



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 35 DEL 31/07/2023

OGGETTO: ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI CONCESSI DALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. ALL'ENTE.

L'anno duemilaventitre addì trentuno del mese di luglio alle ore 18:45 nella sala delle adunanze consiliari in seduta pubblica, sessione ordinaria di prima convocazione.

Previo l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

GARDONI ALESSANDRO	Presente
BIGAGNOLI BRUNA	Presente
DAL FORNO MARCO	Presente
REMELLI ALESSANDRO	Presente
PAON VERONICA	Presente
BENINI FRANCA	Presente
PEZZO CLAUDIO	Presente
NOCENTELLI EVA	Presente
BANCHIERI SILVIA	Presente
MENINI CESARE	Assente
PAROLINI ANDREA	Presente
PAROLINI SERENA	Assente
VALBUSA VANIA	Presente
OLIOSI LEONARDO	Presente
TOSONI ANGELO	Presente
BERTUZZI ENRICO	Presente
FOGLIA FEDERICA	Presente

Presenti n. 15

Assenti n. 2

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE SCARPARI EMILIO.

Constatato legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra BIGAGNOLI BRUNA – nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, assunta la Presidenza dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI CONCESSI DALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. ALL'ENTE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 15 del 25/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato il rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario relativo all'anno 2022;
- con deliberazione n. 26 del 15/06/2023, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2023-2025;
- con deliberazione n. 27 del 15/06/2023, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2023-2025;

PRESO ATTO che nell'avanzo di amministrazione al 31/12/2022, approvato con la citata deliberazione consiliare n. 15 del 25/05/2023, sono stati vincolati Euro 2.002.401,21 (Euro duemilioniduemilaquattro-centouno/21) finalizzati alla riduzione del debito da mutui dell'ente, come da prospetto A/2) allegato al Conto Consuntivo dell'anno 2022;

ATTESO che ad oggi le somme disponibili risultano essere le seguenti:

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE RENDICONTO 2022	8.754.542,75 €
Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esazione al 31/12/2022	3.411.764,22 €
Fondo contenzioso	209.200,00 €
Altri accantonamenti	1.461.749,21 €
Totale parte accantonata	5.082.713,43 €
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	22.615,86 €
Vincoli da trasferimenti	140.880,70 €
Vincoli derivanti da contrazione di mutui	2.002.401,21 €
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	78.309,50 €
Altri vincoli	0,00 €
Totale parte vincolata	2.244.207,27 €
Totale parte destinata agli investimenti	785.797,97 €
Totale parte disponibile	641.824,08 €

CONSIDERATO che:

- l'operazione di estinzione anticipata di mutui rientra tra le azioni virtuose indicate per il contenimento del debito e il perseguimento del pareggio di bilancio;
- il rimborso anticipato di mutui consente inoltre all'Ente di ridurre l'indebitamento e l'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri, liberando risorse per nuovi investimenti ovvero per spesa corrente;

VERIFICATO che l'indebitamento dell'Ente nei confronti della Cassa Depositi e Prestiti al 01/07/2023 è pari a € 7.015.359,84 come indicato nella comunicazione della Cassa Depositi e Prestiti prot. 12902 del 06/06/2023 relativa al pagamento delle rate dei mutui in scadenza al 30/06/2023;

TENUTO CONTO che nell'avanzo di amministrazione 2022, sopra riportato, ad oggi risultano € 2.002.401,21 di avanzo vincolato destinato all'estinzione del mutuo assunto nel 2021, posizione n. 6207663, giusta determinazione del Responsabile dell'Area Finanziaria n. 646 del 25/10/2021, per la realizzazione della nuova scuola primaria in sostituzione dell'attuale "C. Collodi";

RICHIAMATA la normativa che disciplina il credito della Cassa Depositi e Prestiti e, in particolare:

- le disposizioni di cui alla Circolare n. 1252 del 7.7.2003, che trattano dell'estinzione anticipata di mutui ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 20.6.2003, recante modifiche all'articolo 11 del decreto del Ministro del Tesoro, Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28/10/2020 del Bilancio e della Programmazione Economica del 7.1.1998 e successive modifiche;

Deliberazione n. 35 del 31/07/2023 -

- le nuove disposizioni della Circolare n. 1280 del 27 giugno 2013 della Cassa Depositi e Prestiti, che prevedono l'invio della richiesta di estinzione anticipata, corredata da una specifica deliberazione consiliare, almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno e 31 dicembre);

ATTESO che, effettuate le opportune verifiche del caso e i necessari approfondimenti, al momento non è possibile procedere alla riduzione del citato mutuo posizione n. 6207663;

VALUTATA la situazione dell'Ente nei confronti della Cassa Depositi e Prestiti relativamente ai mutui in corso;

RITENUTO di procedere all'estinzione anticipata dei seguenti mutui MEF, come da simulazione e calcolo effettuato sul portale web della Cassa Depositi e Prestiti all'interno dell'area riservata dell'Ente:

Posizione	Importo mutuo	Debito residuo da estinguere *	Indennizzo	Somma da versare *
4496219/01	340.000,00€	140.465,39€	0,00	140.465,39€
4500976/01	600.000,00€	246.227,91€	0,00	246.227,91€
4502012/01	300.000,00€	138.313,29€	0,00	138.313,29€
4510986/01	138.019,13€	72.766,10€	0,00	72.766,10€
4546081/01	230.000,00€	140.195,54€	0,00	140.195,54€
6050414/01	506.000,00€	451.563,27€	0,00	451.563,27€
		1.189.531,50€	0,00	1.189.531,50€
		*al 1.7.2023		*al 30/06/2023

TENUTO CONTO che Cassa Depositi e Prestiti formalizza la quotazione dell'indennizzo, sulla base dei tassi in vigore alle ore 12:00 del terzo venerdì antecedente la data di pagamento prescelta per il rimborso;

RILEVATO che questo Ente nell'anno 2020 non si è avvalso della facoltà di sospensione del pagamento delle quote capitali dei mutui in essere con Cassa Depositi e Prestiti, previste dall'art. 56 del DL 18/2020, convertito dalla L. 27/2020, sopra richiamato, per contrasto all'emergenza sanitaria da Covid-19;

EVIDENZIATO che l'operazione di estinzione anticipata dei mutui CDP dell'Ente sopra elencati produrrà economie di spesa annue per € 81.708,62 (quota capitale e interessi) dall'anno 2024 e successivi;

RITENUTO di provvedere in merito, demandando l'utilizzo delle economie di spese sopra evidenziate al prossimo bilancio 2024/2026;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;

RICHIAMATO il vigente il "*Regolamento degli uffici e dei servizi*", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 289 del 16 novembre 2000, esecutiva ai sensi di legge, e successive modificazioni ed integrazioni;

RICORDATO che il vigente "*Regolamento di contabilità*" è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 29 ottobre 2015, esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATE le disposizioni di cui all'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

per le ragioni espresse in premessa e che formano parte integrante, formale e sostanziale del presente atto:

1) DI AUTORIZZARE l'estinzione anticipata al 31/12/2023 dei seguenti prestiti:

Posizione	Importo mutuo	Debito residuo da estinguere *	Indennizzo	Somma da versare *
4496219/01	340.000,00€	140.465,39€	0,00	140.465,39€
4500976/01	600.000,00€	246.227,91€	0,00	246.227,91€
4502012/01	300.000,00€	138.313,29€	0,00	138.313,29€
4510986/01	138.019,13€	72.766,10€	0,00	72.766,10€
4546081/01	230.000,00€	140.195,54€	0,00	140.195,54€
6050414/01	506.000,00€	451.563,27€	0,00	451.563,27€
		1.189.531,50€	0,00	1.189.531,50€
		*al 1.7.2023		*al 30/06/2023

2) DI INOLTARE all'istituto finanziatore formale richiesta di estinzione anticipata dei mutui di cui al precedente punto 1);

3) DI FINANZIARE l'onere a carico del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 derivante dall'estinzione anticipata dei prestiti indicati al punto 1) e dal pagamento delle quote capitali indicate al punto 2) come segue:

ONERE A CARICO DEL BILANCIO ANNO 2023	
Estinzione mutui CDP	1.189.531,50 €
totale spesa	1.189.531,50 €
Finanziamento spesa	
Avanzo vincolato estinz. Mutui	2.002.401,21 €
Quota utilizzo	1.189.531,50 €
Quota residua	812.869,71
totale finanziamento	1.189.531,50 €

4) DI PROVVEDERE con successiva deliberazione consiliare in data odierna alla relativa variazione di bilancio 2023/2025, anno 2023, per l'applicazione dell'avanzo di amministrazione indicato al precedente punto 3) per il finanziamento dell'onere a carico del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 derivante dall'estinzione anticipata dei prestiti indicati al punto 1);

5) DI DARE ATTO che l'onere derivante da indennizzi e oneri diversi estinzione anticipata dei prestiti CDP quale risulta dal programma di simulazione estinzione anticipata reso disponibile sul sito della Cassa Depositi e Prestiti servizio InCDP risulta pari a zero;

6) DI DEMANDARE al prossimo bilancio di previsione 2024/2026 l'utilizzo delle economie di spese generate da tale operazione di estinzione mutui, pari a € 81.708,62 dall'anno 2024 e successivi;

7) DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Finanziaria gli adempimenti necessari alla esecuzione del presente provvedimento;

8) DI DARE ATTO del permanere degli equilibri di bilancio, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile ed in particolare dagli artt. 162, comma 6 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000;

9) DI DICHIARARE il presente atto, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 267/2000, immediatamente eseguibile, per consentire di iniziare e concludere le operazioni di estinzione dei mutui entro il 31.12.2023 e di beneficiare dell'economia, nella parte corrente del bilancio, derivante dalla diminuzione dell'onere degli ammortamenti a partire dall'esercizio finanziario 2024.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI CONCESSI DALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. ALL'ENTE.”**;

Considerato che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche addotte quale motivazione sono idonei a determinare l'emanazione di tale provvedimento;

Ritenuto di far propria la motivazione della proposta di deliberazione, ritenendola meritevole di approvazione;

Tenuto conto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'esito della votazione palese, resa per alzata di mano:

consiglieri presenti n. 15

consiglieri votanti n. 12

maggioranza n. 7

voti favorevoli n. 12

voti contrari n. 0

consiglieri astenuti n. 3 (Valbusa, Oliosi, Tosoni)

DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI CONCESSI DALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. ALL'ENTE.”**, sopra riportata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, facendola propria a tutti gli effetti di legge.

Inoltre, il Consiglio Comunale, in ragione della motivazione indicata all'ultimo punto della proposta approvata, con separata votazione palese, resa per alzata di mano, con voti favorevoli n. 12, contrari n.0 su n. 12 consiglieri votanti essendosi astenuti consiglieri n. 3 (Valbusa, Oliosi, Tosoni).

DELIBERA

- Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
BIGAGNOLI BRUNA

IL SEGRETARIO GENERALE
SCARPARI EMILIO



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Proposta N. 2023 / 1121
Unità Proponente: AREA FINANZIARIA

**OGGETTO: ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI CONCESSI DALLA CASSA DEPOSITI
E PRESTITI S.P.A. ALL'ENTE.**

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 25/07/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FREDDO LEDA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta N. 2023 / 1121
Unità Proponente: AREA FINANZIARIA

**OGGETTO: ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI CONCESSI DALLA CASSA DEPOSITI
E PRESTITI S.P.A. ALL'ENTE.**

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 25/07/2023

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
FREDDO LEDA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 35 del 31/07/2023

AREA FINANZIARIA

**Oggetto: ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI CONCESSI DALLA CASSA DEPOSITI
E PRESTITI S.P.A. ALL'ENTE..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 17/08/2023

**L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
SCARPARI EMILIO**
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 35 del 31/07/2023

Oggetto: ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI CONCESSI DALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. ALL'ENTE..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 02/08/2023 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 26/09/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
FERRONI ANNA CHIARA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)