,91 |
| | | 74,8 | 1,00 | 1 | 0,1 | mc | 7,48 | € 58,08 | € 434,44 |
| | | | | | | | | ===== | |
| | | | | | | | | | € 12.644,32 |



Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO –
CAMPI DEGLI INCONSUNTI**
*Legge 30 dicembre 2021, n. 234 , articolo 1, commi da 407 a 413
«Contributo piccoli investimenti legge di bilancio 2022»*
CUP:C12E22000340004

Livello progettuale: **Progetto definitivo** (ART. 23 D.LGS. 50/2016)

DATA EMISSIONE : dicembre 2022

Titolo dell'elaborato: Elenco Prezzi

R03

PROGETTISTA E RUP : Arch. Annalisa Scaramuzzi
documento sottoscritto con firma digitale

NOTA GENERALE

Le analisi dei prezzi unitari si riferiscono ai prezzi riportati nelle misurazioni e sono state dedotte dal vigente prezzo della Regione Veneto (approvato con DGR n. 555 del 20/05/2022) reperibile al link <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/prezzario-regionale>.

Nelle analisi, per comporre il prezzo finito, oltre ai materiali ed alle ore di manodopera, sono state considerate le seguenti percentuali.

- Spese generali 15%
- Utile d'impresa 10%

ANALISI PREZZI UNITARI

F.19.02.b – Sistemazione aiuole – terreno proveniente da cave di prestito

Sistemazione di terreno coltivo per la formazione di aiuole in genere secondo le prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche e secondo i parametri indicati nelle sezioni tipo di progetto e le indicazioni della Direzione Lavori. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato per il volume in opera.

| Codice | Descrizione | QTA | UM | Prezzo | Importo |
|----------------|-------------------------------------|------------|-----------|---------------|----------------|
| A.01.04.a | OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. | 0,100 | h | 26,39 € | 2,64 € |
| B.99.179 | DELIMITAZIONE AREE STRADALI | 1,000 | m | 4,57 € | 4,57 € |
| B.07.01.00 | TERRENO VEGETALE | 0,656 | mc | 14,19 € | 9,31 € |
| D.01.16.0 0 | COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE | 2,400 | t*km | 0,15 € | 0,36 € |

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Tot. | 16,89 € /mq |
| Sp. Gen. + Ut. | <u>4,48 €</u> |
| Tot. + Sp. Gen. + Ut. | 21,37 € /mq |
| Incidenza manodopera: 15,63% | |

F.19.30.a – Piantumazione di bordure e aiuole

Fornitura e posa di erbacee da fiore per la realizzazione di bordure e aiuole, in ragione di 10/20 piantine per metro quadrato. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Nel prezzo è compreso ogni onere per lo scavo manuale per la formazione della buca di dimensioni adeguate, la posa della pianta, il riempimento della buca, la pareggiatura del piano, il primo adacquamento. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato per gli esemplari a regolare completo attecchimento certificato dal collaudo.

| <i>Codice</i> | <i>Descrizione</i> | <i>QTA</i> | <i>UM</i> | <i>Prezzo</i> | <i>Importo</i> |
|----------------|-------------------------------------|------------|-----------|---------------|----------------|
| A.01.04.a | OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. | 0,018 | h | 26,39 € | 0,47 € |
| B.99.179 | DELIMITAZIONE AREE STRADALI | 0,100 | m | 4,57 € | 0,46 € |
| B.07.04.00 | PIANTINE | 0,200 | n | 1,06 € | 0,21 € |
| D.01.16.0 0 | COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE | 1,600 | t*km | 0,15 € | 0,24 € |

Tot. 1,37 € /mq

Sp. Gen. + Ut. 0,37 €

Tot. + Sp. Gen. + Ut. 1,74 € /cad

Incidenza manodopera: 34,30%

F.11.01.d – Cordonate – sezione 12/15 con altezza 30 cm

Fornitura e posa in opera di cordonatura per fascia spartitraffico, aiuole e simili, rettilinee od in curva, in calcestruzzo avente Rck 30 Mpa, in elementi della lunghezza di 100 cm, allettati con malta cementizia. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Nel prezzo è compreso ogni onere per la formazione della fondazione delle dimensioni minime di 35 x 15 cm eseguita in calcestruzzo Rck 25 MPa, lo scavo necessario, la stuccatura dei giunti. Rimane esclusa l'eventuale armatura in acciaio B450C o in barre o con rete elettrosaldata che sarà remunerata a parte con il relativo prezzo d'elenco. Nel prezzo è compreso ogni onere per il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, fuori delle pertinenze stradali, con qualsiasi mezzo fino ad una distanza stradale di 10 km su aree idonee individuate nel progetto, il carico e lo scarico, gli oneri di scarica. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.

| Codice | Descrizione | QTA | UM | Prezzo | Importo |
|---------------|---|------------|-----------|---------------|----------------|
| A.01.02.a | OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. | 0,100 | h | 31,67 € | 3,17 € |
| A.01.03.a | OPERAIO QUALIFICATO DA 0 a 1000 m s.l.m. | 0,100 | h | 29,38 € | 2,94 € |
| D.01.16.00 | COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE | 2,400 | t*km | 0,15 € | 0,36 € |
| B.99.179 | DELIMITAZIONE AREE STRADALI | 2,400 | m | 4,57 € | 10,97 € |
| B.97.01.a | COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE – per rifiuti misti non pericolosi provenienti da attività di demolizione e costruzione | 1,000 | ton | 9,49 € | 9,49 € |
| D.01.01.b | AUTOCARRO RIBALTABILE da mc 15 con operatore | 0,047 | h | 51,20 € | 2,40 € |

Tot. 29,32 € /m

Sp. Gen. + Ut. 7,77 €

Tot. + Sp. Gen. + Ut. 37,09 € /m

Incidenza manodopera: 20,84%

E.41.19.00 – Reinterro manuale con sabbia o ghiaietto di trincee di scavo

Reinterro manuale con sabbia o ghiaietto di trincee di scavo di qualsiasi sezione e forma, comprensivo di scariolatura, spianamento del terreno e l'onere della fornitura della sabbia o ghiaietto.

| Codice | Descrizione | QTA | UM | Prezzo | Importo |
|---------------|--|------------|-----------|---------------|----------------|
| A.01.04.a | OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. | 0,260 | h | 26,39 € | 6,86 € |
| B.02.04.c | TERRA Ghiaietto e pietrischetto tipo macadam | 1,800 | mc | 18,70 € | 33,66 € |
| D.01.03.a | AUTOBOTTE della portata di 8000 con operatore | 0,007 | h | 56,05 € | 0,39 € |
| D.01.08.00 | MOTOGRADE da hp 125 e del per so kg 11630 senza operatore | 0,050 | h | 43,72 € | 2,19 € |
| D.02.02.b | RULLO COMPATTATORE da hp 140 e peso t 16 da hp 140 e peso t 16 | 0,050 | h | 56,05 € | 2,80 € |

Tot. 45,91 € /mc

Sp. Gen. + Ut. 12,17 €

Tot. + Sp. Gen. + Ut. 58,08 € /mc

Incidenza manodopera: 14,94%

E.03.11.00 – Fornitura e stesa di misto granulare stabilizzato

Fornitura e stesa di materiale in misto granulare stabilizzato con leganti naturali, compresa la fornitura dei materiali di apporto e la vagliatura per raggiungere l'ideale granulometria, compreso l'onere della compattazione.

| <i>Codice</i> | <i>Descrizione</i> | <i>QTA</i> | <i>UM</i> | <i>Prezzo</i> | <i>Importo</i> |
|---------------|--|------------|-----------|---------------|----------------|
| A.01.04.a | OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. | 0,020 | h | 26,39 € | 0,53 € |
| B.02.03.b | MISTO GRANULARE STABILIZZATO | 1,250 | mc | 17,60 € | 22,00 € |
| D.01.03.a | AUTOBOTTE della portata di 8000 con operatore | 0,007 | h | 56,05 € | 0,39 € |
| D.01.08.00 | MOTOGRADE da hp 125 e del per so kg 11630 senza operatore | 0,020 | h | 43,72 € | 0,87 € |
| D.02.02.b | RULLO COMPATTATORE da hp 140 e peso t 16 da hp 140 e peso t 16 | 0,020 | h | 56,05 € | 1,12 € |

Tot. 24,92 € /mc

Sp. Gen. + Ut. 6,60 €

Tot. + Sp. Gen. + Ut. 31,52 € /mc

Incidenza manodopera: 2,12%



Comune di
**Valeggio
sul Mincio**
Città d'Arte

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO –
CAMPI DEGLI INCONSUNTI**
CUP:C12E22000340004

Livello progettuale: **Progetto definitivo** (ART. 23 D.LGS. 50/2016)

Titolo dell'elaborato: **Analisi Nuovi Prezzi**

R04

PROGETTISTA E RUP: Arch. Annalisa Scaramuzzi
documento sottoscritto con firma digitale

DATA EMISSIONE : dicembre 2022

NOTA GENERALE

Le analisi dei prezzi unitari si riferiscono ai prezzi riportati nelle misurazioni e sono state dedotte dal vigente prezzo della Regione Veneto (approvato con DGR n. 555 del 20/05/2022) reperibile al link <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/prezzario-regionale>.

Nelle analisi, per comporre il prezzo finito, oltre ai materiali ed alle ore di manodopera, sono state considerate le seguenti percentuali.

- Spese generali 15%
- Utile d'impresa 10%

ANALISI NUOVI PREZZI

NP.01 – Scavo a sezione ristretta

Scavo a sezione ristretta per la realizzazione di fosse per campi degli inconsunti.

| <i>Codice</i> | <i>Descrizione</i> | <i>QTA</i> | <i>UM</i> | <i>Prezzo</i> | <i>Importo</i> |
|---------------|--|------------|-----------|---------------|----------------|
| A.01.04.a | OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. | 0,350 | h | 26,39 € | 9,24 € |
| D.01.07.a | ESCAVATORE IDRAULICO cingolato da t 12 senza operatore | 0,350 | h | 42,76 € | 14,96 € |

Tot. 24,20 €/mc

Sp. Gen. + Ut. 6,41 €

Tot. + Sp. Gen. + Ut. 30,61 € /mc

Incidenza manodopera: 38,18%

NP.02 Realizzazione impianto di irrigazione aiuole

Realizzazione di impianto di irrigazione atto a garantire una uniforme copertura dell'irrigazione delle aree destinate a ospitare siepi ed aiuole.

| Codice | Descrizione | QTA | UM | Prezzo | Importo |
|---------------|---|------------|-----------|---------------|----------------|
| A.01.02.a | OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. | 0,100 | h | 31,67 € | 3,17 € |
| B.68.13.01 | IMPIANTO DI IRRIGAZIONE, ELETTROVALVOLA D=1" | 0,100 | n | 31,12 € | 3,11 € |
| B.10.02.e | TUBI IN PEAD PE80 PN 5 del diametro di 250 mm | 0,100 | m | 33,79 € | 3,38 € |
| B.68.21.01 | IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, FILTRO D=1/2" | 0,100 | n | 33,59 € | 3,36 € |

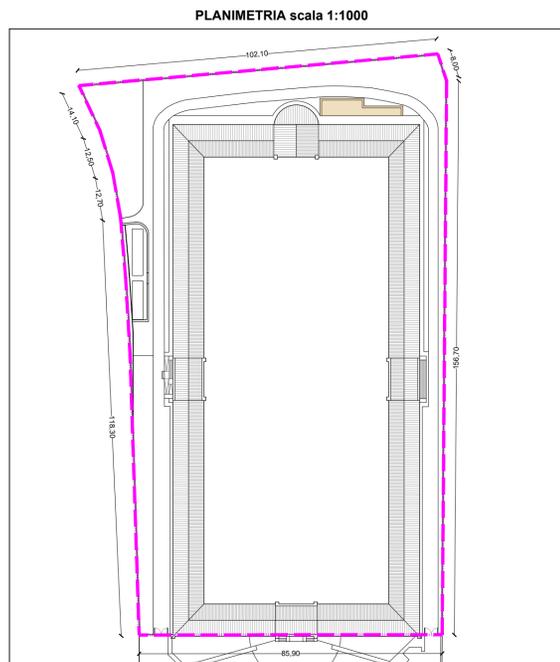
Tot. 13,02 € /mq

Sp. Gen. + Ut. 3,45 €

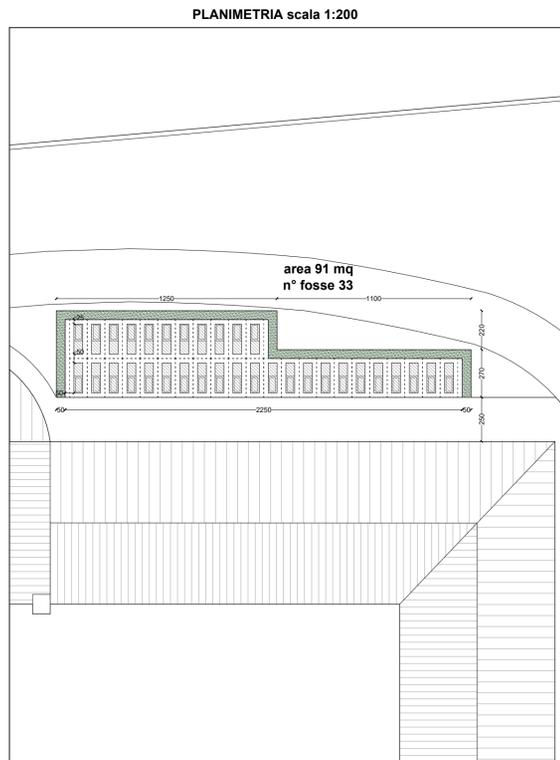
Tot. + Sp. Gen. + Ut. 16,47 € /mq

Incidenza manodopera: 24,34%

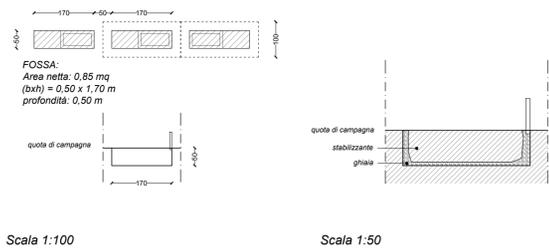
STATO DI PROGETTO



Perimetro della recinzione cimiteriale (art. 61 DPR 285/90)
 Area di progetto - campo inconsunti



SCHEMI GRAFICI CAMPI COMUNI DI INUMAZIONE



INQUADRAMENTO AEROFOTOGRAMMETRICO



VISTA AEREA (estratta da Google Maps)



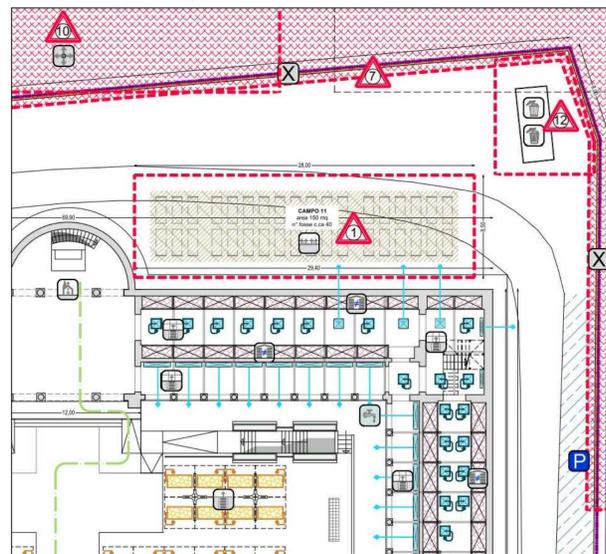
VISTA AEREA RAVVICINATA (estratta da Google Maps)



Perimetro area cimiteriale
 Campo di inumazione per indecomposti previsto

RIFERIMENTI AL PIANO CIMITERIALE

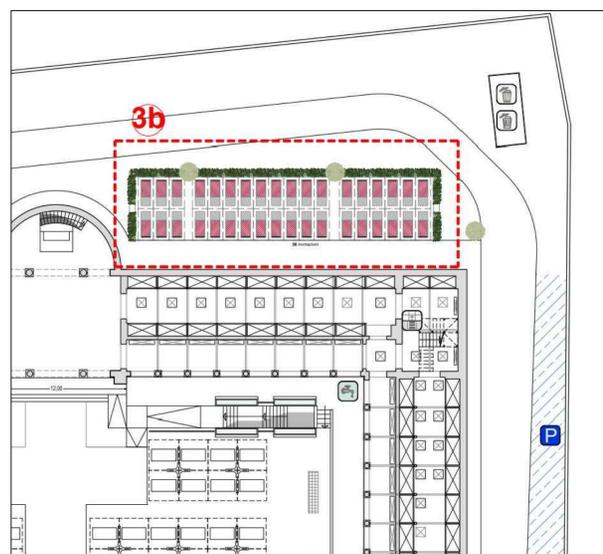
ESTRATTO ALLEGATO 1: "MODIFICA, A SEGUITO DELLE POLITICHE ATTUATIVE ADOTTATE, ALLA TAVOLA B2-01 DEL PIANO CIMITERIALE"



LEGENDA:

- Perimetrazione delle aree e delle attrezzature oggetto di iniziativa di P.P.A. del Piano Cimiteriale; ovvero programmi attuativi da calendarizzare a discrezione dell'Amministrazione.
- Programmazione e attuazione di campagne di estumulazione ed esumazione dei depositi scaduti sul piano contrattuale o di Regolamento cimiteriale. Individuazione e sistemazione di aree e depositi da destinarsi ai resti mortali, non diversamente collocati, provenienti dalle succitate campagne.
- Campo di inumazione per indecomposti: zona interessata da fosse per inumazioni riservate a salme indecomposte (provenienti, a seguito di estumulazioni, da altri sistemi di sepoltura) con il fine di completarne il processo di mineralizzazione.
- Parcheggi (art. 56 DPR 285/90) e viabilità

ESTRATTO ALLEGATO 2: "ELABORATO DI MAGGIOR DETTAGLIO DELLE AZIONI DI MODIFICA ATTUATIVE ADOTTATE C/O CIMITERO DEL CAPOLUOGO"



LEGENDA:

- 3b** Politiche di modificazione delle destinazioni di Piano Cimiteriale in materia di sepoltura di resti mortali. La presente area, così disposta, potrà contenere c.ca 30 inumazioni di resti mortali inconsunti (il periodo di permanenza è stabilito in anni 5). Questa politica comporta la riqualificazione di un'area oggi deputata a parcheggio interno.
- Punti di approvvigionamento idrico (art.60 DPR 285/90)

INQUADRAMENTO FOTOGRAFICO



| | |
|---|-----------|
| Intervento | Revisione |
| Progetto ampliamento cimitero capoluogo - campo degli inconsunti Progetto di fattibilità tecnico-economica | 12 - 2022 |
| Oggetto del disegno | Tavola |
| Inquadramento Generale e progetto Campo Inconsunti nord-est | 02 |
| Redazione | |
| Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici | |
| CUP:C12E2200340004 | |



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Proposta N. 2022 / 2322

Unità Proponente: AREA LAVORI PUBBLICI - SERVIZI - MANUTENZIONI

OGGETTO: PIANO CIMITERIALE DEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
CAPOLUOGO E FRAZIONI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
15 DEL 28/02/2019 E ADEGUAMENTO DELLA TAV. B.2-01 A SEGUITO PRIORITA'
ATTUATIVE INDIVIDUATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO APPROVATO CON
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 05/03/2020. ATTUAZIONE
DELLE POLITICHE 2 E 3A PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI. CUP
C12E22000340004

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla
proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 06/12/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SCARAMUZZI ANNALISA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta N. 2022 / 2322

Unità Proponente: AREA LAVORI PUBBLICI - SERVIZI - MANUTENZIONI

OGGETTO: PIANO CIMITERIALE DEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
CAPOLUOGO E FRAZIONI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
15 DEL 28/02/2019 E ADEGUAMENTO DELLA TAV. B.2-01 A SEGUITO PRIORITA'
ATTUATIVE INDIVIDUATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO APPROVATO CON
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 05/03/2020. ATTUAZIONE
DELLE POLITICHE 2 E 3A PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI. CUP
C12E22000340004

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla
proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità
contabile.

Lì, 06/12/2022

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
SERPELLONI KATIA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 217 del 07/12/2022

AREA LAVORI PUBBLICI - SERVIZI - MANUTENZIONI

**Oggetto: PIANO CIMITERIALE DEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
CAPOLUOGO E FRAZIONI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
15 DEL 28/02/2019 E ADEGUAMENTO DELLA TAV. B.2-01 A SEGUITO PRIORITA'
ATTUATIVE INDIVIDUATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO APPROVATO CON
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 05/03/2020. ATTUAZIONE
DELLE POLITICHE 2 E 3A PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI.
CUP C12E22000340004 .**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 22/12/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
SCARPARI EMILIO
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 217 del 07/12/2022

**Oggetto: PIANO CIMITERIALE DEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
CAPOLUOGO E FRAZIONI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
15 DEL 28/02/2019 E ADEGUAMENTO DELLA TAV. B.2-01 A SEGUITO PRIORITA'
ATTUATIVE INDIVIDUATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO APPROVATO CON
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 05/03/2020. ATTUAZIONE
DELLE POLITICHE 2 E 3A PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPI PER INCONSUNTI.
CUP C12E22000340004 .**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 07/12/2022 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 27/12/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
SCARPARI EMILIO
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona