

Comune di VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

AREA LAVORI PUBBLICI – SERVIZI - MANUTENZIONI

<p>PROT. N. 19877 Data 09/09/2022</p>	<p>Indagine di mercato - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 76/2020 e art. 51 del D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito in Legge n. 108/2021, per I LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DELL'ALA NORD E DELLO SCALONE DI PALAZZO GUARIENTI.</p> <p>Codice CUP: C17E19000110004 - Codice CIG: 9397839E11</p>
---	---

SI RENDE NOTO

che, in esecuzione della determinazione a contrarre della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni n. 905 del 28/12/2021 il Comune di Valeggio sul Mincio (VR) intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 76/2020 convertito dalla Legge n. 120 del 11/09/2020 e successivo art. 51 del D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito dalla legge n. 108/2021, da espletare tramite MEPA.

1. STAZIONE APPALTANTE E RUP

Comune di Valeggio sul Mincio (VR) – P.za C. Alberto n. 48 Area Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni - PEC protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it. Responsabile Unico del Procedimento Arch. Annalisa Scaramuzzi - tel. 045 6339842 - mail: annalisa.scaramuzzi@comune.valeggiosulmincio.vr.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori per il completamento del restauro dell'ala nord e dello scalone di Palazzo Guarienti. L'importo da porre a base d'asta è pari ad € 191.947,75 (importo totale dei lavori € 216.207,37 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.259,62 oltre IVA di legge)

3. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 e convertito dalla Legge n. 120 del 11/09/2020 2020 e successivo art. 51 del D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito dalla legge n. 108/2021, *sulla base del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.*

I primi 5 operatori, che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito alla procedura mediante piattaforma telematica di negoziazione MEPA.

4. SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare gli operatori iscritti all'elenco del MEPA, (mercato elettronico della Pubblica Amministrazione), nella categoria prevalente OS2A. Altre categorie dell'appalto: OS6 (incidenza 31,022%), OS28 (incidenza 4,689%), OG2 (incidenza 4,100%) e OS30 (incidenza 2,689%), scorponabili e subappaltabili nei limiti di legge)

Requisiti di carattere generale e di capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal D.L. n. 135/2018 conv. con modificazioni dalla Legge n. 12/2019 e D.L. n. 32/2019 e conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019, e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione. Si ricorda che, alla luce del D.L. 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con L. n. 12/2019, che ha modificato l'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante si riserva di non invitare gli operatori economici che siano incorsi in una o più risoluzioni per inadempimento, anche se contestate in giudizio, per persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione con Amministrazioni pubbliche.
- b) requisiti di qualificazione per i lavori di cui all'art.145/146 del Dlgs n.50/2016 e ai sensi del D.M. 22 agosto 2017, n.154, Titolo II Capo I art 4;
- c) possedere un adeguato livello di copertura contro i rischi professionali;
- d) disponibilità delle attrezzature tecniche adeguate per lo svolgimento dei lavori oggetto dell'appalto;
- e) di possedere le risorse umane necessarie per eseguire i lavori in oggetto con un adeguato standard di qualità;
- f) rispettare la normativa di legge (decreti legge; DPCM; Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro firmato il 14 marzo 2020 in attuazione della misura (art. 1, c. 1, n. 9 del DPCM 11 marzo 2020, in materia di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e ss.mm. e ii.) nonché disporre - nell'esercizio della propria attività e funzioni - di idonei mezzi e strumenti volti a contenere i contagi.

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità generali sopra citati e di idoneità professionale. La mandataria deve possedere tutti i requisiti sopra descritti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

5. PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse a partecipare all'indagine in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 23/09/2022** tramite PEC: **protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it**

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando la propria carta intestata e denominata **"LAVORI PER IL COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DELL'ALA NORD E DELLO SCALONE DI PALAZZO GUARIENTI"**, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì presentare la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

6. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

L'esame delle domande pervenute si svolgerà nei giorni successivi alla scadenza del termine fissato al punto 5) del presente Avviso. Verrà redatto un elenco con tutte le domande ammesse, che verranno numerate in ordine di ricevimento cronologico in riferimento alla posta certificata ricevuta all'Ufficio del Protocollo comunale. L'elenco numerico verrà firmato digitalmente dal Responsabile del procedimento e conservato con modalità che ne garantiscano la segretezza, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a n. 5** la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare nell'elenco della piattaforma telematica MEPA.

Gli operatori, che manifesteranno interesse, previo accertamento dei requisiti prescritti dal presente Avviso, riceveranno lettera di invito a presentare la propria offerta, mediante la piattaforma telematica MEPA, nell'ambito della prevista procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

7. STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà sottoscritto telematicamente sulla piattaforma Mepa ma perfezionato con atto pubblico in forma amministrativa ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 con spese per diritti di segreteria e registrazione a carico del contraente. La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione da parte dell'affidatario della cauzione definitiva - nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 - di tutte le garanzie e della documentazione richieste negli atti di gara.

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Valeggio sul Mincio in fase di presentazione delle offerte.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il

citato Regolamento UE. L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito del Comune di Valeggio sul Mincio (VR).

Il titolare del trattamento è l'Arch. Annalisa Scaramuzzi, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici – Servizi - Manutenzioni, telefono 045 6339842, mail annalisa.scaramuzzi@comune.valeggiosulmincio.vr.it

10. PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Valeggio sul Mincio, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Valeggio sul Mincio, li 09/09//2022



La Responsabile dell'Area

Arch. Annalisa SCARAMUZZI

Annalisa Scaramuzzi