



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 1 DEL 27/01/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL 30.12.2022.

L'anno duemilaventitre addi ventisette del mese di gennaio alle ore 18:45 nella sala delle adunanze consiliari in seduta pubblica, sessione ordinaria di prima convocazione.
Previa l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

| | |
|--------------------|----------|
| GARDONI ALESSANDRO | Presente |
| BIGAGNOLI BRUNA | Presente |
| DAL FORNO MARCO | Assente |
| REMELLI ALESSANDRO | Presente |
| PAON VERONICA | Presente |
| BENINI FRANCA | Presente |
| PEZZO CLAUDIO | Presente |
| NOCENTELLI EVA | Presente |
| BANCHIERI SILVIA | Presente |
| MENINI CESARE | Presente |
| PAROLINI ANDREA | Presente |
| PAROLINI SERENA | Presente |
| VALBUSA VANIA | Presente |
| OLIOSI LEONARDO | Presente |
| TOSONI ANGELO | Assente |
| BERTUZZI ENRICO | Presente |
| FOGLIA FEDERICA | Presente |

Presenti n. 15

Assenti n. 2

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE SCARPARI EMILIO.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. MENINI CESARE – nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, assunta la Presidenza dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL 30.12.2022

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i verbali dal n. 64 al n. 74 e la relativa trascrizione relativi alla seduta del 30.12.2022;

Considerato che i predetti verbali e la relativa trascrizione sono stati prodotti in conformità delle disposizioni di cui all'art. 51 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e in modo da rappresentare la volontà di quest'organo;

Preso atto che i verbali predetti sono integralmente reperibili al seguente link del sito istituzionale e la relativa trascrizione è conservata agli atti del presente provvedimento

http://www.digital4democracy.com/seduteonline/valeggio/play.php?flv=CVM_92936_112506_001_20221230&q=

Ritenuto, perciò, di procedere all'approvazione degli stessi e della relativa trascrizione;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

DELIBERA

1) di approvare i verbali dal n. 75 al n. 83, e la relativa trascrizione, riferiti alla seduta del Consiglio Comunale del 30.12.2022

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “**APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL 30.12.2022**”;

Considerato che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche addotte quale motivazione sono idonei a determinare l'emanazione di tale provvedimento;

Ritenuto di far propria la motivazione della proposta di deliberazione, ritenendola meritevole di approvazione;

Tenuto conto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'esito della votazione palese, resa per alzata di mano:

consiglieri presenti n. 15

consiglieri votanti n. 14

maggioranza n. 8

voti favorevoli n. 14

voti contrari n. 0

consiglieri astenuti n. 1 (Bertuzzi)

DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “**APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL 30.12.2022**”, sopra riportata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, facendola propria a tutti gli effetti di legge.

Entra il Consigliere Tosoni.

Consiglieri presenti n. 16

Consiglieri assenti n. 1 (Dal Forno)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
MENINI CESARE

IL SEGRETARIO GENERALE
SCARPARI EMILIO

APPELLO

EMILIO SCARPARI

APPELLO

Gardoni Alessandro presente

Bigagnoli Bruna presente

Dal Forno Marco assente

Remelli Alessandro presente

Paon Veronica presente

Benini Franca presente

Pezzo Claudio presente

Nocentelli Eva presente

Banchieri Silvia presente

Menini Cesare presente

Parolini Andrea presente

Parolini Serena presente

Valbusa Vania presente

Oliosì Leonardo presente

Tosoni Angelo presente

Bertuzzi Enrico assente giustificato

Foglia Federica assente giustificato

MENINI

PRIMO PUNTO ODG

APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL 30.11.2022

Dal 64 al 74

VOTAZIONE

FAVOREVOLI unanimità

CONTRARI

ASTENUTI

MENINI C

SECONDO PUNTO ODG

COMUNICAZIONE PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA - DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 215/2022 E DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 223/2022

BIGAGNOLI

con la delibera 215. abbiamo siamo ricorsi al prelevamento dal fondo di riserva per completare la spesa per l'acquisto di due dei film dei defibrillatori, il fondo di riserva 2000 euro, che sono destinati uno a due che sono destinate a due frazioni che ne erano sprovvisti ad animare Meli a Santa Lucia invece con la delibera 223 e ci sono state delle variazioni compensative all'interno di alcuni capitoli che sono stati previste maggiori somme di 20.000 euro al capitolo relativo ai contributi del MIUR del minimo vitale con trasferimento dei The dal capitolo dei trasferimenti dei flussi in materia sociale, e poi siamo ricorsi, a anche qua, al prelevamento dal fondo di riserva di 10.000 euro per procedere all'affidamento delle parti del progetto del cicloturismo, che saranno concluse a breve

MENINI

TERZO PUNTO ODG

RATIFICA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 201/2022 COMPORTANTE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024

BIGAGNOLI

con questa delibera ci sono state delle variazioni di bilancio per attività culturale, finanziati in parte con riduzione di capitoli di spesa della cultura e con maggiori somme dall'entrata della sponsorizzazione del libro di Farinelli da parte della Fondazione Toffoli e del tiro a segno quello delle sedi e quello di Pasini Marco inoltre c'è un utilizzo del fondo di riserva di 5.000 euro destinato al contributo aggiuntivo, la scuola per la psico MOT motricità

OLIOSI

scusate se può ripetere prima perché non ho seguito tutta la prima parte, soprattutto per cortesia

BIGAGNOLI

. allora le variazioni di bilancio per attività culturali in parte allora son state fatte queste variazioni per le attività culturali, in parte con riduzione di capitoli di spesa della cultura e con maggiori somme dall'entrata della sponsorizzazione del libro di Farinelli di 9.000 euro che viene viene erogato stiamo dalla Fondazione Toffoli e del tiro a segno dell'associazione del tiro a segno, ed inoltre c'è un utilizzo del fondo di riserva di 5.000 euro destinato al contributo aggiuntivo alla scuola per la psicomotricità

OLIOSI

sì, volevo chiedere cioè maggiori entrate nei servizi culturali era relativo col contributo lì

BIGAGNOLI

esattamente questa sponsorizzazione, quei 9.000 euro Siena l'entrata dalla sponsorizzazione del libro di Farinelli

OLIOSI

okay. Grazie,

DAL FORNO

prego solo una battuta, anzi, penso cosa abbiamo fatto, una manifestazione, un avviso per chi fosse interessato a contribuire alla stampa del. La nuova edizione del libro di Farinelli è praticamente il libro della storia di Valeggio, quello stampato nel 2011 2011, vero lavoro, Leonardo 2011 ma apparsi, mi ricordo la data non ha riflessi quando era il centocinquantesimo della tenuità Italia, adesso che è da qualche mese che provocano nuova edizione, con un centinaio di pagine ulteriori, frutto delle ricerche di particolare di Cesare e per la stampa. Di questo abbiamo appunto fatto un avviso pubblico per raccogliere eventuali disponibilità a

sostenere la pubblicazione. Qui abbiamo ricevuto questi queste entrate dopo non so tutti i meccanismi contabili di entrata e uscita, eccetera, della Ragioneria o di o nel settore nostro

OLIOSI

. sì, un'ulteriore specifica e quanto ha contribuito all'associazione Toffoli quanto l'altra parte, per cortesia.

DAL FORNO

non lo so, non sono ancora

MENINI

VOTAZIONE

FAVOREVOLI

CONTRARI nessuno

ASTENUTI tre

MENINI

QUARTO PUNTO ODG

RATIFICA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 204/2022 COMPORTANTE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024

, ma questa delibera questa variazione riguarda l'utilizzo del fondo vincolato è accantonato per pagare i rinnovi contrattuali del 2019 2021, pari a 40.561, che questi soldi erano stati accantonati nel bilancio consuntivo, appunto per perché era previsto, e la conclusione del rinnovo contrattuale sono gli arretrati.

OLIOSI

, ma se i cui? il pagamento di questo importo è stato fatto con, se non sbaglio, l'avanzo di amministrazione.

BIGAGNOLI

con una parte accantonata dell'avanzo di amministrazione. Tu sai benissimo che c'è il fondo disponibile, che è la parte accantonata, una parte accantonata. Era prevista questa somma che viene utilizzato adesso per pagare e rinnovo contrattuale.

OLIOSI

Sì, io, quando sono stato nella riunione dei Capigruppo, mi era stato specificato poi magari ho capito male che era stato utilizzato l'avanzo di amministrazione, poi non è stato specificato le fasi successive, quindi mi fermo qua. Ho avuto solo chiedere sì, in realtà fa parte dell'avanzo dell'amministrazione tutte le quote, anche vincolato, cioè la quota libera resa disponibile e le quote vincolate dell'avanzo di amministrazione.

OLIOSI

Ma io chiedo se voi sapevate questo non so se lo sapevate, perché non posso rispondere per voi queste qua non potevate già metterle in un capitolo o sono cose che sono successe in itinere sì, ma incontra cioè il rinnovo contrattuale, avevate un'idea che di previsione oppure

BIGAGNOLI

in realtà c'era l'idea di previsione, perché dal 1920 21 uomo è stata accantonata una parte per poter coprire l'aumento del relativo rinnovo contrattuale e quindi è del 19 che era bloccato il contratto è stato accantonato per tre anni e adesso e adesso viene liquidato,

OLIOSI

io avevo capito adesso non cambia niente fundamentalmente perché, insomma, so che se i soldi spettano aspettano io la domanda era questa, lei aveva parlato dell'avanzo di amministrazione, ma le avances, cioè c'era un capitolo predefinito nel 2019 2022 mila 21 dove sono stati messi perché se utilizzate da avanzo vuol dire che non è stato previsto i capitoli il mio ragionamento non cambia niente, non stiamo qua, non è che me adesso me ne sto qua, cioè

SCARPARI

nel senso che, se non vengono erogati nell'anno di competenza devono essere accantonati nell'avanzo amministrazione anno per anno nel momento in cui viene stipulato il contratto collettivo e 2022, è necessario svincolare tutto quell'importo che era nell'avanzo di amministrazione costituito negli anni e quindi applicare l'avanzo, parte vincolata per applicarlo, per applicare l'importo nel bilancio di competenza 2022, previsto dalla contabilità,

OLIOSI

questo insisto, secondo me ci doveva essere un capitolo predefinito, dove andavano queste somme, comunque

SCARPARI

che c'era il capitolo, però, siccome nel 2000 nel 2019 sì, 22.021 non è stato stipulato, il contratto è stato stipulato okay ritardo ex post con l'IPA adesso sa dove sono stati vincolati in competenza nel momento al trentun 12, non essendo stato stipulato il contratto nazionale è stato vincolato nel 2019 2020 al 2021 mila avanzo in un apposito fondo adesso è stato stipulato nel 1.022, quindi si libera, diciamo questo vincolo

OLIOSI

, va beh, va beh, grazie

BENINI

sì, se posso solo precisare una cosa è il fatto è che non conoscevamo la cifra esatta, sapevamo che bisognava accantonarlo e fino a dicembre non sapevamo la cifra, quindi, adesso che la sappiamo abbiamo proceduto.

VOTAZIONE

FAVOREVOLI unanimità

CONTRARI

ASTENUTI nessuno

MENINI CEESARE

QUINTO PUNTO ODG

REVISIONE DELLE PARTECIPAZIONI DETENUTE AL 31/12/2021

GARDONI

. Allora sì, si tratta della della dell'obbligo che hanno le pubbliche amministrazioni ogni anno, di effettuare in pratica l'analisi dell'assetto complessivo delle società che, direttamente o indirettamente, sono partecipate dalla dal Comune e l'esame riguarda in pratica tutta una serie di requisiti che sono sostanzialmente quelli dettati dalla legge Madia, ossia che non siano prive di dipendenti o più avanti in un numero di amministratori maggiore di quello dei dipendenti. che svolgano attività analoghe o simili a quelle di altre partecipate agli enti strumentali, eccetera. Ecco, sostanzialmente sono le stesse dell'anno scorso. Le le partecipate dirette

direttamente in direttamente del Comune dal Comune di Valeggio rispettano tutti tutte i requisiti del decreto Madia. Ecco, se vogliamo essere scrupolosi. Solo Morenica non non li rispetta appieno, ma il Comune di Valeggio, eventualmente anche nelle nell'ipotesi in cui venisse appunto accertato che per Morenica non c'è rispetto della della Madia. Insomma, è uno di quei Comuni che avrebbe votato per lo scioglimento e quindi diciamo in qualche modo saremmo tutelati anche sotto questo. Sotto questo profilo abbiamo differenziato le partecipate dai quelli che sono in pratica i Consorzi e i consigli a cui partecipa sempre il Comune di Valeggio rispetto agli anni precedenti

OLIOSI

noi saremmo favorevoli anche perché sulla Morenica ci siamo battuti e grazie agli altri Comuni siamo rimasti, questo è sempre comunque una mia visione personale, condiviso anche con gli altri colleghi, quindi noi saremmo favorevoli poi tutti gli anni che questo adempimento questo è ormai un aspetto, che bisogna fare, quindi rispettiamo insomma e comunque saremo favorevoli bene,

VOTAZIONE

FAVOREVOLI unanimità

CONTRARI

ASTENUTI

MENINI

SESTO PUNTO ODG

SOCIETA' PARTECIPATE: DEFINIZIONE DEGLI INDIRIZZI IN MATERIA DI SPESE DI FUNZIONAMENTO - D.LGS. 175/2016

REMELLI

, sì, è un atto di indirizzo, appunto dove si allinea alla normativa europea e nazionale, la nostra Fondazione, appunto, è tenuta in termini di appalti e per la scelta del contraente di allinearsi alle procedure di evidenza pubblica propria delle pubbliche amministrazioni. ci sono dei punti abbastanza salienti nel senso, la Fondazione dovrà seguire il principio di rotazione, quello un po' più un po' più importante, richiedere sempre i preventivi nell'assegnazione prima dell'assegnazione de de de degli incarichi. incarichi dovranno avere una durata da uno a tre anni e seguire appunto lede la normativa vigente per le pubbliche amministrazioni, domande

OLIOSI

. io parlo anche a nome dei miei colleghi , noi ovviamente siamo favorevoli, visto insomma che la fondazione è stata creata durante il nostro periodo di amministrazione. e anche perché, insomma, è stato all'inizio un bello sforzo, tutte cose nuove e quindi adesso, se abbiamo questa o come si può dire, questo consolidamento ci fa molto piacere, insomma, ecco, eh sì, insomma, all'inizio che neanche tu eh, insomma, è tempo che è stato dedicato, è stato. notevole sotto, ossia l'aspetto quantitativo che qualitativo, quindi grazie a te, grazie all'ex assessore Massafra li, anche al Sindaco e tutti noi che abbiamo condiviso, quindi siamo contenti bene, a

VOTAZIONE

FAVOREVOLI unanimità

CONTRARI

ASTENUTI

SETTIMO PUNTO ODG

MENNI CESARE

CONVENZIONE CON LA SCUOLA DELL'INFANZIA PARROCCHIALE DI VALEGGIO SUL MINCIO TRIENNIO 2023/2025

BIGAGNOLI

al 31 12, domani scade la convenzione che noi abbiamo con la scuola dell'infanzia paritaria parrocchiale, diciamo che sul territorio abbiamo tre scuole statali, tre scuole dell'infanzia statali e una paritaria, riconoscendo il valore e l'importanza che ha per soddisfare anche tutte le richieste da parte delle utenze. e riteniamo molto importante questa fare questo accordo, questa convenzione con la scuola dove diciamo abbiamo ribadito delle dei principi fondanti di questa, con di questa convenzione al di là appunto di riconoscere l'importanza, l'obiettivo è quello che chi frequenta la scuola paritaria alla parrocchiale e abbia la stessa tariffa. Diciamo la stessa tariffa come nella scuola statale, però per avere la stessa tariffa, ovviamente il Comune per fare quadrare il bilancio perché il bilancio sia in equilibrio, riconosce e conferma per ogni bambino frequentante la scuola parrocchiale e un un importo di 1.450 euro annui per un massimo di 140 alunni. allora è stato discusso un attimo questi quest'importo che da da una parte, diciamo, dobbiamo anche evidenziare che uno un importo importante rispetto ad altri Comuni, dall'altra, dobbiamo anche riconoscere che le tariffe che le rette che paga, che pagano le famiglie sono le più basse che sono nella zona quindi ci sarà, diciamo, l'impegno della parrocchiale, di adeguare le le rette a quello che deciderà la Giunta un po' per mantenere l'equilibrio e tutto quindi riconosciamo 1.450 per alunno riconosciamo se accolgono persone, bambini con disabilità o con diciamo handicap, il costo di quello che è un insegnante non passato dall'ULSS, cioè costi aggiuntivi, e anche riconosciamo l'incremento per i rinnovi contrattuali dei dipendenti. ed è stata accolta, diciamo, la proposta che in parte rispecchia quello che era già in atto. è una proposta che è una convenzione che durerà tre anni rinnovabile dopo per altri tre

VALBUSA

ovviamente. riconosciamo tutti e anche il nostro Gruppo, soprattutto il nostro Gruppo, l'importanza delle scuole paritarie sul territorio, sul territorio di su tutto il Nord Italia, tra l'altro tra tra di noi, sono le sono delle scuole è molto frequenti che vanno anche a supporto delle Amministrazioni comunali e sono molto frequenti tra l'altro anche e soprattutto qui in Veneto. Quindi sono scuole paritarie sì, scuole importanti per tutti noi, anche perché una famiglia di quando decide di indirizzare il proprio bambino in una scuola paritaria come la nostra, che è parrocchiale, è perché è attaccata a una identità tramandata, poi di famiglia in famiglia, che è quella religiosa, legata alla religione cristiana, cattolica, e quindi bene l'aumento del contributo annuale spalmato sui tre anni e volevo fare una domanda questo contributo è stato richiesto direttamente dalla scuola, per far fronte a maggiori costi che si sono verificati durante durante questi ultimi anni, oppure è una volontà dell'amministrazione,

BIGAGNOLI

no, allora diciamo che, se si basa sempre sui bilanci che presentano, sui bilanci che presentano c'era l'incognita, quest'anno delle utenze che non si sapeva di quanto gravavano, ma che c'era anche, diciamo, questa velata. idea di dire che, se arrivano di costi impervi imprevisi, e non in un calcolati nella rete, vediamo magari la possibilità di un contributo, ovviamente nella nel bilancio un nome contributo, non entrano e non sono previsti manutenzioni ordinarie e straordinarie dello stabile perché della parrocchia.

VALBUSA

faccio un'altra domanda che va un po' oltre, e durante la nostra Amministrazione si parlava di trovare e cercare di trovare un nuovo spazio nuovo luogo, per appunto la scuola paritaria parrocchiale, la domanda è, ad oggi la situazione si è evoluta, che state pensando

BIGAGNOLI

ma io sinceramente non so se siano arrivate richieste per chiedere spazi al Comune. cioè io, partecipando ai comitati vedo che l'intenzione è di mettere a posto l'esistente, cioè non ho mai e non mi è mai stata rivolta una domanda diretta che vogliono trovare un altro spazio, c'è quindi la volontà di recuperare gli spazi che hanno

GARDONI

avrei piacere che l'Assessore sta dicendo che faremo, lo possono vuol dire, anche perché sta dicendo le cose, ovviamente. corrette. Ecco, per parte mia dico che, insomma sul l'esigenza degli spazi, ma con riferimento proprio al al pubblico, su nel senso che all'atto pubblico noi ci stiamo muovendo, non ci sono state fatte, non sono state presentate domande, ma nemmeno nemmeno di di aiuto di contributo da parte della parrocchia. Noi ci stiamo ovviamente invece attivando per, ad esempio, ampliare. Faccio l'esempio di degni di perché quella sì è un'esigenza, quindi stiamo muovendo su tutti questi canali, anche da anche la necessità degli spazi pubblici di ulteriori spazi pubblici. È una necessità evidente da parte della del Comune di Valeggio per offrire maggior sempre maggiori servizi. Magari posso anticipare che come amministrazioni comunali in particolare sono anch'io. Personalmente mi sono mosso anche con la penso di di di di di esprimere già, anche se mi magari faccio un passo in avanti anche con un'amministrazione giudiziaria, a seguito di un di un sequestro che è stato fatto su beni della mafia proprio a Valeggio e l'anno scorso in qualche modo c'è stata una anche collaborazione da parte della dell'Amministrazione comunale che all'epoca non poteva evidentemente risulta risultare comunque di essere essere evidente e con l'amministrazione giudiziaria in questi giorni ci ha fatto che hanno appunto rappresentato che uno di questi beni, che è stato sottratto alla mafia, potrebbe essere concesso in comodato gratuito al Comune di Valeggio. Questa sarebbe un'ottima notizia, anche perché è un bene che può essere sfruttato in diversi modi. Ecco, non non voglio sbilanciarmi. Inoltre proverà secondo me anche una giusto rappresentarlo in questa in questa sede, in questa sede sono in seno al Consiglio comunale e poi vedremo in pratica che come utilizzare anche perché, ovviamente, il modo in cui verrà utilizzato dovrà essere concordata, anche se concesso in comodato gratuito al Comune con l'amministrazione giudiziaria e con la procura di Catania

VOTAZIONE

FAVOREVOLI unanimità

CONTRARI

ASTENUTI

MENINI CESARE

OTTAVO PUNTO ODG

QUARTO P.I. - PRIMA FASE - ISTITUZIONE REGISTRO CREDITI EDILIZI DI CUI ALL'ART. 4 DELLA LEGGE REGIONALE 04 APRILE 2019, N. 14 "VENETO 2050". ADOZIONE AI SENSI DEL COMMA 2 ART. 18 L.R. 23/04/2004, N.11 E S.M.I.

DAL FORNO

tratta appunto della nell'ambito del quarto Piano degli interventi dell'istituzione del registro dei crediti edilizi elettronico. Io inviterei il geometra Manaus, anzi a presentare dei dettagli, diciamo conosciamo già la presenza del registro dei crediti edilizi che con questa, con questa delibera, assume anche una forma, come dire elettronico digitale,

GARDONI

se posso, prima che intervenga il tecnico Gardoni, eccome faccio un faccio, un passaggio che riguarda un po' sì a questa delibera che quella questa proposta di delibera che quella successiva. Ringrazio l'Assessore e tutti gli uffici per il lavoro che stanno all'ufficio. L'ufficio edilizia privata e urbanistica, in particolare al responsabile geometra. Man mano anzi per il lavoro che sta facendo rispetto a in pratica, al quarto piano degli interventi il vino istituito il registro elettronico dei crediti edilizi, che hanno strumento importantissimo io personalmente, ma credo tutta l'Amministrazione comunale. Anche il legislatore legislatore veneto nel 2 nel 2004 ha dato importanza a quelli che sono i crediti edilizi per la funzione importante che hanno di

riqualificazione e di recupero del territorio e di in qualche modo abbattimento, anche edilizi delle zone delle aree di degrado della del di tutto di tutto il territorio di tutti i vari territori. Quindi sicuramente importante. Vogliamo anche per parte nostra, spingere il più possibile perché vengano in qualche modo. valorizzati impiegati i crediti edilizi, anche su sul resto abbiamo diviso in fasi. Il diciamo così il l'iter del quarto Piano degli interventi, perché cerchiamo di velocizzare il più possibile, con riferimento anche a delle nuova normativa, in particolare in materia di sismica, che in qualche modo poi qualche vincolo in più, ed è per questo che questa sera andiamo in chiediamo. Proponiamo in pratica una parte delle manifestazioni di interesse che sono state proposte nel corso del tempo circa 125. La nostra volontà, ovviamente, è quella di assecondare le richieste dei cittadini il più possibile laddove, se non sono conformi conformi a legge, c'è un dialogo costante e abbiamo fatto anche una riunione con i tecnici, perché l'obiettivo è anche che viene posto dall'Amministrazione degli uffici, è quello di improntare l'attività degli studi professionali e la massima collaborazione con con i nostri uffici a coloro che sono una una breve descrizione delle modalità con le quali è stato affrontato il quarto Piano degli interventi. Quindi ringrazio ancora l'Assessore, ringrazio il responsabile il mio invito insomma fare una descrizioni, appunto delle delle, una di queste due proposte di delibera. Grazie

MANAUZZI

, penso che il Sindaco abbia già detto quasi tutto, io aggiungerò solo qualche delucidazione. la prima delibera, quella dell'istituzione del registro dei crediti e ce lo impone la legge Veneto 2050 ci impone il registro dei crediti elettronici e noi avevamo già un registro cartaceo Veneto 2050, invece ce lo impone elettronico, perciò credo che questo sia la prima delibera che deve essere votata, credo che non ci siano grossi problemi in merito,

OLIOSI

allora, sia nella Capigruppo ci è stato spiegato, poi è stata fatta. sì, sì, ma poi stavo dicendo che è stata anche la la riunione qua in Comune e quindi noi, insomma d'accordo, è stata spiegata, approfondita, siamo assolutamente favorevoli.

TOSONI

niente solo per dire annunciare il voto favorevole in quanto, come si diceva, si tratta solo di mettere, dico, di modernizzare un registro che era cartaceo e lo rendiamo anche. più conforme ai metodi attuali e quello del registro, uno strumento essenziale. e alla alla base della della legge sull'urbanistica, che vuole incentivare a recuperare, a non continuare a costruire, lasciando delle delle cicatrici sul territorio, ma a permettere di costruire chi va a togliere delle cicatrici, quindi anche nell'ottica del consumo zero, che è un obiettivo che si è dato il Veneto e nei prossimi anni. Io credo che è uno strumento che è sempre stato fondamentale, il fatto che diventi anche più magari accessibile, quindi per chi deve fare impresa, poter accedere magari in maniera più più comoda e più istantanea. Io credo che sia un'importante somma tutto quello che può rendere agevole il lavoro di questi imprenditori, io credo che sia nella giusta direzione, quindi voto favorevole da parte mia

VOTAZIONE

FAVOREVOLI UNANIMITA

CONTRARI

ASTENUTI

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

FAVOREVOLI UNANIMITA

CONTRARI

ASTENUTI

MENINI CESARE

NONO PUNTO ODG

QUARTO P.I. - SECONDA FASE - VARIANTE N.1. ADOZIONE AI SENSI DEL COMMA 2 ART. 18 L.R. 23/04/2004, N.11 E S.M.I.

DAL FORNO

, sì, ringrazio il Sindaco per i ringraziamenti, insieme con gli uffici che lavorano sicuramente con solerzia, innanzi, speriamo di a breve di aggiungere e raggiungere le risorse necessarie al personale, anche per poter lavorare meglio. Appunto qui stiamo a proseguendo in questo percorso di adozione del del piano degli interventi, parliamo di interventi e, come dire, sono delle degli step successivi che anche su sollecitazione dei cittadini, quindi con manifestazioni i cittadini andiamo ad approvare per governare una evoluzione del nostro del nostro territorio, del nostro paesaggio, è importante che questa sia fatta con attenzione in questa primissima qui ci sono un paio penso di ci sono alcune manifestazioni che vengono adottate sono le più semplici, anche perché ci sono delle motivazioni che ci fanno attendere un attimo per il Sindaco. Accennavo accennava, il che non ce ne sono state circa 125 questa sera devono adozione solo una parte, perché dobbiamo attendere una diciamo. la palla, la parte sismica, la verifica della della della parte sismica prego

MANAUZZI

Come ben sapete, dal 2021 il territorio di Valeggio come buona parte del territorio della provincia di Verona è passato da un grado 3 di sismicità, un grado 2 la Regione nella primavera di quest'anno ha imposto tutti i comuni di fare un'analisi sismica dal proprio territorio. Noi abbiamo già fatto la prima fase alla seconda fase sul nostro territorio c'è la presenza di una faglia che siamo in fase di approfondimento per vedere l'attività di questa faglia se oltre 40.000 anni o meno di 40.000 anni, perciò abbiamo deciso, assieme all'amministrazione, di spaccettare il quarto piano di interventi in diverse parti e quello di l'adozione di stasera sono delle micro parti che non influiscono sulla sismica perché la sismica influisce sui cambi d'uso, sui cambi d'uso, ovviamente, delle superfici da agricole residenziali, sugli incrementi di volume sulle anche su qualche modifica di grado, perciò stasera nella in questa delibera noi abbiamo messo due varianti verdi perché sono due cittadini che hanno chiesto 900 metri, 600 metri che avevano della del terreno in zona B e chiedono che venga riproposto in zona agricola. Perciò per noi è un aumento di terreno indisponibilità non crea nessun incremento di volume. Abbiamo 2 2 rideterminazioni di due edifici, due riclassificazioni. Abbiamo una riduzione di grado, abbiamo una modifica normativa in cui in zona agricola abbiamo riportato la distanza dai confini da 10 metri a 5, come in tutti i regolamenti in tutte le NT o dei Comuni contermini perché noi avevamo 10 metri dal confine e abbiamo riproposti a cinque evitando dei grossi problemi, specialmente nelle borgate, e abbiamo portiamo stasera un'analisi che abbiamo fatto su 15 allevamenti avevamo 15 allevamenti che avevano le fasce di rispetto che intercettavano delle parti edificate del territorio di Valeggio. Siccome erano delle fasce che erano un po' datate, abbiamo dato l'incarico a un agronomo, abbiamo rideterminato, le fasce si sono ridotte di 50 o 100 metri, però sono le fasce e applicate con le normative correnti. Ecco, questo è in poche parole il contenuto di questa delibera. Credo che nel prosieguo faremo diverse delibere di questo tenore perché se la sismica ci creerà qualche problema su qualche parte del territorio, non ha senso penalizzare tutto il territorio di Valeggio, perciò porteremo per parti tutte quelle innovazioni, manifestazioni di interesse che non vanno intercedere con dei vincoli di sismicità.

OLIOSI

. io volevo intanto ringraziare. insomma geometra Malaguzzi, anche perché mi auguro che non ci siano dei problemi con la valigia per tutta una serie di motivi, insomma, poi sono prolungarmi approfondimenti da fare, è giusto farli, speriamo in bene e ringrazio perché sia l'Amministrazione e anche il geometra, insomma per le spiegazioni che abbiamo ricevuto anche nell'incontro che è stato fatto con il Comune quindi noi il nostro voto sarà favorevole e concordo che finché non abbiamo cose definitive insomma la prudenza e di agire per step, quindi va bene così

VALBUSA

che tempi hanno questi approfondimenti, anche è giusto per dare insomma a chi ha presentato le le le altre pratiche un tempo.

MANAUZZI

allora noi siamo in fase di abbiamo dato un incarico, abbiamo finito la seconda fase il 19 dicembre e il giorno dopo mi ha dato l'incarico di approfondire dovremmo avere dei risultati delle Earth che si stanno facendo fino a gennaio. però il problema non è tanto il nostro lavoro e ai nostri incarichi il problema grosso è che dopo viene tutto trasmesso in Regione e posso dirti che io martedì scorso sono stato in Regione una mattina con i Comuni di Peschiera di Castelnuovo, e li abbiamo trovati abbastanza così ri più che rigidi un po' impreparati su questa cosa, perché il problema grosso è che il Piano di zonizzazione sismica sta riguardando 135 comuni del Veneto e stanno arrivando tutti in Regione e ci siamo ritrovati due funzionari. perciò il problema grosso è che noi riusciamo a finire, non so per dirti primi di febbraio, trasmettiamo tutto e poi dobbiamo attendere che venga analizzato

GARDONI

se non sbaglio, però mi pare di aver capito che l'approfondimento che sta svolgendo in questo momento il nostro è il professionista incaricato è volto anche a disinnescare questo problema, nel senso che, se le 2 faglie che sono state individuate sul territorio di Valeggio, se emergesse che inattività supera i 40.000 anni, il problema non si porrebbe, non mi pare di aver capito, non sarebbe nemmeno necessario il passaggio in in Regione, quindi ecco l'auspicio, è questo

MENINI

altre domande in proposito si

VALBUSA

la distanza dei 5 metri a cui faceva riferimento prima, per le nuove costruzioni, per il nuovo completo di completamento delle zone di completamento. nuova costruzione, nuova costruzione riguarda. le zone agricole abitato quindi

MANAUZZI

e tengo a precisare che una manifestazione di interesse c'è un tecnico che ha fatto questa manifestazione, chiedendo che vengano ridotte, perché in qualche. ti dico nucleo edificato in zona agricola, ha creato qualche problema.

MENINI

altri interventi no.

VALBUSA

prego che zona riguarda le 2 faglie che zone riguardano allora c'è una una faglia che è è un Ovest test, in poche parole, parte dal PAR dal Picart, per intenderci sale a monte, Borghetto taglia il Mincio, taglia a metà Parco Sigurtà e si va verso Santa Lucia, viene incrociata da un'altra faglia perpendicolare che scende giù da Salionze da Peschiera e va verso la nostra zona industriale. Poi va giù verso Vanoni, Ramelli son due faglie che tagliano a croce il territorio, come diceva prima, il Sindaco si sta lavorando per dimostrare che sono oltre 40.000 anni che sono scariche e che, con un'autocertificazione del geologo, alla fin fine risultano inattive. Se risultassero tutte e due inattive, avremmo il territorio, salvo Turunen,

TOSONI

chiedo scusa, mi è venuto un buon segno perché c'è qualcuno dimostrerà che da 40.000 anni queste foglie sono inattive. no, se dimostrano che si dimostrassero che è 2 300 anni, io credo che sarebbe già bravo sto tecnico, presumo 40.000 anni. per cui la io voglio essere fiducioso che ci riusciremo. No, interessante invece la riduzione delle fasce pagliaio, né per gli allevamenti come io sono stato, una croce sul nostro territorio, tante allevamenti fasce molto ampie che condizionano la vita di di di di di di molti cittadini che avevano

costruire grazie anche a tecnologie che permettono agli allevamenti di essere meno importanti anche con emissioni sempre nell'ottica del brand del benessere animale. Io credo che se il numero di capi ventilazione, insomma, non sono più gli allevamenti di una volta, quindi bene che appurato che l'allevamento sia stato modernizzato, si possono anche ridurre le fasce, insomma,

MENINI

VOTAZIONE

FAVOREVOLI UNANIMITA'

CONTRARI

ASTENUTI

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

FAVOREVOLI UNANIMITA'

CONTRARI

ASTENUTI



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Proposta N. 2023 / 111
Unità Proponente: Settore Affari Generali

**OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL
30.12.2022**

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 26/01/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FERRONI ANNA CHIARA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta N. 2023 / 111
Unità Proponente: Settore Affari Generali

**OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL
30.12.2022**

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 26/01/2023

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
FREDDO LEDA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 1 del 27/01/2023

Settore Affari Generali

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL
30.12.2022.**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 11/02/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
SCARPARI EMILIO
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 1 del 27/01/2023

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL
30.12.2022.**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 31/01/2023 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 26/09/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
FERRONI ANNA CHIARA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)