



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
PROVINCIA DI VERONA

OGGETTO: RELAZIONE SUL CONTO FINALE

art. 14 comma 1, lett. e) d.m. 49/2018 e Allegato II.14 D.lgs. 36/2023

**Lavori: REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI PER INCONSUNTI PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO
ALLA COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL. CIG ZB63AA453A. CUP C12E22000340004.**

Committente: COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

R.U.P.: ARCH. ANNALISA SCARAMUZZI

**Impresa Cooperativa Sociale Spazio 11 s.c.a.r.l. con sede in Valeggio sul Mincio (VR), Via
dell'Artigianato 28/30, P.ta IVA 01777640234.**

Lettera commerciale: depositata in atti al n. Prot. int. 23430 del 05/10/2023.

• **Descrizione dei lavori**

I lavori eseguiti consistono nella realizzazione di due campi degli inconsunti, uno in direzione nord-est e l'altro in direzione nord-ovest rivelatosi necessari in quanto nel sistema cimiteriale di Valeggio si è accumulato nel corso degli anni un notevole numero di loculi in galleria e di fosse di inumazione in campo comune saturando la struttura cimiteriale e ponendo la necessità di intervenire per attuare un decongestionamento dei loculi già presenti. Tra le attività eseguite dall'impresa vi sono: tracciatura dei campi, esecuzione scavi di fondazione, spianamento terreno, posizionamento gabbie di armatura, getto fondamenta, formazione dei cordoli, foratura per ripresa ferri di armatura e riempimento vuoti con malta di getto, posa bolognini, inserimento di stabilizzato, riporto di terra vegetale vagliata, pacciamatura, posa essenze arboree, scavo.

• **Progetto**

Il Progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale a firma del Responsabile Arch. Annalisa Scaramuzzi, è stato approvato con Delibera n. 217 del 07/12/2022 ed è costituito dai seguenti documenti:

- R01_Relazione Tecnica generale e Quadro Economico;
- R02_Computo metrico estimativo;
- R03_Elenco prezzi;
- R04_Analisi Nuovi Prezzi;
- T01_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-ovest;
- T02_Inquadramento Generale e progetto – Campo Inconsunti nord-est;



Quadro Economico

A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
1 CIMITERO CAMPO INCONSUNTI	12.644,32
A) TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	12.644,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) Oneri fiscali – I.V.A. 22% su TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) E B1)	2.781,75
2) Impreviste varie circa 4,0%	505,77
3) Spese tecniche per RSC e RSE	-
3.1) Contributo integrativo 5% per CSP e CSE	-
3.2) Spese generali CSP e CSE	-
4) Generali e tecniche per progettazione, direzione lavori (Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici) 2,0% di A)	252,89
5) arrotondamenti	-
6) Contributo Anac	-
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	3.540,41
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI (A+B)	16.184,73

- **Somme impegnate**

In totale, la spesa impegnata risulta pari a Euro 16.184,73 di cui Euro 12.644,32 per lavori.

- **Direzione dei lavori**

I lavori sono stati diretti da:

DIRETTORE DEI LAVORI (tecnico asseveratore)	
Cognome e nome: Scaramuzzi Annalisa	codice fiscale: SCRNL577A65B157U
nato a: Brescia (BS)	il: 25/01/1977
Iscritta all'albo degli/collegio dei: Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di Verona	al numero: 2714

- **Impresa**

Con Deterrmina n. 505 del 02/10/2023 è stato affidato alla Cooperativa Sociale Spazio 11 s.c.a.r.l. con sede in Valeggio sul Mincio (VR), Via dell'Artigianato 28/30, P.ta IVA 01777640234



IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI	
Denominazione/ragione sociale: Cooperativa Sociale Spazio 11 s.c.a.r.l.	Partita IVA: 01777640234
Legale rappresentante: Benini Mario	Nato a: Villafranca di Verona (VR) il 25/11/1943
Sede legale impresa: Via dell'Artigianato 28/30	Comune: Valeggio sul Mincio (VR)

- **Lettera commerciale**

Lettera commerciale depositata in atti al n. Prot. int. 23430 del 05/10/2023, trattativa su MEPA n. 3706149 del 21/09/2023.

- **Importo contrattuale**

L'importo contrattuale, a seguito di trattativa su MEPA n. 3706149 del 21/09/2023, è risultato pari ad Euro 12.600,00 oltre IVA 22% per complessivi Euro 15.372,00.

- **Consegna dei lavori**

I lavori furono consegnati il giorno 18/10/2023 come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.

- **Tempo consentito per l'ultimazione dei lavori**

Il verbale di consegna lavori fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 60 giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna e perciò cessanti il giorno 19/12/2023.

- **Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 14/12/2023, come accertato dalla Direzione Lavori, e quindi in tempo utile.

- **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non vennero denunciati danni di forza maggiore.

- **Andamento dei lavori**

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali, alle previsioni di progetto e alle disposizioni della Direzione dei Lavori.

- **Ordini di servizio**

Nel corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio dal Direttore dei Lavori.

- **Conto finale**

Il conto finale dei lavori importa complessivamente netti Euro 12.600,00.

Valeggio sul Mincio, 14/12/2023

COOP. SOCIALE SPAZIO 11

Via dell'Artigianato, 28/30

Tel. 045 6370123

37067 Valeggio s/M. (VR)

Partita I.V.A. 0177764 023 4

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Gianni Pulic