

**RIQUALIFICAZIONE DELLA SCALA ESTERNA E AREA LIMITROFA AL
CONTRAFFORTE TRA IL PONTE VISCONTEO E IL CANALE DIVERSIVO"**

CIG ZF52B42A94 - CUP C19G19000510004

SAL N. 2 FINALE

STATO AVANZAMENTO LAVORI 02 FINALE

LIBRETTO DELLE MISURE 02

Libretto delle misure n. 2 composto da 1 pagina
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 a tutto il 09/12/2020

N. prog	N° CME	CATEGORIE DEI LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	U.M.	QUANTITA' TOTALE	NOTE
---------	--------	---	------	------------------	------

1	01.05	SIGILLATURA FESSURAZIONI			
		<p>Trattamento di fessurazioni con infiltrazioni d'acqua su paramenti in muratura di laterizio da eseguire su superfici orizzontali o verticali, piane o curve, comprensivo di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Preparazione delle superfici mediante pulizia accurata, rimozione di parti incoerente, sabbiatura e/o bocciardatura con eliminazione di ogni ristagno d'acqua o infiltrazione in corso con malta rapida tipo Volteco Tap 3 o similare; - Cucitura delle lesioni del paramento murario mediante inserimento di barre elicoidali in acciaio inox, diametro 10/12 mm, lunghezza 40÷60 cm, interasse 50 cm, previa esecuzione di perforazione con attrezzo a rotazione e la pulizia del foro con aria compressa, compresa la sigillatura finale del foro con malta di calce; - Fornitura e posa, su superficie asciutta, a cavallo della fessurazione, di adesivo epossidico bicomponente tipo Volteco Bi-Bond o similare, applicato su entrambi i lati della fessurazione; - Fornitura e posa di nastro elastico di sigillatura a base di polimeri elastomerici di spessore 1 mm circa, tipo Volteco Bi-Flex, con eliminazione di eventuali bolle d'aria; ricopertura, fresco su fresco del nastro con uno spessore omogeneo di adesivo tipo Volteco Bi-Bond o similare per uno spessore di 2 mm circa. <p>(2,20+2,20+2,00) =</p>	ml	6,40	

L'IMPRESA
LARES - Lavori di Restauro Srl

LARES S.r.l.
S. Croce 521
30135 VENEZIA
P. IVA 00161980271

LA DIREZIONE LAVORI
Arch. Alessandro Bazzoffia



STATO AVANZAMENTO LAVORI 02 FINALE

STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 2 A TUTTO IL 09/12/2020

N. prog.	N° CME	DATA	CATEGORIE DEI LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTI SAL
1	01.01	09/12/2020	SCAVO DI SBANCAMENTO				
			Scavo di sbancamento in spazi ristretti e in aderenza a manufatti , in terreno di qualsiasi natura e consistenza, per qualsiasi spessore, eseguito con mezzi meccanici, compresi trasporto del materiale a discarica e oneri di discarica.				
			SAL 01	mc	27,00	11,80 €/mc	318,60 €
2	01.02	09/12/2020	GHIAIETTO				
			Fornitura e posa di ghiaietto/pietrischetto lavato per piani di calpestio esterni, compresa preparazione del fondo, stesa a mano, compresa la formazione delle pendenze e la rullatura finale.				
			SAL 01	mc	18,00	52,00 €/mc	936,00 €
3	01.03	09/12/2020	DEMOLIZIONE MURATURA				
			Demolizione controllata di muratura in mattoni pieni e/o pietrame fuori terra, eseguita a porzioni limitate, compresi i relativi intonaci, compresi il carico e il trasporto del materiale di risulta alle discariche e gli oneri di discarica.				
			SAL 01	mc	0,43	320,00 €/mc	137,60 €
4	01.04	09/12/2020	DEMOLIZIONE DI INTONACO				
			Demolizione controllata di intonaci esterni fino al vivo delle murature, avendo cura di non arrecare danno alle murature stesse, compresi il lavaggio e la pulizia delle superfici scrostate; compresi il carico e il trasporto a discarica del materiale di risulta e gli oneri di discarica.				
			SAL 01	mq	82,51	12,50 €/mq	1.031,38 €
5	01.05	09/12/2020	SIGILLATURA FESSURAZIONI				
			Trattamento di fessurazioni con infiltrazioni d'acqua su paramenti in muratura di laterizio da eseguire su superfici orizzontali o verticali, piane o curve, comprensivo di: - Preparazione delle superfici mediante pulizia accurata, rimozione di parti incoerente, sabbiatura e/o bocciardatura con eliminazione di ogni ristagno d'acqua o infiltrazione in corso con malta rapida tipo Volteco Tap 3 o similare; - Cucitura delle lesioni del paramento murario mediante inserimento di barre elicoidali in acciaio inox, diametro 10/12 mm, lunghezza 40÷60 cm, interasse 50 cm, previa esecuzione di perforazione con attrezzo a rotazione e la pulizia del foro con aria compressa, compresa la sigillatura finale del foro con malta di calce; - Fornitura e posa, su superficie asciutta, a cavallo della fessurazione, di adesivo epossidico bicomponente tipo Volteco Bi-Bond o similare, applicato su entrambi i lati della fessurazione; - Fornitura e posa di nastro elastico di sigillatura a base di polimeri elastomerici di spessore 1 mm circa, tipo Volteco Bi-Flex, con eliminazione di eventuali bolle d'aria; ricopertura, fresco su fresco del nastro con uno spessore omogeneo di adesivo tipo Volteco Bi-Bond o similare per uno spessore di 2 mm circa.				
			SAL 02	ml	6,40	340,00 €/ml	2.176,00 €

N. prog.	N° CME	DATA	CATEGORIE DEI LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTI SAL
6	01.06	09/12/2020	INTONACO PER ESTERNI				
			Realizzazione di intonaco di calce per esterni alla rustica, da eseguirsi su superfici verticali e orizzontali, piane o curve, anche a spessore variabile per compensare eventuali irregolarità, costituito da rinzaffo e arricciatura, compresa la preparazione delle superfici e l'eliminazione di eventuali imperfezioni e compreso l'onere dei ponteggi di servizio.				
			SAL 01	mq	73,68	33,50 €/mq	2.468,11 €
7	01.07	09/12/2020	INTONACO DI CALCE SU MURATURA IN PIETRA				
			Realizzazione di intonaco di calce per esterni per rinzaffi o raso sasso su murature in pietra faccia a vista, compresa pulizia delle fughe della muratura con eliminazione delle parti friabili e inconsistenti e successiva applicazione dell'intonaco anche per piccole superfici, compreso l'onere dei ponteggi di servizio.				
			SAL 01	mq	10,00	42,50 €/mq	425,00 €
8	01.08	09/12/2020	COPERTINE IN PIETRA DI VERONA SPESSORE cm 8				
			Fornitura e posa di copertine per esterno in lastre di pietra di Verona, spessore cm 8, con superficie superiore a spacco o bocciardata secondo le indicazioni della D.L., con costa a toro o mezzo toro, da posare a malta su murature esistenti, compresi tagli, sfridi, adattamenti in cantiere, formazione di tagli rompigoccia, sigillatura dei giunti, compreso trattamento finale idrorepellente, il trasporto, la movimentazione e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.				
			SAL 01	mq	10,69	280,00 €/mq	2.993,20 €
9	01.09	09/12/2020	RIVESTIMENTO PEDATE SCALA IN PIETRA DI VERONA SPESSORE cm 4				
			Fornitura e posa di pedate per scala esterna in lastre di pietra di Verona, spessore cm 4, con superficie superiore a spacco o bocciardata secondo le indicazioni della D.L., con costa a toro o mezzo toro, da posare a malta su base esistente, previa preparazione e perfetta regolarizzazione delle superfici, compresi tagli, sfridi, adattamenti in cantiere, formazione di tagli rompigoccia, sigillatura dei giunti, compreso il trattamento finale idrorepellente, il trasporto, la movimentazione e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.				
			SAL 01	mq	12,84	252,00 €/mq	3.235,68 €
10	01.10	09/12/2020	RIVESTIMENTO ALZATE SCALA IN PIETRA DI VERONA SPESSORE cm 3				
			Fornitura e posa di alzate per scala esterna in lastre di pietra di Verona, spessore cm 3, con superficie superiore a spacco o bocciardata secondo le indicazioni della D.L., con costa a toro o mezzo toro, da posare a malta su base esistente, previa preparazione e perfetta regolarizzazione delle superfici, compresi tagli, sfridi, adattamenti in cantiere, formazione di tagli rompigoccia, sigillatura dei giunti, compreso il trattamento finale idrorepellente, il trasporto, la movimentazione e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.				
			SAL 01	mq	7,44	238,00 €/mq	1.770,72 €

N. prog.	N° CME	DATA	CATEGORIE DEI LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTI SAL
11	01.11	09/12/2020	RIMOZIONE MATERIALE VEGETALE				
			Rimozione manuale e con attrezzi meccanici di materiale vegetale (edere, muschi, infestanti, ecc.) da eseguire con particolare cautela su apparati murari in genere, a qualsiasi altezza, su superfici orizzontali o verticali, compresi il carico e il trasporto a discarica del materiale di risulta e gli oneri di sicurezza.				
			SAL 01	mq	50,00	18,00 €/mq	900,00 €
12	01.12	09/12/2020	TRATTAMENTO SUPERFICI CON BIOCIDA				
			Disinfestazione da alghe, muschi, licheni, piante a foglia larga e stretta, da eseguire su apparati murari in genere, a qualsiasi altezza, su superfici verticali e orizzontali, mediante applicazione di apposito prodotto biocida a base di Sali di ammonio o solfati di rame-idrazina, secondo le indicazioni della D.L. e del produttore.				
			SAL 01	mq	135,00	12,90 €/mq	1.741,50 €
13	01.13	09/12/2020	STUCCATURA / STILATURA MURATURA IN PIETRA				
			Stuccatura e/o stilatura dei giunti su paramento di muratura in pietra a vista, da eseguire a superfici sparse solo in corrispondenza delle fessurazioni, lacune, manifestazioni di instabilità, con malta di calce in colore e caratteristiche a scelta della D.L., compresi eventuale scarificazione preliminare, lavaggi e pulizia.				
			SAL 01	mq	135,00	42,00 €/mq	5.670,00 €
14	01.14	09/12/2020	CONSOLIDAMENTO MURATURA IN PIETRA				
			Consolidamento di muratura in pietra faccia a vista mediante interventi localizzati di cuci-scuci, compresa integrazione delle lacune con materiale mancante analogo a quello esistente, ripristino delle fughe in malta ed eventuale sostituzione di elementi deteriorati o inconsistenti.				
			SAL 01	mc	1,00	950,00 €/mc	950,00 €
15	01.15	09/12/2020	CARPENTERIA LEGGERA				
			Fornitura e posa di carpenteria metallica leggera per ringhiere, parapetti, corrimano, ecc., costituita da profilati tondi, quadri, piatti, angolari e profilati sagomati, in acciaio tipo S275, previa misurazione e rilievi di dettaglio in sito, compresi taglio, laforature, preparazione e preassemblaggio, filettature e saldature di tutti gli elementi necessari, oltre a tutti gli sfridi conseguenti, compresi tutti i collegamenti bullonati e saldati, le piastre e gli elementi di connessione, le barre e gli spinotti di ancoraggio alle murature compresi relativi perfori e sigillatura con resina epossidica, una mano di antiruggine su tutte le superfici. Il prezzo comprende l'assistenza muraria, la preparazione delle superfici, lo spessoramento e il livellamento delle superfici stesse con malta di calce, tutti gli oneri di trasporto, movimentazione in genere, il tiro in quota, il preassemblaggio dei componenti, il fissaggio definitivo e gli adattamenti di cantiere che si potranno riscontrare e quant'altro necessario, anche se non menzionato, per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte. Per la contabilizzazione saranno richiesti i documenti di pesatura.				
			SAL 01	Kg	478,34	5,60 €/Kg	2.678,70 €

N. prog.	N° CME	DATA	CATEGORIE DEI LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTI SAL
16	01.16	09/12/2020	VERNICIATURA CARPENTERIA IN FERRO				
			Verniciatura di carpenteria in ferro, costituita da profilati vario tipo; piatti, tubolari, HE, IPE, ecc. di qualsiasi forma e dimensione, eseguita con smalto oleosintetico opaco o ferromicaceo, in colori a scelta della D.L., applicato in due mani, previa preparazione delle superfici e applicazione di una mano di primer.				
			SAL 01	mq	23,80	22,20 €/mq	528,36 €
17	01.17	09/12/2020	PANCHINA IN PIETRA E MURATURA				
			Realizzazione di panchina costituita da seduta in pietra recuperata in cantiere (già esistente), formazione di due supporti laterali in mattoni pieni di laterizio di dimensioni indicative di cm 12*50*h 65 ciascuno, compresa la preparazione del piano di posa, la soletta di fondazione in calcestruzzo, lo scavo e il ripristino della pavimentazione in ghiaietto.				
			SAL 01	corpo	1,00	950,00 €	950,00 €
18	01.18	09/12/2020	TINTEGGIATURA AI SILOSSANI				
			Tinteggiatura per esterni con pittura ai silossani, su superfici orizzontali o verticali, con finitura ad intonaco, eseguita a due mani di colore a scelta della D.L., compresa preparazione delle superfici, eventuale regolarizzazione ed eliminazione di difetti e mano di fondo.				
			SAL 01	mq	73,68	11,20 €/mq	825,16 €
19	01.19	09/12/2020	CANALETTA CON GRIGLIA IN GHISA				
			Fornitura e posa si canaletta in calcestruzzo vibrocompresso per raccolta acque meteoriche, sezione interna cm 15x20, compreso scavo a sezione obbligata, fondazione e rinfianchi in calcestruzzo, griglia in ghisa, compresi accessori di fissaggio, compresi tagli, sfridi, formazione dello scarico secondo le indicazioni della D.L.				
			SAL 01	ml	12,90	120,00 €/ml	1.548,00 €
20	01.20	09/12/2020	ASSISTENZA MURARIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE				
			Assistenza muraria all'impianto illuminazione comprensiva di forniture e posa di tubazione corrugata, posa di scatole da incasso corpi illuminanti a parete comprese opere murarie di scasso e ripristino muratura, comprese eventuali opere di scavo e ripristino, tagli e ripristini in genere, nonché tutti i materiali e la manodopera necessaria.				
			SAL 01	corpo	1,00	1.895,25 €	1.895,25 €
20	00:00	09/12/2020	OPERE IN ECONOMIA				
			Opere di varia natura da eseguirsi in economia per piccoli interventi di difficile quantificazione e misurazione. Tali lavorazioni dovranno essere preventivamente concordate e autorizzate dalla direzione lavori e formalizzate quotidianamente mediante redazione di appositi rapporti scritti.				

N. prog.	N° CME	DATA	CATEGORIE DEI LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTI SAL
			SAL 01 Opere di pavimentazione esterna con posa pietra di recupero; opere di impermeabilizzazione aree adiacenti alla scala.				
			• Operaio specializzato	h	37,00	34,20 €/ora	1.265,40 €
			• Operaio comune	h	37,00	31,50 €/ora	1.165,50 €

IMPORTO LAVORI	35.610,16 €
RIBASSO D'ASTA PARI AL 4,80%	1.709,29 €
RESTANO AL NETTO	33.900,87 €
A SOMMARE ONERI DI SICUREZZA (Totale oneri 1.000,00 €)	1.000,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO S.A.L. N. 02 FINALE	34.900,87 €

L'IMPRESA
LARES - Lavori di Restauro Srl

LARES S.r.l.
S. Croce 521
30135 VENEZIA
P. IVA 00161960271

LA DIREZIONE LAVORI
Arch. Alessandro Bazzoffia

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DOTT. ARCH.
ALESSANDRO BAZZOFFIA
450
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

STATO AVANZAMENTO LAVORI 02 FINALE

REGISTRO DI CONTABILITA' N.1 A TUTTO IL 09/12/2021

N. prog.	N° CME	DATA	LIBR.		CATEGORIE DEI LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTI	
			N.	Pag.					CONTABILIZZ.	PAGATO
Riporto									33.343,16 €	32.665,18 €

1	01.05	09/12/2021	1	1	SIGILLATURA FESSURAZIONI					
					<p>Trattamento di fessurazioni con infiltrazioni d'acqua su paramenti in muratura di laterizio da eseguire su superfici orizzontali o verticali, piane o curve, comprensivo di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Preparazione delle superfici mediante pulizia accurata, rimozione di parti incoerente, sabbiatura e/o bocciardatura con eliminazione di ogni ristagno d'acqua o infiltrazione in corso con malta rapida tipo Volteco Tap 3 o similare; - Cucitura delle lesioni del paramento murario mediante inserimento di barre elicoidali in acciaio inox, diametro 10/12 mm, lunghezza 40÷60 cm, interasse 50 cm, previa esecuzione di perforazione con attrezzo a rotazione e la pulizia del foro con aria compressa, compresa la sigillatura finale del foro con malta di calce; - Fornitura e posa, su superficie asciutta, a cavallo della fessurazione, di adesivo epossidico bicomponente tipo Volteco Bi-Bond o similare, applicato su entrambi i lati della fessurazione; - Fornitura e posa di nastro elastico di sigillatura a base di polimeri elastomerici di spessore 1 mm circa, tipo Volteco Bi-Flex, con eliminazione di eventuali bolle d'aria; ricopertura, fresco su fresco del nastro con uno spessore omogeneo di adesivo tipo Volteco Bi-Bond o similare per uno spessore di 2 mm circa. 					
					SAL 02	mq	6,40	340,00 €/m1	2.176,00 €	

SOMMANO AL LORDO	35.519,16 €	
AVANZAMENTO LAVORI PRESENTE CONTABILITA'	2.176,00 €	
RIBASSO D'ASTA PARI AL	4,80%	104,45 €
RESTANO AL NETTO	2.071,55 €	
A SOMMARE ONERI DI SICUREZZA (Totale oneri 1.000,00 €)	1.000,00 €	
CERTIFICATO N. 2 FINALE		
A RIPORTARE LAVORI AL LORDO	3.071,55 €	32.665,18 €

L'IMPRESA
LARES - Lavori di Restauro Srl

LARES S.r.l.
S. Croce 521
30135 VENEZIA
P. IVA 00167980277

LA DIREZIONE LAVORI
Arch. Alessandro Bazzoffia



